

Seminář k digitalizaci katastrálních map

NEMOFORUM, 2.6.2010

Obnova katastrálního operátu cestou pozemkových úprav

**Spolupráce pozemkových úřadů na
digitalizaci katastrálních map**

Ing. Kamil Kaulich,
MZe-Ústřední pozemkový úřad



- **Zpočátku se oba resorty o vztahu pozemkových úprav a katastru někdy složitě dohadovaly**
- **Dnes jsou v obou resortech již dostatečně provázané předpisy a poskytují pozemkovým úřadům a katastrálním úřadům dobrý rámec pro řešení běžných technických i administrativních otázek v dané oblasti.**
- **Jde o komplikované záležitosti, je nutné stále vysvětlování, průběžné řešení specifických problémů jednotlivých kat. území**



§ 2 zákona č.139/2002 Sb. v pl. zn.:

**„.....Výsledky pozemkových úprav
slouží pro obnovu katastrálního
operátu a jako nezbytný podklad
pro územní plánování.“**



§ 9 odst.4 § 2 zákona č.139/2002 Sb. v pl.zn.

- Podkladem pro návrh komplexních pozemkových úprav je zaměření předmětů, které zůstanou obsahem souboru geodetických informací katastru nemovitostí i po ukončení pozemkových úprav a dalších polohopisných prvků potřebných pro zpracování návrhu pozemkových úprav, s geometrickým základem a přesností podle zvláštního právního předpisu, nejsou-li již se stejnou kvalitou geometricky a polohově určeny v katastru nemovitostí.



§ 13 odst.1 zákona č. 344/1992 Sb. v pl. zn.:

„Obnova katastrálního operátu je vyhotovení nového souboru geodetických informací ve formě grafického počítačového souboru a nového souboru popisných informací katastrálního operátu. Lze ji provést

- a) Novým mapováním
- b) Přepracováním souboru geodetických informací, nebo
- c) Na podkladě výsledků pozemkových úprav“**



Otázky k řešení:

- **Koordinace postupu digitalizace katastru a postupu pozemkových úprav v příštím období**
- **Řešení katastrálních území s přiděly**



Digitalizace katastrálních map

- **Pozemkové úpravy – podstatný přínos procesu digitalizace map (hlavně pokud jde o kvalitu), ale s ohledem na kapacitní možnosti postupu v poz. úpravách nelze význam přehánět..**
 - **Je obtížné zcela přesně na rok stanovit plán pozemkových úprav**
- = složitější koordinace s postupem digitalizace cestou ČÚZK...**



Racionalizace postupu...?

- Plán digitalizace cestou ČÚZK průběžně upřesňovat dle postupu poz. úprav
 - Zaměřit se prioritně na území, kde poz. úpravy do r.2015 nebudou zahájeny
 - Území, která budou řešena v pozemkových úpravách, a to včetně zahájených ještě v r.2015, ponechat mimo digitalizaci cestou ČÚZK (*..tato území budou dořešena po r.2015, z celkového počtu kat. území nepůjde o podstatnou část...*)
- = uvažovat o změně přísl. usnesení vlády...?**



Zpracování dat BPEJ pro tvorbu DKM, KMD

- **Věcná a finanční představa do r.2015**
 - **Konkrétně řeší VÚMOP, finančně zajišťuje ÚPÚ**
 - **Rozdělení kat. území na I. a II. kategorii obtížnosti zpracování (přiřazování) dat BPEJ**
 - **V r.2010:**
 - 170 tis. ha I. kategorie**
 - 540 tis. haII. kategorie**
- Celá republika 4300 tis. ha zemědělské půdy
- Ročně cca 6 mil. Kč.....



Přídělová katastrální území

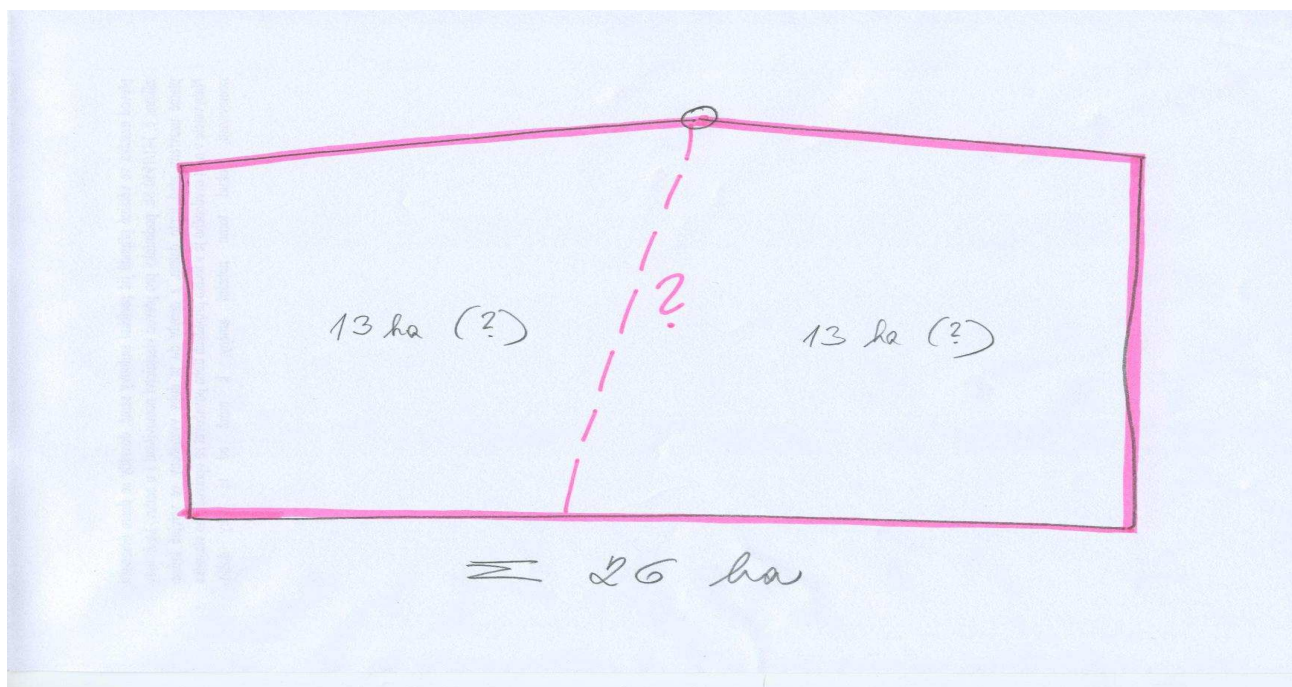
- **Nebude možné do r. 2015 vyhovět veškerým požadavkům ČÚZK na řešení kat. území s příděly cestou řízení o pozemkových úpravách**
- **Nelze se soustředit výhradně na kat. ú. s příděly ...**
- **V pozemkových úpravách jsou a budou prioritně řešena kat. území s plošně rozsáhlejšími problémy s příděly**
- **Nutno hledat postup, jak drobnější věci řešit mimo řízení o poz. úpravách..... (mnohde již v minulosti takové postupy zřejmě byly nalezeny.....?)**





POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Využit digitalizaci KN pro dořešení některých přidělových otázek



Dořešit bez ohledu na původní měřítko mapových podkladů...?



***Přinese současný průzkum ČÚZK
ohledně potřeb řešení problémových
kat. území s příděly zjištění, že
katastrálních území s nutností jejich
řešení výhradně cestou pozemkových
úpravách je již méně (...zatím tento počet
průběžně spíše stoupal, přestože PÚ průběžně
poz. úpravy s příděly několik let řeší...)***

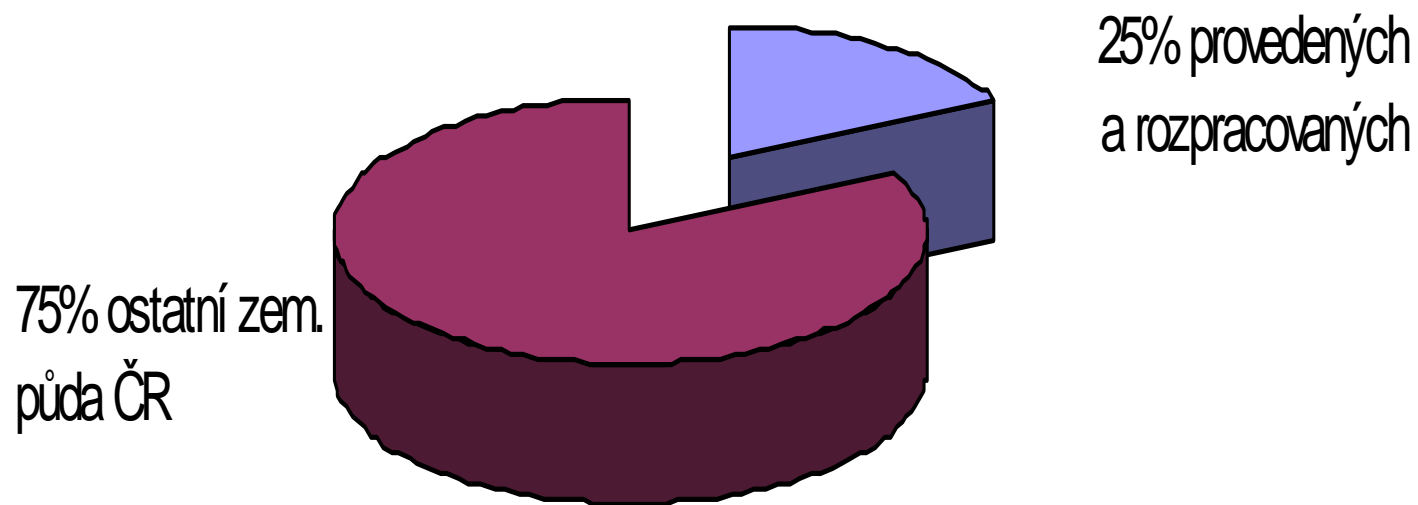
???



- **Celospolečenské požadavky na postup v pozemkových úpravách jsou podstatně vyšší než jsou kapacitní a finanční možnosti.**
- **Kapacita pozemkových úřadů a rovněž projektové sféry je dnes schopna ročně provádět zhruba na 200 pozemkových úprav.**



Porovnání výměry provedených a rozpracovaných pozemkových úprav (JPÚ + KPÚ) a celkové výměry zem. půdy ČR



Finanční zdroje 2010-2013 (mil.Kč)

- Státní rozpočet 3000
- Státní rozpočet + operace státních finančních aktiv (tzv. protipovodňové konto) 750
- Pozemkový fond ČR 1200
- Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) 800
- Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova (Program rozvoje venkova - PRV) 2500
- **Celkem v období 2010-2013** 8250
= v průměru ročně 2062

--- ??? ---



Požadavky PÚ dle zdrojů v letech 2010-2013 (mil.Kč)

zdroj :	VPS	PPEO	PRV	ŘSD	PF ČR	ostatní	celkem
rok 2010	928,2	478,6	644,1	152,8	282,9	2,7	2 489,3
rok 2011	1 027,8	629,8	1 421,0	235,6	214,5	2,2	3 530,9
rok 2012	1 078,6	491,8	1 599,5	225,6	203,7	3,3	3 612,2
rok 2013	1 129,1	522,9	1 501,9	251,0	144,9	3,2	3 553,0

VPS Státní rozpočet - všeobecná pokladní správa

PPEO Protipovodňové konto

PRV zdroj EU - Program rozvoje venkova

ŘSD investor vyvolávající pozemkové úpravy - Ředitelství silnic a dálnic

PFČR Pozemkový fond ČR



**Děkuji za pozornost,
na sledanou**

