



# Z P R A V O D A J

ČESKÉHO ÚŘADU ZEMĚMĚŘICKÉHO A KATASTRÁLNÍHO

Částka 4

V Praze dne 15. listopadu 2000

Cena Kč 25,-

## OBSAH:

### A - NORMATIVNÍ ČÁST:

1. Dodatek č. 8 ze dne 18. července 2000 č.j. 2643/2000-23, kterým se mění Pokyny č. 11 ČÚZK ze dne 7. prosince 1994 č.j. 5320/1994-23 pro zápis právních vztahů k nemovitostem a dalších údajů katastru nemovitostí, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. března 1995 č.j. 1028/1995-23, dodatku č. 2 ze dne 25. září 1995 č.j. 4708/1995-23, dodatku č. 3 ze dne 8. listopadu 1995 č.j. 5328/1995-23, dodatku č. 4 ze dne 26. července 1996 č.j. 3478/1996-23, dodatku č. 5 ze dne 9. října 1996 č.j. 4698/1996-23, dodatku č. 6 ze dne 18. prosince 1997 č.j. 5861/1997-23 a dodatku č. 7 ze dne 4. září 1998 č.j. 3864/1998-23.
2. Pokyny č. 24 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 4. srpna 2000 č.j. 2648/2000-23, k realizaci zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům (zákon o vlastnictví bytů), ve znění zákona č. 103/2000 Sb., v katastru nemovitostí.
3. Dodatek č. 1 ze dne 25. září 2000 č.j. 4163/2000-23, kterým se mění Pokyny č. 24 ČÚZK ze dne 4. srpna 2000 č.j. 2648/2000-23, k realizaci zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům (zákon o vlastnictví bytů), ve znění zákona č. 103/2000 Sb., v katastru nemovitostí.

### B - OZNAMOVACÍ ČÁST:

1. Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
2. Trvalé travní porosty v katastru nemovitostí-opatření č.j. 4273/2000-23, 1. 9. 2000.
3. Schválení názvů katastrálních území.
4. Změna ve funkci ředitele Katastrálního úřadu v Pardubicích.
5. Ztráta razítka u Katastrálního úřadu Praha-východ.
6. Doplnky a změny v Přehledu organizačního uspořádání resortu ČÚZK podle stavu ke dni 20. 2. 2000.
7. Objednávky Zpravodaje ČÚZK na rok 2001.

## A - NORMATIVNÍ ČÁST:

### 1. DODATEK č. 8

ze dne 18. července 2000 č.j. 2643/2000-23, kterým se mění

#### Pokyny č. 11 ČÚZK

ze dne 7. prosince 1994 č.j. 5320/1994-23 pro zápis právních vztahů k nemovitostem a dalších údajů katastru nemovitostí, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. března 1995 č.j. 1028/1995-23, dodatku č. 2 ze dne 25. září 1995 č.j. 4708/1995-23, dodatku č. 3 ze dne 8. listopadu 1995 č.j. 5328/1995-23, dodatku č. 4 ze dne 26. července 1996 č.j. 3478/1996-23, dodatku č. 5 ze dne 9. října 1996 č.j. 4698/1996-23, dodatku č. 6 ze dne 18. prosince 1997 č.j. 5861/1997-23 a dodatku č. 7 ze dne 4. září 1998 č.j. 3864/1998-23

Český úřad zeměměřický a katastrální vydává podle § 3 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, tento dodatek č. 8, kterým se mění Pokyny č. 11:

1. V čl. 3 se doplňuje nový odstavec 6, který zní:

„(6) Dnem 1.7.2000 přešly do vlastnictví obce i pozemky, které byly z přechodu na obce vyloučeny podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 172/1991 Sb., ve znění do 30.6.2000 (pozemky lesního půdního fondu v národních parcích).“

2. Za čl. 3 se zařazuje nový čl. 3a, který zní:

#### „Čl. 3a

##### Přechod vlastnictví podle § 2a

(1) Podle ustanovení § 2a zákona ve znění účinném od 1.7.2000 přešly do vlastnictví obce z majetku České republiky též nemovitosti vyjmenované v § 2 odst. 1 písm. a) až d), pokud byly obcím přiděleny jako přidělcům podle § 2a odst. 1 písm. a) nebo byly schváleny příslušným státním orgánem pro obec jako přidělce podle § 2a odst. 1 písm. b). Vlastnictví k těmto nemovitostem ve prospěch obcí se v těchto případech zapíše do katastru záznamem podle § 7 zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění zákona č. 89/1996 Sb., a § 36 odst. 1 písm. b) a odst. 5 písm. a) a c) vyhlášky č. 190/1996 Sb., ve znění vyhlášky č. 179/1998 Sb. (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o zápisech“), tj. na základě ohlášení obce doloženého souhlasným prohlášením, popř. prohlášením obce sepsaným ve formě notářského zápisu.

(2) V souhlasném prohlášení, popř. v prohlášení obce sepsaném ve formě notářského zápisu, musí být uvedeny všechny náležitosti těchto listin, jak je stanoví prováděcí vyhláška v 36 odst. 6 a 8, včetně uvedení listiny, která prokazuje existenci přidělu obci podle § 2a odst. 3 a 4 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění zákona č. 114/2000 Sb., [§ 36 odst. 6 písm. f), popř. § 36 odst. 8 písm. e) prováděcí vyhlášky]. Splnění dalších podmínek stanovených zákonem pro přechod nemovitostí do vlastnictví obcí [viz § 2 odst. 1 písm. a) až d) zákona č. 172/1991 Sb.] musí být z prohlášení rovněž vyplývat.

(3) Listinami prokazující existenci přidělu obci podle § 2a odst. 3 a 4 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění zákona č. 114/2000 Sb., jsou:

a) vydaná přidělová listina svědčící obci nebo příslušnému národnímu výboru působícímu na území obce, kterou se rozumí zejména rozhodnutí o přidělu nebo potvrzení o právoplatném přidělu, vydané

- v případě dekretů prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. a 28/1945b Sb. Ministerstvem zemědělství resp. Národním pozemkovým fondem při Ministerstvu zemědělství ve smyslu § 11 odst. 1 zákona č. 90/1947 Sb. nebo Okresní rolnickou komisí podle oznámení 70/1945 Ú.I.,

- v případě dekretu prezidenta republiky č. 108/1945 Sb. podle § 8 tohoto právního předpisu okresním národním výborem, zemským národním výborem nebo příslušným

ministerstvem, popř. podle § 4 odst. 1 písm. b) zákona č. 31/1947 Sb. příslušným osidlovacím úřadem,

- v případě zákona č. 142/1947 Sb. podle § 8 a v případě zákona č. 46/1948 Sb. podle § 16 vydaným Ministerstvem zemědělství,

b) schválený přidělový plán, kterým se rozumí zejména přidělový plán schválený Ministerstvem zemědělství podle § 9 odst. 5 a 6 dekretu prezidenta republiky č. 12/1945 Sb., popř. v případě dalších předpisů o pozemkových reformách přidělový plán vyhotovený podle prováděcích podzákonných norem, např. podle vyhlášky č. 1447/1948 Ú.I.I, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o nové pozemkové reformě, pokud byl schválen Ministerstvem zemědělství,

c) schválený grafický přidělový plán, kterým se rozumí zejména součást schváleného přidělového plánu podle předchozího odstavce, pokud je předložena samostatně, a je z ní patrný též rozsah přidělu i osoba přidělce, kterou je obec nebo místní národní výbor působící na jejím území),

d) jiná listina vyhotovená příslušným státním orgánem s uvedením jednacího čísla přidělového rozhodnutí, je-li z ní zřejmý rozsah přidělu i přidělce, kterou se rozumí zejména různý typ potvrzení či osvědčení o přidělu vydaný osobou oprávněnou podle výše uvedeného přidělu schválit, popř. vydat o něm potvrzení.

Vládním nařízením č. 116/1949 Sb. bylo z Ministerstva zemědělství na příslušné krajské národní výbory přeneseno mj. rozhodování o drobném přidělu ve smyslu zákona č. 142/1947 Sb. podle běžného čísla 290 přílohy A citovaného vládního nařízení a schvalování přidělových plánů ve smyslu dekretu prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. podle běžného čísla 298 přílohy A citovaného vládního nařízení, to vše s účinností od 9.6.1949.

Vládním nařízením č. 122/1951 Sb. bylo z Ministerstva zemědělství na krajské národní výbory přeneseno mj. rozhodování o přidělu zemědělské půdy (včetně půdních rezerv) nad 50 ha ze všech pozemkových reform (s výjimkami, které se netýkaly obcí) podle běžného čísla 21 přílohy A citovaného vládního nařízení, a rozhodování o přidělu lesní půdy do 50 ha ze všech pozemkových reform (s výjimkou, která se netýká obcí) podle běžného čísla 22 přílohy A citovaného vládního nařízení. Tímtež vládním nařízením bylo přeneseno z krajských národních výborů na okresní národní výbory mj. rozhodování o přidělu zemědělské půdy (včetně půdních rezerv) do 50 ha ze všech pozemkových reform (s výjimkami, které se netýkaly obcí) podle běžného čísla 12 přílohy D citovaného vládního nařízení. Citované vládní nařízení nabylo účinnosti dne 1.1.1952."

Ustanovením § 5 odst. 1 písm. b) zákona č. 425/1990 Sb. byl ke dni 24.11.1990 přenesen na okresní úřady výkon státní správy ve věcech, které podle zvláštních právních předpisů příslušel ke dni 23.11.1990 okresním národním výborům. Z toho lze dovodit, že existenci přidělu mohou okresní úřady potvrdit obcím i v dnešní době.

Místopředseda:  
Ing. Karel Večeře v.r.

## 2. POKYNY č. 24

**Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 4. srpna 2000 č.j. 2648/2000-23, k realizaci zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům (zákon o vlastnictví bytů), ve znění zákona č. 103/2000 Sb., v katastru nemovitostí**

Český úřad zeměměřický a katastrální vydává podle § 3 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, tyto pokyny:

## Čl. 1

Byty a nebytové prostory, včetně rozestavěných, jako předměty evidované v katastru nemovitostí

**1. Byty a nebytové prostory, včetně rozestavěných, evidované v katastru nemovitostí**

1.1. Předmětem evidence v katastru nemovitostí jsou podle § 2 odst. 1 písm. c) katastrálního zákona :

- a) byty [§ 2 písm. b) zákona o vlastnictví bytů],
- b) nebytové prostory [§ 2 písm. c) zákona o vlastnictví bytů],
- c) rozestavěné byty [§ 2 písm. e) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.] a
- d) rozestavěné nebytové prostory [§ 2 písm. f) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.]

vymezené jako jednotky v budově podle zákona o vlastnictví bytů (dále jen „jednotky“).

1.2 Za budovu, ve které lze podle zákona o vlastnictví bytů vymezit jednotky lze rozhodnutím vlastníka považovat rovněž sekci se samostatným vchodem, pokud je samostatně označena číslem popisným a je tak stavebně a technicky uspořádána, že může plnit samostatně základní funkci budovy [§ 2 písm. a) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.]. Zda sekce je stavebně a technicky uspořádána tak, že může plnit samostatně základní funkci budovy, doloží vlastník katastrálnímu úřadu potvrzením příslušného stavebního úřadu. Samotné rozhodnutí vlastníka budovy k tomu nestačí. Pokud vlastník potvrzení stavebního úřadu nedoloží ani později na výzvu, katastrální úřad se sám v rámci řízení o povolení vkladu práva dotáže stavebního úřadu, zda se jedná o sekci ve smyslu § 2 písm. a) zákona o vlastnictví bytů ve znění zákona č. 103/2000 Sb.

**2. Údaje o jednotce evidované v katastru nemovitostí**

U jednotky se v katastru nemovitostí evidují:

- a) číslo jednotky,
- b) typ jednotky a způsob využití jednotky (bod 2c přílohy k vyhlášce č. 190/1996 Sb., ve znění vyhlášky č. 113/2000 Sb.),
- c) spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky na společných částech domu, které jsou ve spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek v domě.

**2.1 Číslo jednotky**

2.1.1 Jednotka je v rámci budovy identifikována unikátním číslem. Je identifikována vždy číslem popisným budovy a číslem jednotky ve tvaru DDDD/JJJ. Jsou-li jednotky v budově očíslovány více než třicifernými čísly, katastrální úřad očíslovuje jednotky pomocně pro potřeby zápisu do katastru nemovitostí a tuto skutečnost uvede doplňkovým textem v příslušné větě D pro zápis jednotky.

2.1.2 Jsou-li jednotky vymezeny v budově, které dosud nebylo přiděleno číslo popisné nebo evidenční, katastrální úřad pro zápis jednotky do katastru nemovitostí pomocně očíslovuje v katastru nemovitostí budovu číslem popisným (např. 9999, 9998 atd.) s tím, že po dni účinnosti zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (dnem voleb do zastupitelstev krajů v roce 2000) a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, (den voleb do zastupitelstev krajů v roce 2000) vyzve vlastníka budovy, aby doložil rozhodnutí obce o přidělení čísla popisného (§ 31 zákona č. 128/2000 Sb. a § 14 zákona č. 131/2000 Sb.). Do té doby bude skutečnost o pomocném očíslování budovy uvedena doplňkovým textem v příslušných větách D pro zápis jednotky.

**2.2 Typ jednotky a způsob využití jednotky**

Do zavedení údajů o typu jednotky a způsobu využití jednotky podle bodu 2c přílohy k vyhlášce č. 190/1996 Sb., ve znění vyhlášky č. 113/2000 Sb., do katastru nemovitostí se údaj o tom, zda se jedná o rozestavěnou či dokončenou jednotku zapisuje podle odst. 2.3.4 přílohy č. 5 návodu pro vedení katastru nemovitostí větou D s

kódem 103. Způsob využití jednotky se vyjadřuje již zápisem jednotek do katastru nemovitostí větami D s kódem 85 (byt) nebo 12 až 15 (nebytový prostor) podle tabulky č. 1 přílohy č. 5 návodu pro vedení katastru nemovitostí. Nebytový prostor se zapisuje příslušnou větou D podle jeho pojmenování, které musí být obsaženo v listině, na jejímž podkladě se zapisují jednotky do katastru nemovitostí. Nebytový prostor, jehož pojmenování v listině je např. kanceláře nebo sklad, se zapisuje větou D s kódem 15 „jiný nebytový prostor“.

**2.3 Spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky na společných částech domu**

Spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky na společných částech domu, které jsou ve spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek se do katastru nemovitostí zapisuje ve tvaru zlomku, který vyjadřuje poměr velikosti podlahové plochy jednotky k celkové ploše všech jednotek v domě. Přitom podlahovou plochou bytu nebo rozestavěného bytu se podle § 2 písm. i) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., rozumí podlahová plocha všech místností, včetně příslušenství bytu, nebo rozestavěného bytu. Podlahová plocha balkonů, lodžii, teras, sklepních kójí (laťkových, oplocených apod.), které nejsou místností, se do podlahové plochy bytů a rozestavěných bytů nezapočítává. Spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky na společných částech domu, které jsou ve spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek v domě, se zapisuje ke každé jednotce doplňkovým textem v příslušné větě D pro zápis jednotky. Je-li ve vlastnictví vlastníka pouze jedna jednotka, není nutné spoluvlastnický podíl uvádět ve větě D u jednotky; příslušný podíl je uveden u vlastníka jednotky v části A-LV.

Spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky na společných částech domu, které jsou ve spoluvlastnictví jen některých vlastníků jednotek, se v katastru nemovitostí neviduje.

**2.4 List vlastnictví s byty a nebytovými prostory ve vlastnictví osob**

Jednotky ve vlastnictví fyzické nebo právnické osoby se zapisují na list vlastnictví s byty a nebytovými prostory ve vlastnictví osob [odst. 2.3 písm. h) a odst. 2.5 návodu pro vedení katastru nemovitostí ze dne 6.4. 1999 č.j. 89/1999-23 (dále jen „návod“)]. Pro každou budovu s vymezenými jednotkami se zakládá samostatný list vlastnictví. Obsah listu vlastnictví s byty a nebytovými prostory je popsán v odst. 2.5.3 návodu. Zápis se vyjadřuje podrobnějšími údaji katastru (tabulka č. 1 přílohy č. 5 návodu).

## Čl. 2

Zápis jednotek do katastru nemovitostí a zápis vlastnického práva k nim

**1. Podklady pro zápis jednotek do katastru nemovitostí**

**1.1 Listiny, podle kterých se zapisují jednotky do katastru nemovitostí**

Jednotky se zapisují do katastru nemovitostí podle:

- a) prohlášení vlastníka budovy podle § 4 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., nebo
- b) smlouvy o výstavbě podle § 17 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., (dále jen „smlouva o výstavbě“) nebo
- c) dohody o vypořádání nebo rozhodnutí soudu o zrušení podílového spoluvlastnictví podle § 5 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., nebo
- d) dohody o vypořádání nebo rozhodnutí soudu o vypořádání společného jmění manželů podle § 5 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.

1.2 Další podklady pro zápis dokončených jednotek  
Podle způsobu vzniku vlastnického práva k jednotkám jsou dalšími povinnými přílohami návrhu na vklad nebo ohlášení vlastníka (vlastníků) jednotek:

- a) geometrický plán pro vyznačení budovy v případě, že se jedná o novou budovu nebo o přístavbu dosavadní budovy,
- b) kolaudační rozhodnutí v případě, že se jedná o vymezení jednotek v budově, která dosud není evidována v katastru nemovitostí,
- c) doklad o přidělení čísla popisného, v případě, že se jedná o novou budovu.
- 1.3 Další podklady pro zápis rozestavěných jednotek
- 1.3.1 Podle způsobu vzniku vlastnického práva k rozestavěným jednotkám jsou dalšími povinnými přílohami návrhu na vklad nebo ohlášení vlastníka (vlastníků) jednotek (§ 5 odst. 5 katastrálního zákona):
- a) geometrický plán pro vyznačení rozestavěné budovy v případě, že se jedná o výstavbu nové budovy nebo o přístavbu dosavadní budovy,
- b) stavební povolení,
- c) čestné prohlášení vlastníka (všech vlastníků rozestavěných jednotek) s jeho úředně ověřeným podpisem (podpisy), že se jedná o rozestavěné jednotky podle § 2 písm. e) nebo f) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.
- 1.3.2 Po dokončení jednotky se zapíše změna z rozestavěné jednotky na dokončenou na základě ohlášení vlastníka jednotky doloženého:
- a) kolaudačním rozhodnutím, ve kterém je stanoveno, k jakému účelu je jednotka určena,
- b) dokladem o přidělení čísla popisného v případě, že se jedná o novou budovu.
- V případě, že se od zápisu rozestavěné jednotky do katastru nemovitostí do jejího dokončení změnil obvod budovy, je další přílohou geometrický plán.
2. **Zápis vlastnictví jednotky do katastru nemovitostí**
- 2.1 Vlastnictví jednotky podle zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., spojené se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu (dále jen „vlastnictví jednotky“), se do katastru nemovitostí zapisuje:
- a) vkladem prohlášení vlastníka budovy podle § 5 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., nebo
- b) vkladem podle smlouvy o převodu první jednotky, (povinnou přílohou návrhu na vklad je prohlášení vlastníka podle § 4 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.); současně se zápisem vkladu vlastnického práva nabyvateli jednotky podle smlouvy o převodu první jednotky v domě se zapíše i vlastnické právo k ostatním nepřevedeným jednotkám pro dosavadního vlastníka budovy, které vzniká ze zákona podle § 7 zákona o vlastnictví bytů, nebo
- c) vkladem podle dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy podle § 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., nebo
- d) záznamem na základě rozhodnutí soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy podle § 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., nebo
- e) vkladem podle dohody o vypořádání společného jmění manželů podle § 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., nebo
- f) záznamem na základě rozhodnutí soudu o vypořádání společného jmění manželů podle § 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., nebo
- g) vkladem podle smlouvy o převodu první jednotky v dosavadní budově, [povinnou přílohou návrhu na vklad je smlouva o výstavbě uzavřená podle § 17 odst. 3 až 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., (§ 17 odst. 7 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.); současně se zápisem vkladu vlastnického práva nabyvateli jednotky podle smlouvy o převodu první jednotky v domě se zapíše i vlastnické právo k ostatním nepřevedeným jednotkám pro dosavadního vlastníka budovy, které vzniká ze zákona podle § 7 zákona o vlastnictví bytů, nebo
- h) záznamem na základě ohlášení vlastníků rozestavěných nebo dokončených jednotek k zápisu do katastru nemovitostí, jehož přílohou je smlouva o výstavbě (§17 odst. 6 zákona o vlastnictví bytů). Pokud bude podán návrh na vklad rozestavěné jednotky, katastrální úřad nemůže odmítnout vést řízení o povolení vkladu.
- 2.2 Vklad prohlášení vlastníka
- 2.2.1 Návrh na vklad prohlášení vlastníka budovy podává vlastník budovy v případě, kdy se sám chce stát vlastníkem všech jednotek v domě podle § 5 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb. Katastrální úřad v řízení o povolení vkladu mimo jiné zkoumá, zda prohlášení obsahuje všechny povinné náležitosti stanovené v § 4 odst. 2 a 3 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb. Podle prohlášení vlastníka zapíše katastrální úřad vymezené jednotky v budově (odst. 2.3.1.1 přílohy č. 5 návodu) s údaji podle čl. 1 odst. 2. a vloží k nim vlastnické právo pro dosavadního vlastníka budovy. Prohlášení vlastníka, jako listina s kódem 59, se uvede jako doplněk u nově vytvořených vět D s kódem 54 pro budovu a vět D s kódem 79 pro každou zapsanou jednotku. U vět D pro zápis jednotek do katastru nemovitostí (kódy 12 až 15 a 85) se již nevytváří pokračovací věty pro zápis listiny.
- 2.2.2 Z důvodu nastávajícího převodu dosavadních údajů katastru nemovitostí do struktur nového ISKN se vlastník (spoluvlastník) všech jednotek v budově zapíše na základě prohlášení vlastníka tolikrát, kolik jednotek je prohlášením vlastníka v budově vymezeno. V údaji o spoluvlastnickém podílu se vždy uvede výše spoluvlastnického podílu na společných částech domu, který podle prohlášení vlastníka přísluší k vlastnictví určité jednotky.
- 2.2.3 Při zápisu jednotek (čl. 1 odst. 2.4, odst. 2.2.1) se věcná práva, která vázla na budově, nově vytvořenými větami D pro jednotku důsledně přepíší ke každé vymezené jednotce s původní listinou, která byla podkladem k zápisu.
- 2.2.4 Důsledně jako v odst. 2.2.3 se přepíše k jednotkám i listina, podle které bylo dosavadnímu vlastníku budovy zapsáno vlastnické právo k budově, a to vytvořením věty D s kódem 79 s dosavadní listinou v doplňku pro každou jednotku.
- 2.2.5 Je-li pozemek pod budovou s vymezenými jednotkami ve vlastnictví vlastníka jednotek, přepíše se na nový list vlastnictví s pozemkem i listina, která byla podkladem k zápisu vlastnického práva vlastníka jednotek, i věcná práva, která se k němu vážou. Listina se zapíše jako doplněk k nově založené větě D s kódem 81.
- 2.3 Vklad vlastnického práva podle smlouvy o převodu první jednotky
- 2.3.1 Přílohou návrhu na vklad vlastnického práva k první jednotce v budově, kdy nejsou ještě jednotky v katastru evidované, jsou mimo jiné (§ 4 odst. 4 zákona č. 265/1992 Sb., ve znění zákona č. 90/1996 Sb.):
- a) smlouva o převodu první jednotky s náležitostmi stanovenými v § 6 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.,
- b) prohlášení vlastníka budovy s náležitostmi stanovenými v § 4 odst. 2 a 3 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., (v jednom vytvoření),
- c) kopie nabídky k převodu bytu a ateliéru jeho nájemci pokud je jím fyzická osoba a byt nebo ateliér se převádí jiné osobě (§ 22 odst. 1 a 6 zákona o vlastnictví bytů),
- d) písemný souhlas příslušných orgánů (§ 22 odst. 5 a 7 zákona o vlastnictví bytů) při převodu bytu zvláštního určení a bytu v domě zvláštního určení a při převodu vlastnictví jednotky sloužící účelům civilní obrany,
- e) potvrzení družstva, že nabyvatel uhradil družstvu částku, která odpovídá nesplaceným úvěrům s

- příslušenstvím poskytnutým družstvu (§ 24 odst. 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.) při převodu bytu ve vlastnictví družstva nájemci, členovi družstva.
- 2.3.2 Podle prohlášení vlastníka se zapíše do katastru nemovitostí jednotky podle zásad uvedených v čl. 1 odst. 2.4 a zásad uvedených v odst. 2.2.2 až 2.2.5. Pro zápis smlouvy, podle které bylo vlastnické právo k převáděné jednotce vloženo, se vytvoří věta D s kódem 79.
- 2.3.3 Současně s vkladem vlastnického práva k první jednotce se zapíše vlastnické právo k ostatním jednotkám v domě na základě nabytí podle § 7 zákona o vlastnictví bytů pro dosavadního vlastníka (spoluvlastníky) budovy. K jednotlivým nepřevedeným jednotkám se vytvoří věta D s kódem 79 s listinou s kódem 40 „Vznik práva ze zákona zákon č.“ s doplňkovým textem „72/1994 Sb. § 7“.
- Větou D s kódem 54 pro budovu se zapíše prohlášení vlastníka jako jiná listina s kódem 50. V doplňku pokračovací věty se uvede datum podepsání prohlášení vlastníka. V doplňkovém textu se uvede „Prohlášení vlastníka podle § 4 zákona č. 72/1994 Sb.“.
- 2.4 Vklad vlastnického práva podle dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy
- 2.4.1 Vlastnické právo k jednotkám, na podkladě dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově podle § 5 odst. 2 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., se zapisuje do katastru nemovitostí vkladem. Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví musí mimo jiné obsahovat náležitosti uvedené v § 4 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., (tj. náležitosti prohlášení vlastníka budovy).
- 2.4.2 Základními podmínkami pro vypořádání ideálního spoluvlastnictví budovy formou vlastnictví jednotek podle § 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., jsou:
- spoluvlastnické podíly spoluvlastníků budovy musí být ve stejné výši jaký bude při nabytí vlastnictví jednotek jejich spoluvlastnický podíl (popř. součet spoluvlastnických podílů) na společných částech budovy, které budou ve spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek, (§ 5 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.),
  - žádný z bytů v domě není užíván právem nájmu (§ 5 odst. 4 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.).
- Nejsou-li splněné výše uvedené podmínky, vklad vlastnických práv k jednotkám na základě dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově nelze povolit. Pro zjištění splnění podmínky podle písm. b) si katastrální úřad vyžádá v souladu se správním řádem, pokud toto nevyplývá již z dohody nebo z jiných podkladů přiložených k návrhu na vklad, čestné prohlášení spoluvlastníků budovy, že takový byt v domě není.
- 2.4.3 Podle dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví se zapíše do katastru nemovitostí jednotky podle zásad uvedených v čl. 1 odst. 2.4 a zásad uvedených v odst. 2.2.2 až 2.2.5. Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví, jako listina s kódem 65, se uvede jako doplněk u nově vytvořených vět D s kódem 54 pro budovu a s kódem 79 pro každou zapsanou jednotku. U vět D pro zápis jednotek do katastru nemovitostí (kódy 12 až 15 a 85) se již nevytváří pokračovací věty pro zápis listiny.
- 2.5 Vklad vlastnického práva podle dohody o vypořádání společného jmění manželů
- 2.5.1 Vlastnické právo k jednotkám, na podkladě dohody o vypořádání společného jmění manželů podle § 5 odst. 2 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., se zapisuje do katastru nemovitostí vkladem. Dohoda o vypořádání společného jmění manželů musí mimo jiné obsahovat náležitosti uvedené v § 4 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., (tj. náležitosti prohlášení vlastníka budovy).
- 2.5.2 Základní podmínkou pro vypořádání společného jmění manželů formou vlastnictví jednotek podle § 5 odst. 2 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., je skutečnost, že žádný z bytů v domě není užíván právem nájmu.
- Jsou-li v budově byty užívány právem nájmu, vklad vlastnických práv k jednotkám na základě dohody o vypořádání společného jmění manželů nelze povolit. Pro zjištění splnění této podmínky si katastrální úřad vyžádá v souladu se správním řádem, pokud toto nevyplývá již z dohody nebo z jiných podkladů přiložených k návrhu na vklad, čestné prohlášení manželů (bývalých manželů), že takový byt v domě není.
- 2.5.3 Podle dohody o vypořádání společného jmění manželů se zapíše do katastru nemovitostí jednotky podle zásad uvedených v čl. 1 odst. 2.4 a zásad uvedených v odst. 2.2.2 až 2.2.5. Dohoda o vypořádání společného jmění manželů, jako listina s kódem 66, se uvede jako doplněk u nově vytvořených vět D s kódem 54 pro budovu a s kódem 79 pro každou zapsanou jednotku. U vět D pro zápis jednotek do katastru nemovitostí (kódy 12 až 15 a 85) se již nevytváří pokračovací věty pro zápis listiny.
- 2.6 Rozhodnutí soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy a rozhodnutí soudu o vypořádání společného jmění manželů
- 2.6.1 Vlastnické právo k jednotkám, na podkladě rozhodnutí soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově nebo na podkladě rozhodnutí soudu o vypořádání společného jmění manželů podle § 5 odst. 2 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., se zapisuje do katastru nemovitostí záznamem. Rozhodnutí soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a rozhodnutí soudu o vypořádání společného jmění manželů musí mimo jiné obsahovat náležitosti uvedené v § 4 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., (tj. náležitosti prohlášení vlastníka budovy).
- 2.6.2 Podle rozhodnutí soudu uvedených v odst. 2.6.1 se zapíše do katastru nemovitostí jednotky podle zásad uvedených v čl. 1 odst. 2.4 a zásad uvedených v odst. 2.2.2 až 2.2.5. Rozhodnutí soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví, jako listina s kódem 72, nebo rozhodnutí soudu o vypořádání společného jmění manželů, jako listina s kódem 49 (jiná listina s číslem jednacím) se uvede jako doplněk u nově vytvořených vět D s kódem 54 pro budovu a s kódem 79 pro každou zapsanou jednotku. U listiny s kódem 49 se v doplňkovém textu příslušné věty D zapíše text „Rozhodnutí soudu o vypořádání společného jmění manželů“. U vět D pro zápis jednotek do katastru nemovitostí (kódy 12 až 15 a 85) se již nevytváří pokračovací věty pro zápis listiny.
- 2.7 Vklad vlastnického práva podle smlouvy o převodu první jednotky v dosavadní budově, jehož povinnou přílohou je smlouva o výstavbě
- 2.7.1 Přílohou návrhu na vklad vlastnického práva k první dosavadní jednotce v budově, kdy byla uzavřena smlouva o výstavbě pro výstavbu nových jednotek formou nástavby, vestavby nebo přístavby podle § 17 odst. 3 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., a nově budované jednotky dosud nevznikly, jsou mimo jiné (§ 4 odst. 4 zákona č. 265/1992 Sb., ve znění zákona č. 90/1996 Sb.):
- smlouva o výstavbě jednotek uzavřená podle § 17 odst. 3 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.; smlouva o výstavbě musí obsahovat vymezení dosavadních jednotek v budově, včetně stanovení spoluvlastnických podílů náležejících vlastníkům dosavadních jednotek před vznikem nových jednotek výstavbou (§ 4 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.) a náležitosti uvedené v § 18

- odst. 1 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., (v jednom vyhotovení),
- b) smlouva o převodu první jednotky s náležitostmi stanovenými v § 6 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.
- 2.7.2 Podle smlouvy o výstavbě (její části s náležitostmi podle § 4 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.), se zapíše do katastru nemovitostí dosavadní jednotky v domě podle zásad uvedených v čl. 1 odst. 2.4 a zásad uvedených v odst. 2.2.2 až 2.2.5. Pro zápis smlouvy, podle které bylo vlastnické právo k převáděné jednotce vloženo, se vytvoří věta D s kódem 79.
- 2.7.3 Současně s vkladem vlastnického práva k první jednotce se zapíše vlastnické právo k ostatním jednotkám v domě na základě nabytí podle § 7 zákona o vlastnictví bytů pro dosavadního vlastníka (spoluvlastníky) budovy. K jednotlivým nepřevedeným jednotkám se vytvoří věta D s kódem 79 s kódem listiny 40 „Vznik práva ze zákona zákon č.“ s doplňkovým textem „72/1994 Sb. § 7“.
- Větu D s kódem 54 pro budovu se zapíše smlouva o výstavbě jako jiná listina s kódem 50. V doplňku pokračovací věty se uvede datum uzavření (podepsání) smlouvy o výstavbě. V doplňkovém textu se uvede „Smlouva o výstavbě podle § 17 odst. 6 zákona č. 72/1994 Sb.“.
- 2.7.4 Je-li součástí smlouvy o výstavbě převod spoluvlastnických podílů k pozemku pod budovou (musí být vždy, je-li vlastník budovy vlastníkem pozemku pod budovou), zapíše se tato změna do katastru nemovitostí vkladem.
- Pro spoluvlastnictví pozemku se založí nový list vlastnictví do doby, než se do katastru nemovitostí zapíše nově vystavěné jednotky a podíly vlastníků jednotek na společných částech domu a podíly vlastníků jednotek na pozemku pod budovou si budou rovny.
- 2.7.5 Při následném zápisu nově vystavených jednotek do katastru nemovitostí podle smlouvy o výstavbě se postupuje podle odst. 2.8.
- 2.7.5.1 Při zápisu nově vystavených jednotek (odst. 2.7.4) se záznamem podle příložené smlouvy o výstavbě (§ 17 odst. 6 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.) zapíše i nové spoluvlastnické podíly na společných částech domu pro vlastníky dosavadních jednotek v domě.
- 2.7.5.2 Je-li pozemek pod budovou ve spoluvlastnictví vlastníků jednotek, přepíše se tento pozemek na list vlastnictví s budovou.
- 2.8 Ohlášení vlastníků rozestavěných nebo dokončených jednotek k jejich zápisu do katastru nemovitostí
- Při zápisu jednotek do katastru nemovitostí se postupuje podle odst. 1.2 a 1.3.
- Vlastnické právo k jednotce (rozestavěné i dokončené) vystavěné na základě smlouvy o výstavbě podle § 17 a násl. zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., se zapíše záznamem na základě ohlášení vlastníka nemovitosti (tj. ohlášení všech stavebníků-vlastníků jednotek) podle smlouvy o výstavbě. Při zápisu jednotek a vlastnického práva k nim se postupuje podle zásad uvedených v čl. 1 odst. 2.4 a zásad uvedených v odst. 2.2.1 až 2.2.5 s tím, že k jednotkám se vlastnické právo zapisuje záznamem.

### Čl. 3

Změna vlastnického práva k jednotce a vznik jiného věcného práva k jednotce evidované v katastru nemovitostí

1. **Převod jednotky evidované v katastru nemovitostí**
- 1.1 Změna vlastnického práva k jednotce na základě smlouvy (dohody) o převodu jednotky se do katastru nemovitostí zapisuje vkladem. K návrhu na vklad vlastnického práva jsou mimo jiné (§ 4 odst. 4 zákona

č. 265/1992 Sb., ve znění zákona č. 90/1996 Sb.) povinnou přílohou:

- a) kopie nabídky k převodu bytu a ateliéru jeho nájemci, fyzické osobě, kdy podle smlouvy o převodu je nabyvatelem jiná osoba (§ 22 odst. 1 a 6 zákona o vlastnictví bytů); to neplatí pro převod bytu a ateliéru, jehož vlastník nabytí vlastnické právo k bytu nebo ateliéru podle zákona o vlastnictví bytů (s výjimkou nabytí podle § 7 zákona o vlastnictví bytů) nebo podle předchozí právní úpravy (§ 872 odst. 7 a 8 občanského zákoníku),
- b) písemný souhlas příslušných orgánů (§ 22 odst. 5 a 7 zákona o vlastnictví bytů) při převodu bytu zvláštního určení a bytu v domě zvláštního určení a při převodu vlastnictví jednotky sloužící účelům civilní obrany,
- c) potvrzení družstva, že nabyvatel uhradil družstvu částku, která odpovídá nesplaceným úvěrům s příslušenstvím poskytnutým družstvu (§ 24 odst. 5 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.) při převodu bytu ve vlastnictví družstva nájemci, členovi družstva.
- 1.2 Je-li vlastník jednotky i podílovým spoluvlastníkem pozemku pod budovou lze vlastnictví k jednotce převést pouze současně s převodem spoluvlastnického podílu na pozemku (§ 20 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.). Smlouva o převodu spoluvlastnického podílu k pozemku je součástí smlouvy o převodu jednotky. Vklad vlastnického práva pouze k jednotce nelze v tomto případě povolit.
2. **Přechod jednotky evidované v katastru nemovitostí**
- Listina, na základě které se do katastru nemovitostí zapíše záznamem změna vlastnického práva k jednotce, jejíž vlastník byl i podílovým spoluvlastníkem pozemku pod budovou, musí obsahovat i přechod tohoto spoluvlastnického podílu k pozemku (§ 20 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.).
3. **Vznik jiného věcného práva k jednotce**
- 3.1 Věcné právo, které vznikne k jednotce, vzniká ze zákona současně i na spoluvlastnictví společných částí domu (§ 30 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.). Věcné právo k jednotce se zapíše do katastru nemovitostí i podle listiny, ve které není výslovně uvedeno, že věcné právo vzniká i ke spoluvlastnictví společných částí domu.
- 3.2 Je-li vlastník jednotky i spoluvlastníkem pozemku pod budovou, nelze zapsat do katastru nemovitostí věcné právo pouze k pozemku, aniž by bylo zřízeno i k jednotce (§ 30 odst. 3 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.). V případě návrhu na vklad věcného práva pouze k pozemku je nutné návrh na vklad zamítnout. V případě záznamu je nutné vrátit listinu vyhotoviteli pro jinou zřejmou nesprávnost.
4. **Vznik zástavního práva k jednotkám při převodu jednotek ve vlastnictví družstva**
- Zástavní právo, které vázne na budově ve vlastnictví družstva ve prospěch věřitelů (dále jen „banka“), se zapíše do katastru nemovitostí na základě potvrzení banky pouze k těm jednotkám ve vlastnictví družstva, kterých se úvěry týkají. Potvrzení banky, kterých jednotek se splátka týkala a na kterých jednotkách nadále vázne zástavní právo (a to i negativní), je nedílnou přílohou smlouvy o převodu dané jednotky.
5. **Věcné břemeno vzniklé podle § 28d zákona č. 42/1992 Sb., ve znění zákonného opatření č. 297/1992 Sb.**
- 5.1 Věcné břemeno, které vázne na budově, ve které byly vystavěny byty formou nástavby, vestavby nebo přístavby v rámci družstevní výstavby za finanční a jiné pomoci státu, ve prospěch bytového družstva (dále jen „věcné břemeno užívání bytu“), se při zápisu jednotek do katastru nemovitostí zapíše ke všem jednotkám vymezeným v budově. Jedná se o věcné břemeno, které svědčí bytovému družstvu o právu užívat jím

- vystavěný byt a společné prostory v tom rozsahu, jak byl sjednán mezi nájemcem a bytovým družstvem.
- 5.2 Věcné břemeno užívání bytu, při zániku bytového družstva bez právního nástupce, přechází na nájemce bytu a to i v případě, že jeho členství v družstvu bylo ukončeno. Podkladem pro zápis změny oprávněného z tohoto věcného břemene je souhlasné prohlášení bytového družstva a nájemce bytu, popřípadě souhlasné prohlášení likvidátora a nájemce bytu podle § 36 odst. 5 písm. a vyhlášky č. 190/1996 Sb., ve znění vyhlášky č. 179/1998 Sb. (dále jen „vyhláška“).
- 5.3 Věcné břemeno užívání bytu přechází ve stejném rozsahu na právního nástupce nájemce bytu. Do katastru nemovitostí se tato změna oprávněného z věcného břemene zapisuje opět na základě souhlasného prohlášení podle odst. 5.2 nebo jiné listiny podle § 36 odst. 2 písm. c) vyhlášky.

#### Čl.4

##### Změna ve vymezení jednotek a změna spoluvlastnických podílů

1. **Zápis změny v označení jednotek a změny spoluvlastnických podílů**  
Změna v označení jednotek a změna spoluvlastnických podílů na společných částech domu se do katastru nemovitostí zapisuje zřetelně na základě oznámení společenství vlastníků (§ 11 odst. 7 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.) doloženém:
- smlouvou o výstavbě v případě stavebních úprav, jimiž se mění velikost jednotky a rozsah jejího příslušenství na úkor společných částí domu (§ 17 odst. 3 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.) nebo
  - smlouvou o výstavbě v případě stavebních úprav, jimiž se mění vnitřní uspořádání domu a zároveň velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu (§ 13 odst. 3 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.), např. sloučení dvou jednotek v jednu, zvětšení jedné jednotky na úkor jednotky druhé nebo
  - změněným prohlášením vlastníka (nebo jeho částí ve formě dodatku) z důvodu opravy chybně stanovených podlahových ploch jednotek a tím i chybě stanovených spoluvlastnických podílů na společných částech domu nebo v případě změny ve vymezení jednotek, kdy např. sklep, který byl v původním prohlášení uveden jako příslušenství jednoho bytu se stane příslušenstvím bytu jiného.
- Společenství vlastníků při každém oznámení musí k výše uvedeným listinám vždy doložit i výpis z obchodního rejstříku.
- 1.2 V domě, ve kterém nevzniklo společenství vlastníků jako právnická osoba, se změny v označení jednotek a ve výši spoluvlastnických podílů zapisují do katastru nemovitostí na základě oznámení společenství vlastníků podle § 11 zákona o vlastnictví bytů, ve znění do 30.6.2000, tzn. podepsané minimálně tříčtvrtinovou většinou všech vlastníků, ale všemi, kterým se spoluvlastnický podíl na společných částech domu mění. Změny zapisované podle odst. 11 písm. c) musí společenství vlastníků dále doložit zápisem z jednání společenství včetně prezenciálních listin.

#### Čl. 5

##### Zrušení vymezení jednotek v domě

1. **Změna vlastnictví jednotek na podílové spoluvlastnictví**
- 1.1 Změna vlastnictví jednotek na podílové spoluvlastnictví budovy se zapisuje do katastru nemovitostí vkladem. Přílohou návrhu na vklad je dohoda vlastníků všech jednotek v domě o změně vlastnictví jednotek na podílové spoluvlastnictví budovy. Dohoda musí mít formu notářského zápisu (§ 5 odst. 6 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.).

- 1.2 List vlastnictví pro budovu s byty a nebytovými prostory se zruší a budova, popřípadě i s pozemkem, pokud se jedná o budovu na pozemku týchž spoluvlastníků, se zapisuje na nový list vlastnictví, s kódem druhu vlastnictví 8. Dosavadní vlastníci jednotek se zapisují jako podíloví spoluvlastníci nemovitostí uvedených v části B-LV s výši spoluvlastnických podílů rovnající se jejich dosavadním spoluvlastnickým podílům na společných částech domu.  
Na list vlastnictví s podílovým spoluvlastnictvím budovy se přepíše k budově všechna věcná práva, omezení a poznámky, která vázala na každé z vymezených jednotek.  
Na nový list vlastnictví se také k pozemku přepíše věcná práva, omezení a poznámky, která váznou na tomto pozemku.  
V části E-LV se uvedou vedle dohody o změně vlastnictví jednotek na podílové spoluvlastnictví budovy i listiny, podle kterých bylo zapsáno do katastru nemovitostí vlastnictví k jednotlivým jednotkám jejich vlastníkům.
2. **Změna vlastnictví jednotek na vlastnictví budovy**
- 2.1 Změna vlastnictví jednotek na vlastnictví budovy se zapisuje do katastru nemovitostí vkladem. Přílohou návrhu na vklad je prohlášení vlastníka všech jednotek v domě, že ruší vymezení jednotek v domě a mění vlastnictví jednotek na vlastnictví budovy. Prohlášení musí mít formu notářského zápisu.
- 2.2 Při zápisu změny do katastru nemovitostí se postupuje podle zásad uvedených v odst. 1.2.
- 2.3 Zrušení vymezení jednotek v domě nelze provést v případě, kdy na jednotlivých jednotkách váznou různá zástavní práva, věcná břemena a věcná předkupní práva (§ 3 občanského zákoníku).

#### Čl. 6

##### Věcné břemeno k zastavěnému pozemku a přechod vlastnického práva k pozemku

1. **Vznik věcného břemene k zastavěnému pozemku**
- 1.1 Věcné břemeno k zastavěnému pozemku [§ 2 písm. k) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.] a k nádvoří, je-li ze všech stran bytovým domem ohraničeno a není-li zastavěno stavbou jiného vlastníka, vzniká podle § 21 odst. 5 a 6 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., ze zákona v případech, kdy mezi vlastníkem jednotky a vlastníkem pozemku nedojde do 31. prosince 2000 k sjednání písemné smlouvy o úpravě práv k pozemku. Věcné břemeno vzniká dnem 1. ledna 2001.  
Podkladem pro zápis do katastru nemovitostí je ohlášení vlastníka nebo jiného oprávněného, jehož přílohou je souhlasné prohlášení vlastníka jednotky a vlastníka pozemku podle § 36 odst. 5 písm. a) a odst. 6 vyhlášky. Pozn.  
Rozsah věcného břemene v případech, že zastavěný pozemek [podle definice v § 2 písm. k) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.] není označen samostatným parcelním číslem, je možné zobrazit v kopii katastrální mapy. Není tedy nutné vyžadovat geometrický plán na vyznačení věcného břemene k části pozemku, když jeho rozsah je možné dostatečně určitě vyznačit v kopii katastrální mapy.
- 1.2 Věcné břemeno k pozemku podle odst. 1.1 nevznikne nabyvatelům jednotek, kteří se vlastníkem jednotky stanou s právními účinky od 1. ledna 2001. Katastrální úřad v takovém případě souhlasné prohlášení vrátí předkladatelům pro jinou zřejmou nesprávnost.
2. **Přechod vlastnického práva k pozemku podle § 879c obč. zákoníku**  
Vlastnické právo k pozemku zastavěnému budovou nebo stavbou ve vlastnictví osoby, které podle § 879c obč. zákoníku, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., přejde do vlastnictví vlastníka budovy, popřípadě vlastníka jednotky vymezené v této budově, se zapisuje do ka-

tastru nemovitostí po 1. červenci 2001 na základě ohlášení vlastníka, jehož přílohou je:

- a) souhlasné prohlášení státního orgánu, který vykonává právo hospodaření k danému pozemku a vlastníkem budovy, popř. vlastníkem jednotky v domě,
- b) geometrický plán pro oddělení pozemku, který je předmětem přechodu vlastnického práva v případě, že pozemek evidovaný v katastru jako parcela je větší než pozemek, který je zastavěný budovou a pozemek na něj navazující.

#### Čl. 7

##### Vyčlenění družstev

1. Zápis vlastnického práva k nemovitostem ve prospěch vyčleněného družstva podle § 29 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.
- 1.1 Vlastnické právo k nemovitostem ve prospěch vyčleněného družstva podle § 29 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., se zapisuje do katastru nemovitostí na základě ohlášení vyčleněného družstva doloženém:
  - a) souhlasným prohlášením původního a vyčleněného družstva podle § 36 odst. 5 písm. a) vyhlášky nebo
  - b) prohlášením vyčleněného družstva ve formě notářského zápisu podle § 36 odst. 5 písm. c) vyhlášky a
  - c) výpisem z obchodního rejstříku (§ 36 odst. 3 vyhlášky).
- 1.2 Vlastnické právo ve prospěch vyčleněného družstva se do katastru nemovitostí zapisuje pouze v případě, že družstvo vzniklo (tzn., že bylo zapsáno do obchodního rejstříku) do 30. června 2000. U družstev vzniklých po tomto datu se listina vrátí vyhotoviteli pro jinou zřejmou nesprávnost.

#### Čl. 8

##### Převody skupinových rodinných domů z vlastnictví bytových družstev

1. Pro převod skupinového rodinného domku podle § 33a zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., platí ustanovení § 23 odst. 1, § 24 odst. 1, 5, 6, 7, 9 a 10 a § 25 uvedeného zákona. Nabyvatelem může být pouze člen družstva - fyzická osoba, jehož nájemní vztah k bytu v rodinném domě a ke garáži vznikl po splacení členského podílu družstvu tímto členem nebo jeho právním předchůdcem. Vlastnické právo k tomuto rodinnému domku s příslušenstvím se zapisuje do katastru nemovitostí vkladem. Přílohou k návrhu na vklad je mimo náležitostí uvedených v § 4 odst. 4 zákona č. 265/1992 Sb., ve znění zákona č. 90/1996 Sb.:
  - a) smlouva o bezplatném převodu rodinného domku, jejíž nedílnou přílohou je potvrzení banky o splacení odpovídající části úvěru s určením, kterého rodinného domku se splátka úvěru týkala,
  - b) potvrzení družstva o splnění závazku nabyvatele ve vztahu k družstvu.
2. Návrh na vklad vlastnického práva podle odst. 1 je od správního poplatku osvobozen.

#### Čl. 9

##### Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Obsah prohlášení vlastníka se v řízení o povolení vkladu práva zahájeném na návrh podaný do 30. června 2000 posuzuje podle zákona o vlastnictví bytů ve znění do 30. června 2000.
2. Tyto pokyny nabývají účinnosti dnem 14. srpna 2000.

Místopředseda:  
Ing. Karel Večeře v.r.

### 3. DODATEK č. 1

ze dne 25. září 2000 č.j. 4163/2000-23, kterým se mění

#### Pokyny č. 24 ČÚZK

ze dne 4. srpna 2000 č.j. 2648/2000-23, k realizaci zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům (zákon o vlastnictví bytů), ve znění zákona č. 103/2000 Sb., v katastru nemovitostí

Český úřad zeměměřičký a katastrální vydává podle § 3 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřičských a katastrálních orgánech, tento dodatek č. 1, kterým se mění Pokyny č. 24:

1. V čl. 1 odst. 2.1.2 zní:

„2.1.2 Jsou-li jednotky vymezeny v budově (nikoliv rozestavěné), které dosud nebylo přiděleno číslo popisné nebo evidenční, katastrální úřad pomocně očíslovuje v katastru nemovitostí budovu číslem popisným (např. 9999, 9998 atd.). Skutečnost o pomocném očíslování budovy se uvede doplňkovým textem v příslušné větě D pro zápis jednotky. Katastrální úřad po dni účinnosti zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (účinnost dnem voleb do zastupitelstev krajů v roce 2000), vyzve vlastníka budovy, aby doložil rozhodnutí obce o přidělení čísla popisného (§ 31 zákona č. 128/2000 Sb. a § 14 zákona č. 131/2000 Sb.).“

2. V čl. 2 odst. 2.1 písm. h) se zrušuje poslední věta.

3. V čl. 2 odst. 2.2.2 se na konec připojují věty, které znějí:

„To neplatí, pokud pro zápis výše spoluvlastnického podílu na společných částech domu je nutné použít větu D s kódem 100 (čítatel zlomku je více než čtyřmístný nebo jmenovatel zlomku je více než pětimístný) podle odst. 2.4.1.7 přílohy č. 5 návodu pro vedení katastru nemovitostí. V tomto případě se vlastník všech jednotek v budově zapisuje pouze jednou. V případě, že je pro zápis spoluvlastnických podílů nutné použít větu D s kódem 100, a jsou-li jedním ze spoluvlastníků manželé se společným jméním manželů (dále jen „SJM“) a manžel sám je dalším ze spoluvlastníků, zapisuje se u SJM na prvním místě manželka a ve větě D s kódem 100 se uvede v doplňku její rodné číslo.“

4. V čl. 3 se za odst. 1.2 vkládá nový odst. 1.3, který zní:

„1.3 Je-li předmětem převodu v listině pouze spoluvlastnický podíl k jednotce pro jednoho ze spoluvlastníků, tzn., že spoluvlastnictví jednotky bude pro každého ze spoluvlastníků zapsáno na základě jiné listiny (nabývacího titulu), musí se listina (nabývací titul) zapisovat pro každého spoluvlastníka pouze u věty D pro zápis jednotky (věty s kódem D 12 až 15 a 85) s příslušným spoluvlastníkem.“

5. V čl. 4 se opravuje chyba z přepisu:

V odst. 1. se text od druhé věty začínající „Změna v označení ...“ označuje jako odst. 1.1.

V nově označeném odst. 1.1 písm. c) slovo „chybě“ se nahrazuje slovem „chybně“.

6. V čl. 4 odst. 1.2 se za slovo „osoba“ vkládají slova „podle § 9 odst. 4 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.“ a v poslední větě slova „odst. 11“ se nahrazují slovy „odst. 1.1“.

7. V čl. 4 se za odst. 1.2 vkládají nové odst. 1.3 a 1.4, které znějí:

„1.3 V domě, ve kterém nevzniklo společenství vlastníků (§ 9 odst. 3 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.), se změny v označení jednotek a ve výši spoluvlastnických podílů zapisují do katastru nemovitostí na základě oznámení všech vlastníků jednotek doloženém listinami podle odst. 1.1 písm. a) až c).

1.4 V domě, ve kterém jsou jednotky ve vlastnictví jednoho vlastníka (v podílovém spoluvlastnictví spoluvlastníků) na základě vkladu prohlášení vlastníka budovy do katastru nemovitostí, se změny v označení jednotek a ve výši spoluvlastnických podílů zapisují do katastru nemovitostí na základě oznámení vlastníka (spoluvlastníků) jednotek doloženém listinou podle odst. 1.1 písm. c).

V případě výstavby nových jednotek v takovém domě



(přístavbou, vestavbou, nástavbou) se změna prohlášení zapíše vkladem do katastru podle § 5 odst. 1 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.“.

8.V čl. 5 se odst. 2.3 označuje jako odst. 3.

9. V čl. 6 odst. 1.1. se zrušuje poznámka a odst. 1.1 zní:

„1.1 Věcné břemeno k zastavěnému pozemku [§ 2 písm. k) zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.] a k nádvoří (§ 21 odst. 6 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb.) vzniká podle § 21 odst. 5 a 6 zákona o vlastnictví bytů, ve znění zákona č. 103/2000 Sb., ze zákona v případech, kdy mezi vlastníkem jednotky a vlastníkem pozemku nedojde do 31. prosince 2000 k sjednání písemné smlouvy o úpravě práv k pozemku. Věcné břemeno vzniká dnem 1. ledna 2001.

Podkladem pro zápis do katastru nemovitostí je ohlášení vlastníka nebo jiného oprávněného, jehož přílohou je:

- souhlasné prohlášení vlastníka jednotky a vlastníka pozemku podle § 36 odst. 5 písm. a) a odst. 6 vyhlášky a
- geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene v případě, že se věcné břemeno týká pouze části pozemku.“

10. V čl. 8 se zrušuje odst. 2. a zrušuje se očíslování odst. 1.

11. V čl. 9 se za odst. 1 vkládají nové odst. 2. a 3., které znějí:  
„2. Pokud byla do katastru nemovitostí vložena smlouva o výstavbě před 1. červencem 2000 (před účinností zákona č. 103/2000 Sb.), řídí se tato smlouva úpravou platnou před účinností tohoto zákona. Změny a doplňky takové smlouvy o výstavbě podléhají vkladu do katastru nemovitostí podle dosavadní právní úpravy § 17 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb., ve znění do 30. června 2000 (Část první, čl. II bod 3 zákona č. 103/2000 Sb.).

3. Je-li při převodu bytu, garáže nebo ateliéru z vlastnictví bytového družstva předmětem převodu i spoluvlastnický podíl na nebytovém prostoru vzniklém na základě rozhodnutí o změně užívání stavby ze společných prostorů budovy nebo spoluvlastnický podíl na nebytovém prostoru, u něhož se na financování podíleli členskými podíly pouze nájemci jednotek v budově, popřípadě v domě, nebo jejich právní předchůdci, podléhá návrh na vklad spoluvlastnického podílu k tomuto nebytovému prostoru do katastru nemovitostí správnímu poplatku 500,- Kč.“.

12. V čl. 9 dosavadní odst. 2. se označuje jako odst. 4.

13. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 2. října 2000.

Místopředseda:  
**Ing. Karel Večeře v.r.**

## B - OZNAMOVACÍ ČÁST:

### 1. Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu

„Podle § 17 zákona České národní rady č. 344/ 1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění zákona č. 172/2000 Sb. a ve smyslu § 56 vyhlášky ČÚZK č. 190/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byla vyhlášena platnost obnoveného katastrálního operátu v těchto okresech a katastrálních územích:

Číselný kód a název okresu	Číselný kód a název katastrálního území	Ke dni
3100 Praha-město	668605 Lipany	01.03.00
	729302 Střešovice	01.06.00
	745278 Zadní Kopanina	16.06.00
	727300 Vyšehrad	01.10.00
3201 Benešov	652717 Xaverov	28.04.00
	703788 Hradiště	29.05.00
	778087 Ostrov u Veliše	29.05.00
	625426 Děkanovice	08.09.00
	633836 Dunice	08.09.00
	746819 Prčice	02.11.00

	693839 Mezno	03.11.00
	693821 Lažany u Mezna	03.11.00
	693847 Mitrovice	03.11.00
	693855 Stupčice	03.11.00
	798428 Vestec u Mezna	03.11.00
3203 Kladno	662844 Kamenné Žehrovice	31.03.00
	689947 Makotřasy-č	15.04.00
	620645 Loucká-č	10.10.00
3209 Praha-východ	708020 Káraný	01.07.00
	627674 Chomutovice u Dobřejovic	29.09.00
	720411 Petříkov u Velkých Popovic	29.09.00
	720429 Radimovice u Velkých Popovic	29.09.00
	734225 Předboř u Prahy	29.09.00
	677256 Všešimy	29.09.00
3210 Praha-západ	683817 Okoř	28.08.00
	761605 Svrkyně	28.08.00
	761591 Hole u Svrkyně	28.08.00
3212 Rakovník	663310 Karlova Ves	01.07.00
	690988 Malinová	01.07.00
	645869 Hostokryje	01.08.00
	662313 Kalubice	01.09.00
3301 Č. Budějovice	787175 Bohunice n. Vltavou-č	21.03.00
	721093 Češnovice-č	28.03.00
	622281 České Budějovice 5	11.05.00
	762440 Mazelov	18.05.00
	684015 Kvítkovice u Lipí	25.05.00
	622222 České Budějovice 4	19.10.00
	683990 Habří u Lipí	19.10.00
	685178 Lišov	24.10.00
3302 Český Krumlov	744255 Cetviny	01.02.00
	744263 Mikulov	01.02.00
	744221 Tichá	01.02.00
	691097 Bělá u Malont	15.03.00
	691101 Bukovsko	17.04.00
	760625 Světlík	02.05.00
	781240 Všeměry-Zátoň	02.05.00
	781215 Záhoří u Větrní	02.05.00
	781258 Zátoňské Dvory	02.05.00
	687111 Bolechy	02.05.00
	760609 Skubice	02.05.00
	760617 Svěraz	02.05.00
	781266 Svěraz u Větrní	02.05.00
	724769 Dolní Příbraní	17.07.00
3303 Jindř. Hradec	615021 Břilice	17.04.00
	643629 Horní Olešná	01.07.00
3304 Pelhřimov	625370 Dehtáře	22.05.00
	625396 Onšovice u Dehtářů	22.05.00
	625400 Vadčice	22.05.00
	655392 Jelcovnov	07.06.00
	756920 Jelcovy Lhotky	07.06.00
	703192 Nemojov	07.06.00
	733253 Proseč pod Křemešником	07.06.00
	782386 Moudrov	28.07.00
	673218 Krasíkovice	28.07.00
	618683 Sedliště u Častonína	28.07.00
	618675 Častonín	28.07.00
	656798 Jankov u Pelhřimova	28.07.00
	797138 Žirov	28.07.00
	673226 Pobistryce	28.07.00
	756938 Strměchy	28.07.00
	738158 Radňov u Rynárce	28.07.00
3305 Písek	632406 Brloh u Drhově	03.04.00
	724424 Malčice u Mirotic	17.04.00
	724416 Křešice u Čížové	17.04.00
	724467 Třebkov	02.05.00

	724432 Podolí II	02.05.00	708607 Oblajovice	01.07.00	
	632457 Mladotice u Drhově	02.05.00	708585 Hartvíkov	01.07.00	
	721875 Plíškovice	22.05.00	653420 Líderovice	08.08.00	
	664839 Lhota u Kestřan	24.07.00	745413 Řevnov	08.08.00	
	626881 Stará Dobeš	31.07.00	653462 Sedlečko u Chotovin	08.08.00	
	664847 Zátaví	14.08.00	658057 Jedlany	08.08.00	
3306 Prachatice	626902 Oldřichov u Písku	11.09.00	675580 Křekovice u Vyšetic	15.09.00	
	776114 Vrbice u Vacova	01.05.00	762229 Zářičí u Mladé Vožice	15.09.00	
	681024 Lhota nad Rohanovem	01.05.00	705926 Mutice	05.10.00	
	740357 Rohanov	01.05.00	705934 Nová Ves		
	602515 Benešova Hora	01.05.00	u Mladé Vožice	05.10.00	
	794562 Nespice	19.06.00	3401 Domažlice	752771 Spáňov-č	27.04.00
	794589 Žár u Čkyně	19.06.00	609951 Brnířov	27.04.00	
	776106 Vlkonice u Vacova	19.06.00	705543 Nová Ves u Kdyně-č	29.05.00	
	734179 Přečín	19.06.00	627844 Branišov na Šumavě	30.06.00	
	737631 Radhostice	19.06.00	627852 Dobřířov na Šumavě	30.06.00	
	737615 Libotyně	19.06.00	750191 Nevděk	30.06.00	
	737623 Lštění u Radhostic	19.06.00	752771 Spáňov	11.07.00	
	794686 Žárová	19.06.00	751294 Smržovice	21.08.00	
	707899 Borová Lada	31.07.00	752908 Hlohovčice-č	24.08.00	
	707937 Svinná Lada	31.07.00	3403 Karlovy Vary	758931 Suchá u Nejdku	06.03.00
	707911 Nový Svět		634522 Pozorka u Nejdku	06.03.00	
	u Borových Lad	31.07.00	3404 Klatovy	795941 Damětice	04.05.00
	707945 Šindlov	31.07.00	671541 Kovčín	09.05.00	
	707961 Knížecí Pláně	31.07.00	671550 Milčice	26.09.00	
	707929 Paseka		700673 Nehodiv	26.09.00	
	u Borových Lad	31.07.00	3405 Plzeň-město	722049 Plzeň 1-č	06.06.00
	707970 Zahrádky		3406 Plzeň-jih	772089 Lhůta u Tymákova-č	12.11.99
	u Borových Lad	31.07.00	772097 Mokrouše-č	05.01.00	
	707953 Černá Lada	31.07.00	623512 Číčov	20.01.00	
	678350 Kvilda	31.07.00	623521 Hořice	20.01.00	
	678368 Bučina u Kvildy	31.07.00	718114 Partoltice	01.02.00	
	707902 Nové Hutě	30.09.00	697974 Čmelíný-č	03.03.00	
	790656 Zálezly u Čkyně	30.09.00	745081 Libákovice	31.03.00	
	747637 Setěchovice	30.09.00	726974 Novotníky	13.04.00	
	756687 Strážný	30.09.00	705942 Nová Ves u Nepomuka	15.06.00	
	756679 Řasnice	30.09.00	607908 Borovno	27.07.00	
	756661 Hliniště	30.09.00	758124 Střížovice u Plzně	10.08.00	
	756717 Silnice	30.09.00	726982 Prádlo	01.09.00	
	756709 Horní Světlé Hory	30.09.00	765937 Záluží u Spáleného		
	756695 Dolní Světlé Hory	30.09.00	Poříčí	11.09.00	
	756725 Stodůlky u Strážného	30.09.00	3407 Plzeň-sever	697141 Chrasťovice u Mladotic	01.03.00
	798509 Dolní Cazov	30.09.00	650234 Hvozď u Manětína	01.04.00	
3307 Strakonice	701840 Nebřehovice	19.05.00	616036 Bukovina u Mladotic	01.05.00	
	701858 Zadní Ptákovice	19.05.00	774367 Čbán	02.05.00	
	759945 Svaryšov	23.06.00	653705 Popovice u Chrančovic	02.05.00	
	759937 Milíkovice	23.06.00	629243 Žernovnik u Dolního		
	774146 Úlehle	30.06.00	Jamného	02.05.00	
	774138 Švejcarova Lhota	30.06.00	719269 Březí u Pernarce	09.05.00	
	774120 Radkovice	30.06.00	701955 Čestětín	09.05.00	
	660710 Jinín	14.07.00	701963 Doubravice u Nečtin	09.05.00	
	660736 Zorkovice	14.07.00	719293 Pernarec	09.05.00	
	774111 Jetišov	31.08.00	675687 Něšov	09.05.00	
	752495 Libětice	31.08.00	702048 Račín u Nečtin	09.05.00	
	644765 Homosín	29.09.00	796867 Nový Dvůr u Žihle	01.06.00	
3308 Tábor	737909 Radimovice u Želče	24.02.00	721417 Korýtka	15.06.00	
	604976 Bendovo Záhoří	01.03.00	721441 Vrážné	15.06.00	
	604992 Krchova Lomná	01.03.00	701947 Březín	26.06.00	
	738875 Radvanov		701998 Kamenná Hora	26.06.00	
	u Mladé Vožice	01.03.00	702005 Lešovice	26.06.00	
	737950 Radimovice u Tábora	19.05.00	702030 Plachtín	26.06.00	
	724696 Horní Hrachovice	20.05.00	603848 Bezděrov	03.07.00	
	724726 Mostek		629219 Dolní Jamné	03.07.00	
	u Ratibořských hor	20.05.00	774383 Lípa u Úněšova	03.07.00	
	604984 Blanice		629235 Světec u Dolního		
	u Mladé Vožice	13.06.00	Jamného	03.07.00	
	704881 Noskov	13.06.00	750824 Služetín u Bezděrova	03.07.00	
	724734 Pohnání	23.06.00	716049 Ostrov u Bezdržic	10.07.00	
	724718 Blanička	01.07.00	650226 Hodovíz	15.07.00	

	650218 Dražeň	15.07.00		697176 Mladotice	
	795682 Žebnice	30.09.00		nad Doubravou	22.07.00
	721514 Lomnička u Plas	30.09.00		723860 Podlažice	30.09.00
	719285 Málkovice u Pernarce	02.10.00		771465 Tuněchody	12.10.00
	675717 Skupeč	02.10.00	3604 Jičín	740501 Rohoznice u Hořic	28.07.00
	719277 Krukanice	02.10.00		679348 Prostřední Nová Ves	04.08.00
	790150 Hůrky u Zahrádky	02.10.00		766925 Tetín	04.08.00
	790176 Zahrádka u Všerub	02.10.00		766950 Vřesník u Tetína	04.08.00
3408 Rokycany	738115 Skomelno 28.03.00		3605 Náchod	706434 Krčín	30.06.00
	766453 Terešov	26.09.00		707317 Dlouhé	01.08.00
	681130 Lhota pod Radčem	03.10.00		607711 Borová	07.08.00
	746347 Biskoupky	31.10.00		706485 Spy	16.10.00
	746355 Sebečice	31.10.00		648396 Zbečnick	30.10.00
3409 Sokolov	734136 Přebuz	22.02.00		784079 Vlkov u Jaroměře	30.10.00
	734152 Chaloupky	22.02.00	3606 Pardubice	655686 Chýšť	09.10.00
	734144 Rolava	22.02.00		682918 Libišany	09.10.00
	741558 Smolná	14.06.00	3607 Rychnov		
	757659 Nová Ves u Kraslic	14.06.00	nad Kněžnou	657816 Javornice	02.01.00
	762563 Šindelová	04.09.00		711951 Opočno pod	
	762539 Krásná Lípa			Orlickými horami	17.04.00
	u Šindelové	04.09.00		776785 Vamberk	24.07.00
	762580 Milíře u Šindelové	04.09.00	3609 Svitavy	614726 Březová nad Svitavou	23.06.00
	762547 Obora u Šindelové	04.09.00		698784 Moravská Chrastová	29.09.00
	762555 Ptačí	04.09.00		761001 Čtyřicet Lánů	06.11.00
	678601 Chotíkov u Kynšperka		3610 Trutnov	774651 Úpice	01.05.00
	nad Ohři-č	06.09.00		657239 Janské Lázně	15.05.00
	660400 Háj u Jindřichovic	07.11.00		657212 Černá Hora	
	660418 Heřmanov			v Krkonoších	15.05.00
	v Krušných Horách	07.11.00		759309 Suchovršice	01.07.00
	660426 Hradecká	07.11.00		783871 Horní Vlčkovice	21.08.00
	660442 Loučná			629278 Dolní Kalná	24.08.00
	v Krušných Horách	07.11.00		750450 Slemeno	
	660469 Poušť	07.11.00		v Podkrkonoší	24.08.00
3410 Tachov	670103 Lšelin	01.03.00	3611 Ústí nad Orlicí	685097 Líšnice	14.08.00
3501 Česká Lípa	790532 Lasvice	01.06.00		657701 Ořechov u Letovic	01.07.00
	790559 Starý Šidlov	01.06.00	3701 Blansko	613053 Brumov u Lomnice	17.07.00
	621595 Lada	17.08.00		671517 Kozárov	17.07.00
3502 Děčín	642916 Horní Habartice	21.03.00		763241 Štěchov	17.07.00
3504 Jablonec nad Nisou				792918 Zhoř u Rohozce	17.07.00
	733211 Proseč nad Nisou	09.06.00	3702 Brno-město	612243 Holásky	06.11.00
	688240 Jindřichov nad Nisou	15.06.00	3703 Brno-venkov	699055 Moravské Knínice	01.06.00
3505 Liberec	647365 Dolní Sedlo	10.04.00	3705 Zlín	635987 Malenovice u Zlína	31.07.00
	785644 Vratislavice nad Nisou	10.05.00	3706 Hodonín	796450 Žeraviny	17.04.00
	682039 Liberec	20.05.00		765091 Tasov nad Veličkou	09.05.00
3506 Litoměřice	633321 Dubany-č	30.06.00		690422 Malá Vrbka	29.05.00
	777684 Březno-č	30.06.00		748048 Skalka u Kyjova	01.06.00
	687332 Lounky-č	30.06.00	3707 Jihlava	607797 Borovná	01.06.00
	768049 Travčice-č	30.06.00		755869 Strachonovice	02.06.00
	756288 Straškov	21.09.00		776963 Vápovice	05.06.00
	756296 Vodochody	21.09.00		657069 Janovice u Polné	26.06.00
	628247 Dolánky nad Ohři-č	29.09.00		665762 Klatovec	01.08.00
3508 Most	903337 Souš	01.07.00		647951 Hrbov	04.08.00
	770540 Třebošice	01.07.00		633704 Dudín	08.08.00
	668893 Komořany u Mostu	01.07.00		789241 Záborná	08.08.00
	668885 Ervěnice	01.07.00		711462 Opatov u Jihlavy	08.08.00
	633097 Dřínov u Komořan	01.07.00		662747 Kamenná u Jihlavy	09.08.00
	790842 Záluží u Litvínova	01.11.00		604615 Bílý Kámen	09.08.00
	686191 Růžodol	01.11.00		758990 Beranovec	17.08.00
	686131 Dolní Litvínov	01.11.00		795607 Ždírec na Moravě	18.08.00
	637076 Křižatky	01.11.00		737291 Rácov	18.08.00
3509 Teplice	693235 Žichov-č	31.03.00		642827 Horní Dubenky	30.08.00
	648167 Hrobčice-č	20.04.00		662160 Kalhov	30.08.00
3602 Hradec Králové				631451 Doupě	08.09.00
	721204 Plácky	01.04.00		761231 Svojkovice na Moravě	08.09.00
3603 Chrudim	666165 Klešice	07.05.00		745561 Řídelov	08.09.00
	698369 Morašice u Chrudimi	18.05.00		700541 Mysletice	08.09.00
	747866 Skála u Chrasti	23.05.00		613487 Brzkov	29.09.00
	666980 Moravany u Ronova	13.07.00		700550 Olší u Telče	05.10.00

3708 Kroměříž	657310 Jarohněvice	16.03.00	606651 Nová Ves			
	639419 Hlinsko pod Hostýnem	10.05.00	u Bohušova-č	01.11.00		
	604046 Bílavsko	15.05.00	3802 Frýdek-Místek	771082 Český Puncov	02.05.00	
	717193 Pacetluky	15.05.00	771066 Horní Lištná		02.05.00	
	656836 Jankovice u Holešova	20.06.00	771074 Kojkovice u Třince		02.05.00	
	766658 Lebedov	18.07.00	642410 Prostřední Bludovice		18.05.00	
	674834 Kroměříž	11.08.00	642401 Horní Bludovice		18.05.00	
	654515 Lhotka u Kroměříže	22.08.00	663051 Kaňovice		01.06.00	
	627453 Dobrotice	19.09.00	751944 Dolní Soběšovice		12.06.00	
	751871 Skržice-č	29.09.00	751928 Pitrov		12.06.00	
3709 Prostějov	632783 Držovice na Moravě	01.04.00	796514 Žermanice		12.06.00	
	606499 Bohuslavice u Konice	01.07.00	751936 Horní Soběšovice		14.06.00	
	648612 Hrubčice	01.07.00	688363 Kocurovice		08.09.00	
	618829 Čehovice	23.10.00	3803 Karviná	736716 Pudlov	31.03.00	
	630489 Doloplazy	01.11.00		712361 Orlová	30.06.00	
	630497 Poličky	01.11.00	3804 Nový Jičín	709158 Veselí u Oder	06.03.00	
	3710 Třebíč	716618 Otradice	01.09.99	720461 Petřkovice		
	693766 Meziříčko u		u Starého Jičína		05.06.00	
	Moravských Budějovic	15.10.99	756130 Straník		05.06.00	
	609471 Bransouze	20.10.99	656500 Heřmánky nad Odrou		30.06.00	
713376 Ostašov na Moravě	25.10.99	626872 Dobešov		03.08.00		
763519 Štěpkov-č	23.11.99	669393 Kopřivnice		18.09.00		
780464 Vesce u		3805 Olomouc	778281 Velká Bystřice	01.04.00		
Moravských Budějovic	29.12.99	705063 Nová Hradečná		17.04.00		
639648 Hluboké-č	27.01.00	763578 Lhota u Šternberka		01.06.00		
672220 Krahulov-č	06.03.00	763438 Štěpánov u Olomouce		30.06.00		
667803 Kojatice	28.04.00	767760 Topolany u Olomouce		30.06.00		
667811 Velký Újezd u Kojatic	28.04.00	702358 Nedvězí u Olomouce-č		17.07.00		
705683 Nová Ves u Třebíče	10.05.00	604607 Loučka u Bílska		17.07.00		
623750 Čichov Brtnický	10.05.00	688681 Luká		31.08.00		
623768 Čichov Třebíčský	10.05.00	701394 Mezice		31.08.00		
614459 Kuroslepy	20.06.00	701408 Náklo		31.08.00		
755257 Kracovice	20.06.00	766704 Těšetice u Olomouce		09.10.00		
780448 Častohostice	20.07.00	784583 Vojnice u Olomouce		09.10.00		
793396 Zňátky	15.08.00	3806 Opava	706647 Nové Sedlice	07.03.00		
795984 Horky u Želetavy	20.09.00	783081 Klokočov u Vítkova		27.04.00		
795976 Bitovánky	20.09.00	646601 Hrabyně		20.05.00		
3711 Uherské Hradiště	772844 Uherské Hradiště	01.03.00	698237 Mokré Lazce		19.07.00	
	645656 Hostějov	27.03.00	618756 Čavisov		28.07.00	
	772917 Sady	05.04.00	615552 Budišovice		29.08.00	
	646733 Lhotka u Hradčovic	16.04.00	643297 Horní Lhota u Ostravy		21.09.00	
	772925 Mařatice	11.05.00	606332 Bohučovice		5.9.2000	
	694070 Mikovice nad Olšavou	16.06.00	3807 Ostrava	713937 Nová Ves u Ostravy	01.11.99	
	780995 Vésy	16.06.00	714241 Kunčičky		15.04.00	
	646725 Hradčovice	25.09.00	714747 Michálkovice		20.04.00	
	657565 Jarošov u		3808 Přerov	774839 Ústí	20.03.00	
	Uherského Hradiště	23.10.00	606596 Bohuslávky		01.05.00	
692638 Medlovice u		630322 Dolní Újezd		01.05.00		
Uherského Hradiště	23.10.00	u Lipníka nad Bečvou		01.05.00		
3712 Vyškov	625957 Dětkovice	25.05.00	718106 Paršovice		29.05.00	
	668915 Podbřežice	25.05.00	709999 Oldřichov na Moravě		01.06.00	
	723827 Podivice na Moravě	26.06.00	759791 Sušice u Přerova		01.06.00	
	737372 Račice	26.06.00	639401 Hlinsko		01.07.00	
	690970 Malínky	07.09.00	711543 Opatovice u Hranic		15.09.00	
	672122 Kožušice	07.09.00	3809 Šumperk	718459 Lechovice u Pavlova	19.05.00	
	3713 Znojmo	636215 Grešlové Mýto	20.04.00	780651 Vacetín		19.05.00
	796662 Žerůtky u Znojma	20.04.00	780669 Veselí u Mohelnice		19.05.00	
	674265 Plenkovice	12.06.00	718483 Zavadilka		19.05.00	
	605000 Blanné	24.07.00	3810 Vsetín	679445 Lázy u		
642860 Horní Dunajovice	14.08.00	Valašského Meziříčí		07.04.00		
642851 Domčice	14.08.00	724335 Podolí u		19.05.00		
3801 Bruntál	713295 Osoblaha	01.07.00	Valašského Meziříčí		19.05.00	
	713317 Studnice u Osoblahy	01.07.00	661554 Juřinka		26.05.00	
	606618 Bohušov	01.11.00	736783 Pulčín		08.08.00	
	630021 Dolní Povelice	01.11.00	780596 Veselá u		28.08.00	
	606626 Karlov u Bohušova	01.11.00	Valašského Meziříčí		28.08.00	
	606642 Kašnice u Bohušova	01.11.00	774847 Ústí u Vsetína		11.10.00	
			747483 Seninka		27.10.00	

3811 Jeseník	604011 Bílá Voda u Javorníka	02.05.00
	602841 Horní Heřmanice	
	u Bernartic	10.05.00
	772704 Nové Vilémovice	25.05.00
	793132 Dolní Údolí	06.10.00
	793141 Horní Údolí	06.10.00
	793167 Rejvíz	06.10.00

Opravy v seznamu katastrálních území zveřejněném ve Zpravodaji ČÚZK částka 1/2000: na str. 31, ve sloupci 1 se za názvem k.ú. Hlavno doplňuje -č, na str. 31, ve sloupci 6 se opravuje rok vyhlášení platnosti z 99 na 00 od k.ú. Jiřín do konce seznamu

## 2. Trvalé travní porosty v katastru nemovitostí - opatření č.j. 4273-2000-23, 1.9. 2000

Dnem 1.září nabývá účinnosti zákon č. 120/2000 Sb., kterým se mění zákon č.344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 284/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 200/1994 Sb. Účinností tohoto zákona se mimo jiné nahrazují druhy pozemků louka a pastvina uvedené v § 2 odst. 3 katastrálního zákona novým druhem pozemku trvalé travní porosty. V souboru popisných informací ( dále jen „SPI“) katastru nemovitostí do jeho převodu do nových struktur ISKN se tato změna projevuje tak, že oba dosavadní přiřazované texty u kódů druhu pozemku 7 a 8 (louka,pastvina) budou nahrazeny novým textem „trv. travní porosty“. Kódy druhu pozemku 7 a 8 budou v SPI do migrace do ISKN zachovány.

Do druhu pozemku trvalé travní porosty se zařazují pozemky porostlé travinami, u nichž hlavní výtěžek je seno (tráva), nebo určené k trvalému spásání, i když jsou za účelem zúrodnění rozorány. Pro zápis do katastru nemovitostí, ohlášení změny druhu pozemků z trvalých travních porostů do jiného druhu pozemku a naopak, dokládá vlastník listinami, které byly dosud nutné předkládat u druhu pozemků louka a pastvina podle přílohy č. 4, tabulky č.3 návodu pro vedení katastru nemovitostí ze dne 6.dubna 1999 č.j. 89/1999-23.

Vzhledem k tomu, že dosud nebyla vydána odpovídající nová prováděcí vyhláška ke katastrálnímu zákonu, není jednoznačně určeno, jakou mapovou značku pro trvalé travní porosty používat. Jako přechodné opatření se stanoví, aby do vydání nové prováděcí vyhlášky ke katastrálnímu zákonu byla užívána v souladu s naším legislativním záměrem při nových zákresech do katastrálních map značka poř. číslo 3.06 (popřípadě poř. číslo 11) podle bodu 9.4 (popřípadě bodu 10.3) přílohy nyní platné prováděcí vyhlášky č. 190/1996 Sb., užívaná dosud pro louku. Při potvrzování geometrických plánů by však mělo být tolerováno i užití mapové značky 3.07 (popřípadě 12), užívané dosud pro pastvinu, a to až do vydání nové vyhlášky ke katastrálnímu zákonu, která nahradí vyhlášku č. 190/1996 Sb.

## 3. Schválení názvů katastrálních území

V souladu s ustanovením § 22 a 24 vyhlášky č. 190/1996 Sb. Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb. o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, provedly katastrální úřady kontrolu názvů všech katastrálních území podle jednotně stanovených pravidel a porovnály je s

názvy územně technických jednotek v registru prostorových jednotek, který vede Český statistický úřad. Upravené názvy katastrálních území navrhly katastrální úřady Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu (ČÚZK) ke schválení.

ČÚZK, v souladu s ustanovením § 3 písm.g) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických orgánech, ve znění pozdějších předpisů, navržené názvy svým rozhodnutím ze dne 27.10.2000 č.j. 5326/2000-22 schválil.

Schválené názvy budou převzaty do číselníku katastrálních území nového informačního systému katastru nemovitostí (ISKN). Úplný seznam názvů všech katastrálních území v členění po okresech bude zveřejněn na webových stránkách internetu na adrese [www.vugtk.cz/~cuzk](http://www.vugtk.cz/~cuzk).

## 4. Změna ve funkci ředitele Katastrálního úřadu v Pardubicích

Dnem 30.6.2000 odvolal předseda ČÚZK Ing. Šíma, CSc. z funkce ředitele Katastrálního úřadu v Pardubicích Ing. Karla Cejnara, který odešel do důchodu. Od 1.7. t.r. jmenoval novým ředitelem tohoto katastrálního úřadu Ing. Miloše Langra.

## 5. Ztráta razítka u Katastrálního úřadu Praha-východ

Český úřad zeměměřický a katastrální oznamuje, že dne 11.10.2000 došlo k odcizení velkého kulatého razítka s malým státním znakem a textem „Katastrální úřad Praha-východ č. 1“. Písemnosti opatřené tímto razítkem po 11.10. t.r. je třeba považovat za neplatné.

## 6. Doplnky a změny v Přehledu organizačního uspořádání resortu ČÚZK podle stavu ke dni 20.2.2000.

### Zeměměřické a katastrální inspektoráty:

v Praze (str. 6 a 7)  
nová tel. čísla: fax 02-84041311

v Liberci  
nové směrovací číslo: 460 01

### Katastrální úřady:

v Benešově (str. 8 a 9)  
nová tel. čísla: ústředna 0301-725621  
ředitel 0301-724059  
fax 0301-723671

v Prachaticích (str. 10 a 11)  
nové tel. číslo: fax 0338-312267

Brno-venkov (str. 18 a 19)  
detaš. pracoviště Židlochovice  
nová tel. čísla: ústředna 05-47231824  
vedoucí 05-47231161  
fax 05-47231024

## 7. Objednávky Zpravodaje ČÚZK na rok 2001

Objednávky na odběr Zpravodaje ČÚZK v roce 2001 zasílejte na adresu:  
Prodejna map, Pod sídlištěm 9/1800, 182 12 Praha 8-Kobylisy.

**MAPA SPRÁVNÍHO ROZDĚLENÍ ČESKÉ REPUBLIKY 1:2 000 000****3. vydání, aktualizované. Vydal Český úřad zeměměřický a katastrální, Praha 2000. Zpracoval a vytiskl Zeměměřický úřad.**

Opakované vydání mapky, aktualizované podle stavu správního rozdělení České republiky k 1. lednu 2000. Zobrazuje hranice krajů a okresů, signatury a názvy krajských a okresních měst v souladu s ústavním zákonem č. 347/1997 Sb., o vytvoření vyšších územních samosprávných celků ČR a o změně ústavního zákona ČNR č. 1/1993 Sb.

Mapa je doplněna seznamy krajů a okresů s jejich číselnými kódy klasifikace územních statistických jednotek - CZ-NUTS (platných od 1. 1. 2000) a číselníku krajů a okresů (platný do 31. 12. 2001).

Distribuci mapy zajišťují prodejny map katastrálních úřadů.

Upozorňujeme též potenciální uživatele na možnost využití úplného souboru vektorových dat hranic územních správních celků a hranic katastrálních území ČR. Uvedený soubor je vybudován na úrovni podrobnosti Základní mapy ČR 1:50 000 a je každoročně aktualizován.

Bližší informace poskytuje správce souboru - Zeměměřický úřad, Pod sídlištěm 9, 182 11, Praha 8, P.O.BOX 21 (odd. odbytu, tel. 84041601, 84041606, fax 84041416, e-mail: jaroslava.weberova@cuzk.cz.

---

***pf 2001***

**Redakční rada přeje v nastávajícím roce  
odběratelům Zpravodaje ČÚZK  
stálé zdraví a pracovní i osobní úspěchy**

# MAPA SPRÁVNÍHO ROZDĚLENÍ ČESKÉ REPUBLIKY



1) Klasifikace územních statistických jednotek - CZ-NUTS (platí od 1. 1. 2000)

2) Číselník krajů a okresů (platí do 31. 12. 2001)

## CZ062 - Brněnský kraj

okresy:

CZ0621 3701 Blansko  
 CZ0622 3702 Brno-město  
 CZ0623 3703 Brno-venkov  
 CZ0624 3704 Břeclav  
 CZ0625 3706 Hodonín  
 CZ0626 3712 Vyškov  
 CZ0627 3713 Znojmo

## CZ071 - Olomoucký kraj

okresy:

CZ0711 3811 Jeseník  
 CZ0712 3805 Olomouc  
 CZ0713 3709 Prostějov  
 CZ0714 3808 Přerov  
 CZ0715 3809 Šumperk

## CZ072 - Zlínský kraj

okresy:

CZ0721 3708 Kroměříž  
 CZ0722 3711 Uherské Hradiště  
 CZ0723 3810 Vsetín  
 CZ0724 3705 Zlín

## CZ081 - Ostravský kraj

okresy:

CZ0811 3801 Bruntál  
 CZ0812 3802 Frýdek-Místek  
 CZ0813 3803 Karviná  
 CZ0814 3804 Nový Jičín  
 CZ0815 3806 Opava  
 CZ0816 3807 Ostrava-město

Číselný kód  
 NUTS <sup>1)</sup> ČKO <sup>2)</sup>

### CZ011 31 Hlavní město Praha

### CZ021 32 Středočeský kraj

okresy:

CZ0211 3201 Benešov  
 CZ0212 3202 Beroun  
 CZ0213 3203 Kladno  
 CZ0214 3204 Kolín  
 CZ0215 3205 Kutná Hora  
 CZ0216 3206 Mělník  
 CZ0217 3207 Mladá Boleslav  
 CZ0218 3208 Nymburk  
 CZ0219 3209 Praha-východ  
 CZ021A 3210 Praha-západ  
 CZ021B 3211 Příbram  
 CZ021C 3212 Rakovník

### CZ031 - Budějovický kraj

okresy:

CZ0311 3301 České Budějovice  
 CZ0312 3302 Český Krumlov  
 CZ0313 3303 Jindřichův Hradec  
 CZ0314 3305 Písek  
 CZ0315 3306 Prachatice  
 CZ0316 3307 Strakonice  
 CZ0317 3308 Tábor

### CZ032 - Plzeňský kraj

okresy:

CZ0321 3401 Domažlice  
 CZ0322 3404 Klatovy  
 CZ0323 3405 Plzeň-město  
 CZ0324 3406 Plzeň-jih  
 CZ0325 3407 Plzeň-sever  
 CZ0326 3408 Rokycany  
 CZ0327 3410 Tachov

### CZ041 - Karlovarský kraj

okresy:

CZ0411 3402 Cheb  
 CZ0412 3403 Karlovy Vary  
 CZ0413 3409 Sokolov

### CZ042 - Ústecký kraj

okresy:

CZ0421 3502 Děčín  
 CZ0422 3503 Chomutov  
 CZ0423 3506 Litoměřice  
 CZ0424 3507 Louny  
 CZ0425 3508 Most  
 CZ0426 3509 Teplice  
 CZ0427 3510 Ústí nad Labem

### CZ051 - Liberecký kraj

okresy:

CZ0511 3501 Česká Lípa  
 CZ0512 3504 Jablonec nad Nisou  
 CZ0513 3505 Liberec  
 CZ0514 3608 Semily

### CZ052 - Královéhradecký kraj

okresy:

CZ0521 3602 Hradec Králové  
 CZ0522 3604 Jičín  
 CZ0523 3605 Náchod  
 CZ0524 3607 Rychnov nad Kněžnou  
 CZ0525 3610 Trutnov

### CZ053 - Pardubický kraj

okresy:

CZ0531 3603 Chrudim  
 CZ0532 3606 Pardubice  
 CZ0533 3609 Svitavy  
 CZ0534 3611 Ústí nad Orlicí

### CZ061 - Jihlavský kraj

okresy:

CZ0611 3601 Havlíčkův Brod  
 CZ0612 3707 Jihlava  
 CZ0613 3304 Pelhřimov  
 CZ0614 3710 Třebíč  
 CZ0615 3714 Žďár nad Sázavou

Vydal Český úřad zeměměřický a katastrální.  
 Zpracoval a vytiskl Zeměměřický úřad.  
 Stav k roku 2000.

© Český úřad zeměměřický a katastrální, 1993

Vydáno v roce 2000. 3. vydání, obnovené.  
 Náklad 2 600 výtisků. EP 2000

1:2 000 000