

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 12186/12-520
zn. opr. 9307041445

Usnesení o odložení dražebního jednání

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně ze dne 25.09.2012, č.j. 49EXE5655/2012-9, které nabylo právní moci dne 17.10.2012, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Děčíně č. j. 12 EC 251/2011-5 ze dne 04.10.2011, který nabyt právní moci dne 05.05.2012, vykonatelného dne 05.05.2012 v exekuční věci

oprávněného: **T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčková čp. 2144 / č. 1, Praha 4 - Chodov 148 00, IČ: 64949681** právní zástupce JUDr. Michal Marcinka, advokát se sídlem Riegrova čp.379 / č.18, Olomouc 779 00

proti
povinné: **Šárka Horvátová, bytem Českolipská čp. 406, Benešov nad Ploučnicí - Benešov nad Ploučnicí 407 22, nar. 28.04.1971**

rozhodl takto

I. Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 09.07.2025 č.j. 139 EX 12186/12-497 (dražební vyhláška), **se odročuje na den 02.10.2025**

II. Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.okdrazby.cz.

Zahájení elektronické dražby dne 02.10.2025 v 13:30 hod.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 02.10.2025 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění do 31. 12. 2012 (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

V ostatním zůstává usnesení ze 09.07.2025 č.j. 139 EX 12186/12-497 (dražební vyhláška) beze změn.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 09.07.2025 č.j. 139 EX 12186/12-497 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 14.08.2025 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.okdrazby.cz. Předmětem dražby spoluvlastnický podíl povinného o velikosti id. 1/12 na nemovitých věcech, jejich součástí a příslušenství:

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562505 Horní Podluží

Kat.území: 643807 Horní Podluží

List vlastnictví: 45

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky		Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
Parcela	St.				
63/2		92	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé ochranné území
Součástí je stavba: Horní Podluží, č.p. 204, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 63/2					
1751/5		1052	zahrada		rozsáhlé ochranné území, zemědělský půdní fond

Dle zápisu v katastru nemovitostí na pozemku parc. č. St. 63/2 stojí stavba rodinného domu č.p. 204. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 92 m². Při místním šetření bylo zjištěno, že se na pozemku žádná stavba již nenachází a zápis v katastru nemovitostí, tak neodpovídá skutečnosti.

Jelikož se dražební vyhlášku nepodařilo včas doručit povinnému, kdy ke dni konání dražby nebude dražební vyhláška ve vztahu ke všem účastníkům této fáze řízení pravomocná, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení, a elektronickou dražbu odročil na den 02.10.2025, kdy již budou podmínky pro její konání splněny.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 14.08.2025

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Bc. Vrána Pavel

z pověření soudního exekutora

Mgr. Marcela Kubise

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávněný, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.