

O Z N Á M E N Í
o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk podle ustanovení § 35 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

o z n a m u j e

že v katastrálním území **Dolní Podluží** obce Dolní Podluží bude dne zahájena
revize údajů katastru nemovitostí a potrvá přibližně do 30.06.2026.

Předmětem revize katastru podle § 43 odst. 4 katastrální vyhlášky (soulad údajů katastru se skutečným stavem v terénu) mimo jiné jsou **hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku a způsob využití pozemku, typ stavby a způsob využití stavby**. Účast vlastníků a jiných oprávněných není při revizi nezbytná. V případě zjištěného nesouladu mezi stavem evidovaným v katastru a stavem v terénu budou vlastníci zváni k jeho projednání se zástupcem katastrálního úřadu.

Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné státní orgány přímo k zápisu do katastru nemovitostí,**
- c) na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.**

Neposkytne-li vlastník nebo jiný oprávněný na výzvy katastrálního úřadu potřebnou součinnost a zjištěný nesoulad se nepodaří odstranit do ukončení revize, bude informace o tomto nesouladu zveřejněna na internetových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního prostřednictvím aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí

Jednání se zaměstnanci katastrálního úřadu bude v době revize možné v budově Katastrálního pracoviště Rumburk, Vrchlického 282/19, 408 01 Rumburk vždy v úředních hodinách nebo na telefonním čísle 412315944.

pondělí, středa 8:00 - 17:00

úterý, čtvrtek 8:00 - 14:00

pátek 8:00 - 12:00

Pověření zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen "oprávněné osoby") jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po předchozím oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může za to být pokutován.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne: 01.04.2025

Oznámení sňato dne: 30.06.2026