



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha • 750 02 Přerov, Komenského 38

tel: 588 003 999 • fax: 588 003 990

e-mail: urad@eujicha.cz • internet: www.eujicha.cz • ID datové schránky: 82csaxd

Pro platby povinných (dlužníků) » ČSOB » č.ú. 175 236 496/0300 » var. symbol: 1155825

značka oprávněného: **PČ-2025-Ž-24**

Naše č.j.:

203 Ex 11558/25-79

U S N E S E N Í **O ODROČENÍ DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ**

V exekuční věci 203 Ex 11558/25, na základě vykonatelného exekučního titulu – notářský zápis ze dne 28.11.2024, č.j. NZ 2213/2024 vydal JUDr. Robert Kraus, notářský kandidát pověřený JUDr. Bohdanem Halladou, notářem se sídlem v Praze, notářský zápis -pokračování ze dne 18.12.2024, č.j. NZ 2411/2024 N 1502/2024 vydal JUDr. Vojtěch Lachnit, notářský kandidát pověřený JUDr. Bohdanem Halladou, notářem se sídlem v Praze na základě pověření, které vydal Okresní soud v Lounech dne 26.5.2025, č.j. 17EXE3911/2025-19 v prospěch oprávněného:

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 14000 Praha Michle, IČO 25672720

a v neprospěch povinného:

Radim Ibl, Liběšice 110, 43963 Liběšice Liběšice, nar. 8.1.1978, IČO 72628006

na vymození pohledávky v částce 8 291 047,97 Kč s příslušenstvím,

soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorského úřadu Přerov, se sídlem Komenského 38, 75002 Přerov, rozhodl
t a k t o :

Dražba nemovité věci

LV 332

KÚ pro Ústecký kraj, KP Žatec

Okres: Louny

Obec: Žatec

Kod k.ú.: 603546 Bezděkov u Žatce

Podíl: 1/1

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
St. 269	83	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: rozestav.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 269

St. 272	462	zastavěná plocha a nádvoří
---------	-----	----------------------------

Součástí je stavba: rozestav.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 272

386/40	2807	orná půda
--------	------	-----------

423/4	340	lesní pozemek
-------	-----	---------------

Příslušenství nemovité věci, kterého se exekuce týká:

Při místním šetření bylo zjištěno toto příslušenství stavby hlavní:

a) vedlejší stavby:

Na pozemku p.č. St. 269 se nachází přízemní, zděná garáž pod valbovou střechou krytou taškou pálenou, která je stavebně, technicky, provozně a funkčně dokončena a užívána ke svému účelu.

b) příslušenství, které je tvořeno těmito venkovními úpravami:

- podezdívka
- zpevněné plochy
- opěrná zídka
- venkovní schody
- venkovní bazén (betonový)



0998.0769206555

- přípojky IS
- vlastní ČOV

nařízená usnesením č.j. 203 Ex 11558/25-66, které vydal dne 17.9.2025 soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha se odročuje na den 25.2.2026.

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou – č.j. 203 Ex 11558/25-66, které vydal soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha dne 17.9.2025, byla nařízena dražba nemovitostí povinného. K žádosti oprávněného se dražební jednání odročuje na den **25.2.2026 ve 13:00** hodin.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Přerově, dne 12.11.2025

Mgr. Pavel Ščučinský, exekutorský kandidát
pověřen JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem

Dražební vyhláška – usnesení o nařízení dražebního roku se doručuje:

- 1x oprávněný
- 1x povinný
- 1x manžel povinného
- 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- 1x osoby, které přihlášily vymahatelné pohledávky
- 1x osoby, které přihlášily pohledávky zajištěné zástavním právem
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo)
- 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (žádáme o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, popř. vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnit způsobem v místě obvyklým)
- 1x orgán OSSZ
- 1x zdravotní pojišťovna
- 1x katastrální úřad
- 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost
- 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora