

ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ
ODBOR ŘÍZENÍ ÚZEMNÍCH ORGÁNŮ
182 11 Praha 8, Pod sídlištěm 9, pošt. příhrádka 21

Všem
katastrálním úřadům

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/

NAŠE ZNAČKA
ČÚZK-03063/2014-22

VYŘIZUJE / LINKA
Mgr. Vrzalová / 1287

MÍSTO ODESLÁNÍ / DATUM
Praha / 10.02.2014

Spojení staveb s pozemkem ve vztahu ke vkladovému řízení

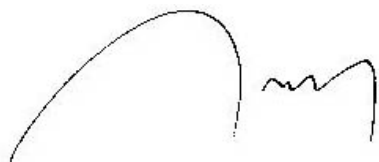
Dopisem Úřadu ze dne 20. prosince 2013 č. j. ČÚZK-25636/2013-22 byly katastrální úřady informovány, jak přistupovat k řešení některých situací, které vznikají a budou vznikat v důsledku toho, že řada staveb se k 1. lednu 2014 stala součástí pozemku.

S ohledem na potřebu zjednodušení procesů byl po důkladném zvážení revidován postup pro případy, kdy bylo vkladové řízení zahájeno po 1. lednu 2014, avšak před spuštěním skriptu, a to následovně:

V situaci č. 2 (tj. v případech, kdy skutečnost, že stavba již je součástí pozemku, není zohledněna ve smlouvě ani v návrhu na vklad, přičemž předmětem vkladového řízení je stavba i pozemek, na kterém je postavena) budou katastrální úřady postupovat tak, že návrh na vklad v plném rozsahu povolí (budou-li splněny ostatní podmínky pro povolení vkladu), přičemž při zápisu práva zároveň provedou spojení stavby s pozemkem.

V ostatních případech budou katastrální úřady i nadále postupovat podle pravidel obsažených v dopise č. j. ČÚZK-25636/2013-22 ze dne 20. prosince 2013.

S pozdravem



Ing. Bohumil Janeček
ředitel odboru řízení územních orgánů

Příloha: ---

Na vědomí: Všem zeměměřickým a katastrálním inspektorátům.