

464/2001-23

POKYNY č. 25

Českého úřadu zeměměřického a katastrálního

ze dne 26. ledna 2001

č. j. 464/2001 - 23, k realizaci zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v katastru nemovitostí

Český úřad zeměměřický a katastrální vydává podle § 3 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, tyto pokyny č. 25:

Čl.I

Podklady pro zápis přeměny některých užívacích práv k majetku ve vlastnictví státu

1.

Změna práva hospodaření, popřípadě prozatímní správy národního majetku na příslušnost hospodařit s majetkem státu

1.1 Příslušnost hospodařit s majetkem státu se zapíše do katastru nemovitostí ve prospěch organizačních složek státu podle § 51 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen "zákon o majetku státu"), pokud jsou účetními jednotkami, na základě ohlášení těchto organizačních složek státu, které musí obsahovat:

- a) označení organizační složky státu názvem, sídlem a identifikačním číslem,
- b) prohlášení, že organizační složka státu je účetní jednotkou,
- c) označení státní organizace, která se podle § 51 odst. 1 zákona o majetku státu stala organizační složkou státu podle písmene a), názvem, sídlem a identifikačním číslem,
- d) výčet katastrálních území a listů vlastnictví, na kterých jsou evidovány nemovitosti, k nimž státní organizace podle písmene c) vykonávala ke dni nabytí účinnosti zákona o majetku státu právo hospodaření, popřípadě prozatímní správu,
- e) prohlášení, že organizační složka státu podle písmene a) je počínaje dnem nabytí účinnosti zákona o majetku státu příslušná hospodařit s nemovitostmi evidovanými na listech vlastnictví podle písmene d),
- f) místo a datum vyhotovení a podpis vedoucího organizační složky státu.

1.2 Příslušnost hospodařit s majetkem státu se zapíše do katastru nemovitostí ve prospěch organizačních složek státu s vnitřními organizačními jednotkami podle § 51 odst. 2 zákona o majetku státu na základě ohlášení těchto organizačních složek státu, které musí obsahovat:

- a) označení organizační složky státu názvem, sídlem a identifikačním číslem,
- b) prohlášení, že organizační složka státu je účetní jednotkou,
- c) označení státní organizace, která se podle § 51 odst. 2 zákona o majetku státu stala vnitřní organizační jednotkou organizační složky státu podle písmene a), názvem, sídlem a identifikačním číslem,
- d) výčet katastrálních území a listů vlastnictví, na kterých jsou evidovány nemovitosti, k nimž státní organizace podle písmene a) vykonávala ke dni nabytí účinnosti zákona o majetku státu právo hospodaření, popřípadě prozatímní správu,
- e) prohlášení, že organizační složka státu podle písmene a) je počínaje dnem nabytí účinnosti zákona o majetku státu příslušná hospodařit s nemovitostmi evidovanými na listech vlastnictví podle písmene d),
- f) místo a datum vyhotovení a podpis vedoucího organizační složky státu.

1.3 Příslušnost hospodařit s majetkem státu se zapíše do katastru nemovitostí ve prospěch státních organizací uvedených v § 51 odst. 2 poslední věta zákona o majetku státu a v § 54 odst. 1 zákona o majetku státu na základě ohlášení těchto státních organizací, které musí obsahovat:

- a) označení státní organizace názvem, sídlem a identifikačním číslem,
- b) označení organizační složky státu vykonávající funkci zřizovatele nebo zakladatele názve, sídlem a identifikačním číslem nebo uvedení právního předpisu, kterým byla státní organizace zřízena,
- c) prohlášení, že státní organizace podle písmene a) je státní organizací ve smyslu § 54 odst. 1 zákona o majetku státu,

popřípadě § 51 odst. 2 poslední věty zákona o majetku státu,

d) výčet katastrálních území a listů vlastnictví, na kterých jsou evidovány nemovitosti, k nimž státní organizace podle písmene d) vykonávala ke dni nabytí účinnosti zákona o majetku státu právo hospodaření, popřípadě prozatímní správu,

e) prohlášení, že státní organizace podle písmene a) je počínaje dnem nabytí účinnosti zákona o majetku státu příslušná hospodařit s nemovitostmi evidovanými na listech vlastnictví podle písmene d),

f) místo a datum vyhotovení a podpis statutárního orgánu právnické osoby.

1.4 Příslušnost hospodařit s majetkem státu se v případě věcí podle § 57 odst. 5 zákona o majetku státu zapíše do katastru nemovitostí na základě ohlášení příslušného okresního úřadu a v Praze Ministerstva financí. V ohlášení musí být nemovitosti uvedeny podle údajů katastru nemovitostí (§ 5 odst. 1 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

2.

Změna práva společného hospodaření na příslušnost hospodařit s majetkem státu

Tam, kde do nabytí účinnosti zákona o majetku státu vykonávalo právo společného hospodaření několik státních organizací, zapíše se do katastru nemovitostí příslušnost hospodařit s majetkem státu ve prospěch organizační složky státu nebo ve prospěch státní organizace na základě:

a) dohody podle § 58 odst. 1 zákona o majetku státu nebo

b) opatření vydaného podle § 9 odst. 2 zákona o majetku státu.

V dohodě či opatření musí být nemovitosti uvedeny podle údajů katastru nemovitostí (§ 5 odst. 1 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

3.

Změna práva správy Fondu dětí a mládeže "v likvidaci" na příslušnost hospodařit s majetkem státu

Změna práva správy Fondu dětí a mládeže "v likvidaci" na příslušnost hospodařit s majetkem státu se do katastru nemovitostí zapíše na základě ohlášení Fondu dětí a mládeže "v likvidaci", ve kterém bude uveden:

a) výčet katastrálních území a listů vlastnictví, na kterých jsou evidovány nemovitosti, k nimž dosud vykonával Fond dětí a mládeže "v likvidaci" správu,

b) oznámení, že je s těmito nemovitostmi nadále příslušný hospodařit Fond dětí a mládeže "v likvidaci",

c) místo a datum vyhotovení a podpis likvidátora Fondu dětí a mládeže "v likvidaci".

4. Změna prozatímní správy národního majetku na příslušnost hospodařit s majetkem státu v souvislosti se zánikem přenesené působnosti měst Brna, Ostravy a Plzně a městských částí Praha 1 až 15 při výkonu prozatímní správy národního majetku

V případech, kdy s přeměnou prozatímní správy národního majetku na příslušnost hospodařit s majetkem státu současně vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu organizačním složkám státu podle § 11 odst. 4 zákona o majetku státu, zapíše se do katastru nemovitostí příslušnost hospodařit s majetkem státu ve prospěch uvedených organizačních složek na základě zápisu o předání majetku, pořízeného podle § 63 zákona o majetku státu. V zápisu musí být nemovitosti uvedeny podle údajů katastru nemovitostí (§ 5 odst. 1 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

5. Pokud není možné určit jednoznačně nemovitosti, kterých se přeměna některých užívacích práv týká, odkazem na list vlastnictví, na němž jsou tyto nemovitosti vedeny, musí být nemovitosti v listinách podle odstavců 1.1, 1.2, 1.3 a 3. uvedeny podle údajů katastru nemovitostí (§ 5 odst. 1 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Čl.II

Zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu

1. Změna příslušnosti hospodařit s majetkem státu

Podkladem pro zápis změny příslušnosti hospodařit při nakládání s majetkem mezi organizačními složkami je

a) zápis podle § 19 odst. 1 zákona o majetku státu, který je listinou osvědčující příslušnost přejímající organizační složky, nebo

b) jednostranné opatření podle § 20 zákona o majetku státu, které se pro účely zápisu změny do katastru nemovitostí považuje za rozhodnutí státního orgánu.

Nemovitosti v zápisu i v opatření musí být uvedeny podle údajů katastru nemovitostí (§ 5 odst. 1 zákona č. 344/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Čl.III

Zápis příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí

Organizační složka státu nebo státní organizace, která je příslušná hospodařit s majetkem státu, se zapíše do katastru nemovitostí s kódem charakteristiky vlastníka (UVCHAR) 9. Tím je zajištěno ve výstupech z katastru nemovitostí v části

A-LV automatické uvedení zkratky "ČR" před názvem této organizační složky státu nebo státní organizace, která je příslušná s majetkem státu hospodařit. Předmětné parcely jsou v listu vlastnictví v části B-LV uvedeny pod nadpisem "PŘÍSLUŠNOST HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU".

Převod příslušnosti hospodařit s majetkem státu se do katastru nemovitostí zapisuje způsobem obdobným záznamu.

Čl. IV
Závěrečné ustanovení

Tyto pokyny nabývají účinnosti dnem 29. ledna 2001.

Místopředseda:

Ing. Karel Večeře, v. r.