

**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze
Pod sídlištěm 9/1800, 182 14 Praha 8**

**Zveřejnění obsahu informací poskytnutých na žádost dle § 5 odst. 3
zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších
předpisů (dále je „InfZ“) v roce 2024¹**

PI-1/2024

Dne 4. ledna 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha (dále jen „KÚ HMP“ obdržel žádost paní H. Ř. o následující informace:

- *Seznam rozhodnutí zamítnutí návrhu na vklad za období posledních 5 let*
 - *Seznam rozhodnutí zamítnutí návrhu na vklad za období posledních 5 let, proti nimž byla podána žaloba*
 - *Seznam rozhodnutí zamítnutí návrhu na vklad za období posledních 5 let, proti nimž byla podána žaloba a soud rozhodnul o tom, že se vklad povoluje*
- Následně po upřesnění žádosti:
- *Počet rozhodnutí zamítnutí návrhu na vklad za období posledních 5 let*
 - *Počet rozhodnutí zamítnutí návrhu na vklad za období posledních 5 let, proti nimž byla podána žaloba*
 - *Počet a seznam rozhodnutí zamítnutí návrhu na vklad za období posledních 5 let, proti nimž byla podána žaloba a soud rozhodnul o tom, že se vklad povoluje.*

Dne 15. ledna byla poskytnuta následující informace:

1) Počet řízení V, ve kterých bylo rozhodnuto zamítnutím návrhu na vklad v období posledních 5 let na KÚ HMP:

2023.....582
2022.....792
2021.....841
2020.....791
2019.....1234
Celkem.....4240

2) Počet řízení V, ve kterých bylo rozhodnuto zamítnutím návrhu na vklad a byla proti rozhodnutí o zamítnutí podána žaloba v období posledních 5 let na KÚ HMP:

2023.....9
2022.....15
2021.....13
2020.....31
2019.....10
Celkem.....78

3) Počet a seznam řízení V, ve kterých bylo rozhodnuto zamítnutím návrhu na vklad a byla proti rozhodnutí o zamítnutí podána žaloba a soud rozhodnul o tom, že se vklad povoluje v období posledních 5 let na KÚ HM:

2023.....0
2022.....2

¹ Pokud je níže v textu uvedeno, že informace (pozn. informace podle InfZ) nebyla poskytnuta z důvodu, že se jedná o informace, poskytované podle zvláštních předpisů (zejm. vyhlášky č. 358/2013 Sb.), žadatel obvykle požadované informace obdržel v tomto režimu.

2021.....3
2020.....3
2019.....0
Celkem.....8

Seznam:

V-56650/2022
V-31230/2022
V-97274/2021
V-75019/2021
V-57897/2021
V-60746/2020
V-49213/2020
V-23849/2020

PI-2/2024

Dne 6. 2. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (dále jen „úřad“) žádost paní E. B. o následující informace:

Žádost o poskytnutí informací – číslo poskytnutí údajů 23 902/2009,

kterou shora označený žadatel požaduje informaci:

- 1) k jaké restituční žádosti byly podklady vyhotoveny;*
- 2) v jakém rozsahu byly podklady poskytnuty;*
- 3) požádám tímto úřad o kopie listiny včetně příp. dochovaného zápisu, kdo si materiály přebral;*
- 4) jsou-li údaje o objednavce vedeny elektronicky, pak požádám tyto záznamy;*
- 5) byla-li objednávka zpracována bezúplatně, pak požádám o sdělení důvodu pro takový postup.*

Dne 14. 2. 2024 byla poskytnuta následující informace:

Podklady k Vámi uváděnému řízení o poskytnutí informací z katastru nemovitostí, vedenému pod č. j. PU-23902/2009-101 (tedy objednávka, doručenka z odeslané pošty, popř. záznam o předání, případně kopie poskytnutých listin) byly v souladu se Spisovým a skartačním řádem katastrálního úřadu skartovány po uplynutí skartační lhůty 5 let.

Z dochovaných záznamů v Informačním systému katastru nemovitostí je zřejmé, že objednavatelem údajů KN byl Pozemkový úřad se sídlem Argentinská 286/38, Holešovice, 17000 Praha 7 a informace mu byly poskytnuty bezúplatně.

S ohledem na provedenou skartaci nelze již k dalším dotazům dát odpovědi.

PI-3/2024

Dne 14. 2. 2024 byla prostřednictvím datové schránky doručena Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu žádost pana R. H. o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., zda pozemek parc. č. 1093, zapsaný na LV 377 v k.ú. Michle byl původním majetkem registrovaných církví a náboženských společností ve smyslu § 2 písm. a) zákona

č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-4/2024

Dne 19. 2. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu žádost paní H. Ř. o poskytnutí informace:

poskytnutí anonymizovaných kopií listin ohlášení – změny údajů o pozemku, na základě kterých byla realizovaná změna druhu a způsobu využití pozemku na základě ohlášení vlastníka bez územního rozhodnutí nebo souhlasu, tedy na základě čestného prohlášení, které byly podány k zápisu na Vaše pracoviště, v počtu 3 listin od začátku roku 2024.

Informace nebyla poskytnuta, neboť žádost byla dne 22. 2. 2024 vzata zpět.

PI-5/2024

Dne 20. 2. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana A. N. o poskytnutí informace:

soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od 15. listopadu 2023 do 15. února 2024 a dále veškerá vkladová řízení, která aktuálně probíhají ke dni odpovědi na tuto žádost a nebyla ukončena, na jednotlivých pracovištích v kraji, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost VIAGEM a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8.

Dne 20. 2. 2024 byla poskytnuta následující informace:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla v období od 15. 11. 2023 do 15. 2. 2023 a která probíhají a nebyla dosud skončena ke dni 20.2.2024 (den odpovědi) a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost VIAGEM a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8. S ohledem na technické možnosti ISKN, které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print sc obrazovky v ISKN:

VIAGEM a.s.	4817320	V	9960	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	8726	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	7694	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	7362	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	6873	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	6600	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	4660	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	4019	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	3938	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	3919	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	2963	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	2017	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	1636	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	1508	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	70724	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	70170	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	70166	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	69847	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	69842	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	67625	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	63449	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	63396	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	62565	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	61145	2023

A současně Vám zasílá úřad soupis textem:

V-1508/2024-101 V-1636/2024-101 V-2017/2024-101 V-2963/2024-101
V-3919/2024-101 V-3938/2024-101 V-4019/2024-101 V-4660/2024-101
V-6600/2024-101 V-6873/2024-101 V-7362/2024-101 V-7694/2024-101
V-8726/2024-101 V-9960/2024-101

V-70170/2023-101 V-70166/2023-101 V-69847/2023-101 V-69842/2023-101
V-67625/2023-101 V-63449/2023-101 V-63396/2023-101 V-62565/2023-101
V-61145/2023-101

Celkem bylo v uvedeném období zahájeno 23 řízení. Z toho byla 2 řízení zastavena (označeno zelenou barvou), ve 13 věcech bylo vydáno rozhodnutí o povolení vkladu práv do KN (označeno černou barvou) a 8 věcí je stále v řízení (označeno červenou barvou).

PI-6/2024

Dne 20. 2. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana F. H. o poskytnutí informace:

soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od 15. listopadu 2023 do 20. února 2024, a dále veškerá vkladová řízení, která aktuálně probíhají a nebyla ke dni odpovědi na tuto žádost ukončena na jednotlivých pracovištích v kraji, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost MI Estate s.r.o., IČO: 08294208, se sídlem Na Pankráci 310/60, Nusle, 140 00 Praha 4.

Dne 21. 2. 2024 byla poskytnuta následující informace:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla v roce 2023 počínaje 15. 11. 2023 a ve kterých je jednou ze stran společnost MI Estate s.r.o., IČO: 08294208, se sídlem Na Pankráci 310/60, Nusle, 140 00 Praha 4. S ohledem na technické možnosti Informačního systému katastru nemovitostí (ISKN), které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print screen obrazovky v ISKNI.

Údaje ve sledovaném období roku 2023:

Název	IČO	Typ	Pořadí	Rok	Stav
MI Estate s.r.o.	8294208	V	66409	2023	Řízení ukončeno
MI Estate s.r.o.	8294208	V	65300	2023	Řízení ukončeno

Údaje ve sledovaném období roku 2024 ke dni 21. 2. 2024ii:

Název	IČO	Typ	Pořadí	Rok	Stav
MI Estate s.r.o.	8294208	V	3440	2024	Vyroz. o vkladu
MI Estate s.r.o.	8294208	V	2058	2024	Vyroz. o vkladu
MI Estate s.r.o.	8294208	V	1199	2024	Vyroz. o vkladu

i Žluté zvýraznění řádku značí, že na něm byl v ISKN nastaven kurzor.

ii Údaj „vyroz. o vkladu“ značí, že vklad byl proveden a tato informace odeslána účastníkům řízení, avšak řízení ještě není ukončeno.

PI-7/2024

Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu bylo dne 26. února 2024 doručeno podání pana O. K. s žádostí o informaci:

1. Co je vkladovou listinou podle § 15 odst. 1 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon (dále jen „KZ“) v případě, že bylo odstoupeno do smlouvy, na základě které byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a nyní má být do katastru nemovitostí zapsáno vlastnické právo toho, kdo byl vlastníkem před uzavřením této smlouvy?

2. Jak postupovat v případě, že se zapsaný stav neshoduje pro odstoupení od smlouvy se skutečným stavem?

3. V případě, že se řešením situace uvedené v otázce č. 2 je užití institutu poznámky spornosti (§ 986 zákona č. 89/2012 Sb.) nebo rozepře (§ 985 zákona č. 89/2012 Sb.), která z těchto poznámek má být použita?“

Informace nebyla poskytnuta, žádost odmítnuta s odkazem na ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v důsledku ustanovení § 2 odst. 4 informačního zákona.

PI-8/2024

Dne 29. 2. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost paní S. Š o poskytnutí informace:

1. Jestli je zahájeno řízení k pozemku p.č. 830/2 a pozemku p.č. 830/5 v k.ú. Troja pro zapsání stavby bazénu a skutečného obvodu rodinného domu do katastru nemovitostí?

2. Zda-li úřad eviduje žádosti a podání k výše uvedenému bodu 1?

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-9/2024

Dne 29. 2. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost advokátní kanceláře X. o poskytnutí:

...informací týkajících se řízení vedeného pod. sp. zn. ZDŘ-1944/2021-101, tj. zejména a nikoliv výlučně o jaké řízení se jedná, kdy bylo zahájeno, kým bylo zahájeno, kdo jsou účastníky řízení a z jakého důvodu není toto řízení ukončeno, resp. jaké důvody brání ukončení.

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-10/2024

Dne 19. 3. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel žádost paní Z. M. o poskytnutí informace, zda:

Prohlášení vlastníka bylo založeno do sbírky listin v rámci řízení sp. zn. Z-6709/2024, PD 15199/2024. Informaci požadovala předsedkyně výboru SVJ Hůrka I.

Dne 21. 3. 2024 byla poskytnuta následující informace:

Na Vaši žádost v rámci řízení odpovídáme takto:

Řízení sp. zn. Z-6709/2024-101 bylo dne 5. 3. 2024 ukončeno, záznam byl proveden. Úplné prohlášení vlastníka ze dne 22. 1. 2024 je pod sp. zn. Z-6709/2024-101 uloženo ve sbírce listin Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu a v části D listu vlastnictví č. 2147 v k.ú. Stodůlky je evidován tento zápis:

- Úplné znění prohlášení o vymezení jednotek ve sbírce listin

Povinnost k

Stavba: Stodůlky, č.p. 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.
strana 15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.03.2024 12:26:43

Okres: Obec: 554782 Praha
Kat.území: 755541 Stodůlky List vlastnictví: 2147
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Úplné znění prohlášení vlastníka ze dne 22.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2024 09:56:45. Zápis proveden dne 05.03.2024.
Z-6709/2024-101

PI-11/2024

Dne 26. 3. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel žádost paní E. K za X, o.p.s., kterou žadatelka požaduje poskytnutí informací:

Žádám o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., dle specifikace níže:

Katastrální území	Číslo listu vlastnictví	Parcela	
727415	239	3656, 3657	Praha Žižkov
750301	3300	67, 68	Slavkov u Brna - Vyškov
775002	699	2, 3	Ústí nad Labem – Předlice
775266	1007	122/1, 122/2, 123	Ústí nad Labem – Krásné Březno

Správní poplatek uhradíme bankovním převodem – žádám o sdělení podkladů k platbě.

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-12/2024

Dne 04. 04. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana F. H. o poskytnutí informace:

soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od 1. května 2023 do 1. dubna 2024, a dále veškerá vkladová řízení, která aktuálně probíhají a nebyla ke dni odpovědi na tuto žádost ukončena na jednotlivých pracovištích v kraji, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost Českomoravský realitní fond, a.s. IČO: 07197535, se sídlem Rubešova 583/2, Vinohrady, 120 00 Praha 2.

Dne 8. 4. 2024 byly poskytnuta následující informace:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla v roce 2023 počínaje 1. 5. 2023 a ve kterých je jednou ze stran společnost Českomoravský realitní fond, a.s., IČO: 07197535, se sídlem Rubešova 583/2, Vinohrady, 120 00 Praha 2. S ohledem na technické možnosti Informačního systému katastru nemovitostí (ISKN), které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print screen obrazovky v ISKN.

Údaje ve sledovaném období roku 2023:

Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	67770	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	59059	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	53221	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	53038	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	51805	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	51742	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	50803	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	40762	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	36753	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	36457	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	36451	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	35959	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	34167	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	26840	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	25070	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	21232	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	20813	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	20628	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	20529	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	19975	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	19557	2023
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	17778	2023

Ve všech uvedených věcech byl vklad povolen a řízení jsou skončena.

Údaje ve sledovaném období roku 2024 ke dni 01. 04. 2024:

Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	12114	2024
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	9126	2024
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	5273	2024

Ve všech uvedených věcech byl vklad povolen a řízení jsou skončena.

Dále ke dni zpracování této odpovědi (k 08. 04. 2024) eviduje úřad tato řízení:

Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	18037	2024
Českomoravský realitní fond, a.s.	7197535	V	13772	2024

Ve věci sp.zn. V-13772/2024-101 byl vklad povolen.

Ve věci sp.zn. V-18037/2024-101 nebylo dosud rozhodnuto.

PI-13/2024

Dne 06. 04. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana M. K. o poskytnutí informace:

písemnosti a materiály, které na úřadě „leží“, s nimiž úřad pracuje a to ve vztahu k pozemkům **1323, 1323/1 a 1323/2** vše Obec: **Praha [554782]**, Katastrální území: **Střešovice [729302]** a to včetně písemností, které jsou součástí řízení **ZDŘ-754/2016-101**. Informací se míní to, co v okamžiku dotazu je, anebo býti má, v úřadu k dispozici (rozsudek krajského soudu v Praze sp. zn. 44 Ca 179/2002 ze dne 3.12.2002).

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-14/2024

Dne 22. 04. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha, obdržel žádost paní J. H o poskytnutí informací:

o specifikaci umístění následujících PK parcel bývalého pozemkového katastru. Tyto parcely se mi bohužel nepodařilo lokalizovat, přesto, že mám k dispozici odpovídající čísla KN parcel. Hledala jsem na Geoportálu IPRu v aplikaci Archiv územních plánů, což je momentálně jediná aplikace, kde PK mapy fungují. Zde bohužel čísla PK a KN vůbec nekorespondují. Jedná se o následující PK a hledám jejich umístění k roku 1971.

PK	KN	KÚ
917	369/93	Lahovice
918	558/8, 369/32	
922	369/92, 558/1, 559	
	932/2, 1206/1, 1212/1, 1212/15	Velká Chuchle

876	1206/1, 872/5, 876/8	Velká Chuchle
906	1206/1	
918	1206/1	
652	1206/1	
688	1173/2, 1205/1	
865	1206/1	

Prosím o zaslání požadovaných informací v grafické podobě, v co možná nejkratší době elektronickou formou do datové schránky.

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-15/2024

Dne 29. 04. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana F. H. o poskytnutí informace:

a) seznam deseti (10) společností (právnických osob), které provedly od května 2023 do dubna 2024 nejvíce převodů ve všech katastrálních územích, které spravuje Váš Katastr nemovitostí. Pokud nelze provést podle věty první, seznam deseti (10) společností (právnických osob), které provedly od května 2023 do dubna 2024 nejvíce převodů nemovitostí (tedy byly účastníkem vkladového řízení).;

b) čísla vkladových řízení, ve kterých byly zapsány k nemovitostem cenové údaje v rozmezí od 10.000,- Kč (slovem deset tisíc korun českých) – 3.000.000,- Kč (slovem tři miliony korun českých).“

Informace ad a) nebyla poskytnuta, neboť tuto informaci lze poskytnout výstupem z centrální databáze katastru nemovitostí ve správě Českého úřadu zeměměřického a katastrálního.



Informace ad b) byla poskytnuta zde: [informace ad b\).pdf](#)

PI-16/2024

Dne 06. 05. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu z datové schránky pana F. H. žádost o poskytnutí informace, označenou žadatelem panem A. N., o:

soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od loňského června do dne podání tohoto návrhu, včetně řízení probíhajících ke dni vyhovění k této žádosti, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost NZF 1 s.r.o., sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1,

Informace nebyla poskytnuta, neboť žádost byla dne 06. 05. 2024 vzata zpět.

PI-17/2024

Dne 06. 05. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost Pana F. H. o poskytnutí informace

soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od loňského června do dne podání tohoto návrhu, včetně řízení probíhajících ke dni vyhovění k této žádosti, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost Česko-Moravský zemědělský fond a.s., sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 08351716.

a o informaci:

soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od loňského června do dne podání tohoto návrhu, včetně řízení probíhajících ke dni vyhovění k této žádosti, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost NZF 1 s.r.o., sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 09414681.

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla nebo probíhají v období od 1. 6. 2023 do poskytnutí této informace, tedy do 15. 5. 2024, ve kterých byly jednou z účastníků Vámi označené společnosti. S ohledem na technické možnosti Informačního systému katastru nemovitostí (ISKN), které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print screen obrazovky v ISKN.

Česko-Moravský zemědělský fond a.s., sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 08351716:

V daném období neprobíhala žádná vkladová řízení.

NZF 1 s.r.o., sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 09414681.

V daném období probíhala následující vkladová řízení:

V	48375	2023
V	41202	2023

PI-18/2024

Dne 06. 05. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana F. H. o informaci:

soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od loňského června do dne podání tohoto návrhu, včetně řízení probíhajících ke dni vyhovění k této žádosti, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost Imperia jt s.r.o., sídlem Sokolovská 68/105, Karlín, 186 00 Praha 8 IČO: 24241121.

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla nebo probíhají v období od 1. 6. 2023 do poskytnutí této informace, tedy do 15. 5. 2024, ve kterých byla jednou z účastníků Vámi označená společnost. S ohledem na technické možnosti Informačního systému katastru

nemovitostí (ISKN), které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print screen obrazovky v ISKN.

Imperia jt s.r.o., sídlem Sokolovská 68/105, Karlín, 186 00 Praha 8 IČO: 24241121:

V daném období probíhala následující vkladová řízení:

V	68670	2023			
V	66673	2023	V	25586	2024
V	63224	2023	V	18789	2024
V	50346	2023	V	16914	2024
V	48710	2023	V	1623	2024
V	45042	2023	V	1622	2024
V	45040	2023	V	674	2024

PI-19/2024

Dne 09. 05. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost advokátní kanceláře X o informaci:

zaslání anonymizovaného prvostupňového, resp. druhostupňového rozhodnutí o spáchání přestupku, které bylo vydáno proti společnosti ADOL Monitor s.r.o., IČ: 022 14 377, se sídlem na adrese Prosecká 524/26, Libeň, 180 00 Praha 8, a které nabylo právní moci dne 28.11.2022.



Informace byla poskytnuta zde:

Rozhodnutí_prestupek Anonymizován.pdf

PI-20/2024

Dne 09. 05. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel od pana J. M. žádost o informaci:

Kolik pokut Váš úřad udělil v období od 1.1.2020 ke dni podání žádosti za porušení některé z povinností podle § 37 odst. 1 písm. d) zákona č. 256/2013 Sb., a to s rozpadem na jednotlivé roky?

V jaké výši byly jednotlivé pokuty uděleny?

Dne 13. 5. 2024 byla poskytnuta následující informace:

1) Katastrální úřad pro hlavní město Prahu v období od 1.1. 2020 ke dni podání žádosti neudělil pokutu za porušení povinností podle § 37 odst. 1 písm. d) zákona č. 256/2013 Sb.

2) viz sdělení ad 1)

PI-21/2024

Dne 12. 05. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost paní M. C. o informaci:

- proč nemůže parcely č. 4474/28 a 4474/27, které se nacházejí hned vedle pozemku parc. č. 343, nacházející se v katastrálním území Černý Most, obec Praha, vyhledat v katastru nemovitostí, přesto, že vyhledání zmíněných parcel zkoušela i pro k. ú. Černý Most, Hostavice a Dolní Počernice a vše bez úspěchu.

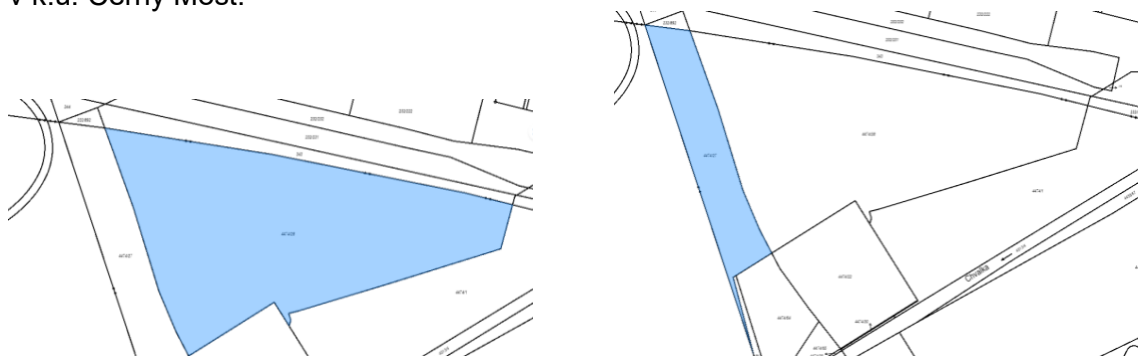
Současně žadatelka žádá o zaslání údajů potřebných pro vyhledání výše zmiňovaných pozemků v katastru nemovitostí.

Dne 14. 5. 2024 byla poskytnuta následující informace:

Pozemky parc. č. 4474/28 a parc. č. 4474/27 leží v katastrálním území Horní Počernice.

V souboru popisných informací jsou pozemky evidovány na LV č. 2990 (parc. č. 4474/28) a LV č. 2963 (parc. č. 4474/27).

V souboru grafických informací se pozemky skutečně nachází hned vedle pozemku p.č. 343 v k.ú. Černý Most:



Budete-li v budoucnu potřebovat řešit obdobnou situaci týkající se údajů o pozemcích evidovaných v katastru nemovitostí v hlavním městě Praha, obraťte se se svou žádostí na Odbor dokumentace Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, a to nikoli v režimu zákona o svobodném přístupu k informacím (z. č. 106/1999 Sb.), ale správně v režimu vyhlášky o poskytování údajů z katastru nemovitostí (vyhl. č. 358/2013 Sb.). Upozorňujeme Vás, že poskytování údajů z katastru nemovitostí je zpoplatněno v souladu s citovanou vyhláškou.

PI-22/2024

Dne 23. 5. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana A. N. o informaci:

„soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od 16. února 2024 do 23. května 2024, a dále veškerá vkladová řízení, která aktuálně probíhají a nebyla ke dni odpovědi na tuto žádost ukončena na jednotlivých pracovištích v kraji, ve kterém vykonává působnost Váš úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost VIAGEM a.s., sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8.“

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Praha (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla od 16. února 2024 do 23. května 2024, a dále veškerá vkladová řízení, která aktuálně probíhají a nebyla ke dni odpovědi

na tuto žádost ukončena na jednotlivých pracovištích v kraji, ve kterém vykonává působnost úřad a ve kterých je jednou ze stran obchodní společnost VIAGEM a.s., sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8. S ohledem na technické možnosti ISKN, které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print sc obrazovky v ISKN:

V	29843	2024	V	26491	2024
V	29453	2024	V	26344	2024
V	29148	2024	V	22802	2024
V	29017	2024	V	21507	2024
V	28862	2024	V	14999	2024
V	28860	2024	V	14310	2024
V	28180	2024	V	13768	2024
V	27785	2024	V	13513	2024
V	27485	2024	V	13423	2024
V	27137	2024	V	11959	2024
V	26909	2024	V	9960	2024
V	26901	2024			

PI-23/2024

Dne 4. 6. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana F. H. o informaci: „*soupis veškerých nabytých parcel a prodaných parcel, které od 10. června 2023 do 10. června 2024 nabyla obchodní společnost:*

MI Estate s.r.o., sídlem Na Pankráci 310/60, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 08294208.“

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2013 Sb.

PI-24/2024

Dne 8. 6. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost paní M. D. o informaci: „*Zda je rozhodnutí katastrálního úřadu, kterým se vklad povoluje, rozhodnutím v soukromoprávní věci nebo ve veřejnoprávní věci.*“

Informace byla poskytnuta takto:

Rozhodnutí katastrálního úřadu, kterým se vklad povoluje, je rozhodnutím v soukromoprávní věci.

PI-25/2024

Dne 11. června 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost pana J. K. o informaci:

„Žádám o jakoukoliv Vám dostupnou statistiku (Vám dostupné informace) k Vámi vedeným přestupkovým řízením týkajícím se přestupku dle § 57 odst. 2 písm. d) zákona č. 256/2013 Sb., zákon o katastru nemovitostí, které jste vedli v období 2020 až 2023. Informace prosím za jednotlivé roky samostatně.“

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu v období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2023 nevedl žádné přestupkové řízení týkající se přestupku dle § 57 odst. 2 písm. d) zákona č. 256/2013 Sb., zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších právních předpisů.

PI-26/2024

Dne 14. července 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu obdržel žádost pana Mgr. M. H. o informaci:

„...žádám Vás o zpřístupnění uvedeného spisu č. ZDR-1629/2021-101. V případě, že spis obsahuje části, které podle zákona nemůžete zveřejnit, žádám alespoň o částečné zpřístupnění v rozsahu umožněném zákonem.“

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřady podle ustanovení § 35 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), provedl revizi údajů katastru v katastrálním území Žižkov obce Praha. Cílem revize katastru je dosažení souladu evidovaného stavu v katastru nemovitostí se stavem skutečným. Předmětem revize jsou zejména hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druhy pozemků a způsoby využití pozemků, typy staveb a způsoby využití staveb. Přitom u dotčeného pozemku parc. č. 1361/1 ve výše uvedeném katastrálním území úřad zjistil rozpor-nesoulad způsobu využití pozemku se skutečným stavem a dále existenci stavby, doposud nezapsané v katastru. V rámci revize zjištěné nesoulady projednal s vlastníkem pozemku. Protože ve stanoveném termínu nebyly úřadu doručeny podklady pro změnu zápisu v katastru (uvedení do souladu se skutečným stavem), v souladu s § 43 odst. 9) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) byla vyznačena informace o neodstraněném nesouladu na internetových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního v aplikaci Nahlížení do katastru. Na příslušném listu vlastnictví bylo vyznačeno upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení č. j. ZDR-1629/2021-101.

Záznam pro další řízení není řízením dle správního řádu nebo katastrálního zákona, je toliko upozorněním na nesoulad, který (v případě doručení vyžádaných listin) bude moci být odstraněn některým z řízení dle katastrálního zákona (např. vkladem, záznamem). Nesoulady zjištěné při revizi katastru jsou v Nahlížení do katastru viditelné při připojení vrstvy katastrální mapa + ortofoto. Pozemek je evidován jako druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití zeleň, přitom ve skutečnosti jsou na něm i plochy jiného způsobu využití a dále v katastru neevidovaná stavba.

Úřadu doposud nebyly doručeny podklady pro změnu zápisu v katastru.

PI-27/2024

Dne 20. 7. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha, obdržel žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou žadatel D. F. R. požaduje poskytnutí informací: „zaslání

privatizačního projektu číslo 3190, schváleného Ministerstvem pro správu národního majetku a jeho privatizaci ze dne 31.4.1992, č.j. 20/1316/92, jako nabývacího titulu pro pozemky v k.ú. Strašnice, a to p.č. 2655/4, 2655/5, 2655/7, 2655/9 a 4460/23, týkající se státního podniku PRAGA, PRAGA a.s. a JUDr. Miroslava Popeláře.“

Informace nebyla poskytnuta, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2013 Sb.

PI-28/2024

Dne 23. července 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha doručena žádost pana R. H. o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, „*Žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o doručení vyrozumění o skutečnosti známé Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha z jeho úřední činnosti o existenci místa samého v Praze 4. Hurbanova 1885“.*

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu v období k dotazu, „zda s právní jistotou dne 27.3.1997 skutečně existuje místo samé v Praze 4, Hurbanova 1885“ sděluje, že v Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN), existují aktuálně tato adresní místa:

Ulice Hurbanova:

- Hurbanova 1280/4, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1187/17, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1174/16, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1178/24, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1180/28, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1176/20, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1276/12, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1279/6, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1169/1, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1173/9, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1278/8, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1185/21, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1277/10, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1184/23, Krč, Praha 4
- Hurbanova 1183/34, Krč, Praha 4

Ulice Humpolecká:

- Humpolecká 869, Krč, Praha 4
- Humpolecká 871, Krč, Praha 4
- Humpolecká 870, Krč, Praha 4
- Humpolecká 873, Krč, Praha 4
- Humpolecká 872, Krč, Praha 4
- Humpolecká 1942/16, Krč, Praha 4
- Humpolecká 1939/10, Krč, Praha 4
- Humpolecká 1885/22, Krč, Praha 4
- Humpolecká 552/20, Krč, Praha 4
- Humpolecká 556/24, Krč, Praha 4

- Humpolecká 1937/6, Krč, Praha 4
- Humpolecká 1941/14, Krč, Praha 4
- Humpolecká 1886/26, Krč, Praha 4
- Humpolecká 1938/8, Krč, Praha 4
- Humpolecká 1940/12, Krč, Praha 4

Hurbanova 1885 v Praze 4 jako adresní místo neexistuje.
Existuje však adresní místo Humpolecká 1885.

Existenci adresního místa k datu 27.3.1997 nedokáže katastrální úřad stvrdit. RÚIAN je jedním ze čtyř základních registrů veřejné správy ČR. RÚIAN je veřejný seznam, který umožňuje uživatelům z řad veřejné, ale i komerční a akademické sféry, dálkový přístup přes internet-aplikace Veřejného dálkového přístupu (VDP) k datům RÚIAN je dostupná zdarma a bez registrace na internetové adrese: <https://vdp.cuzk.cz> . Registr byl v legislativním řádu zakotven z. č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů. Účinnost nastala dnem 1. července 2010, s výjimkou ustanovení § 6, 7 a § 63 odst. 2 a 3, která nabyla účinnosti dnem 1. ledna 2010. V r. 1997 tedy takový registr neexistoval. Šetřením však katastrální úřad zjistil, že ve Sbírce listin úřadu jsou uloženy dokumenty pro evidenci domu č.p. 1885 s pozemkem p.č. 1228/1 v k.ú. Krč, doručené dne 17. 6. 1996, a to kolaudační rozhodnutí č.j. III-60817/38 vč. rozhodnutí o přidělení č.p. 1885 č.j. MHMP 60063/94 OVS-44/Lei ze dne 10.02.1994. Lze zkonstatovat, že k 27. 3. 1997 existoval dům č.p. 1885. Z uvedeného lze dovodit, že k uvedenému datu tedy existovalo adresní místo Humpolecká 1885.

PI-29/2024

Dne 25. 7. 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu doručena žádost paní M. V. o poskytnutí informací „*Žádám Vás o sdělení, které osoby se staly členy společenství vlastníků dnem vzniku Společenství vlastníků jednotek Vila Park Jinonice, se sídlem: Za Zámečkem 746/3, 158 00 Praha 5, IČ 28243731 (společenství vlastníků vzniklo ve smyslu § 9 odst. 3 zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů).*“

Informace nebyla poskytnuta, neboť se jedná o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 55 a § 56) a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2013 Sb.

PI-30/2024

Dne 30. července 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha doručena žádost paní P. V. o poskytnutí informace: „*o poskytnutí podkladů, na základě kterých byl jednotce 416/4 udělen způsob využití jako ateliér.*“ Současně v žádosti je popsáno, „*že současná majitelka zakoupila podkroví rodinné vily za účelem půdní vestavby. Při jednání s oborem výstavby Městského úřadu Praha 19 ... bylo sděleno, že na základě změny rozhodnutí o užívání stavby z roku 1993 je možné objekt užívat jako rodinný dům a zubní ordinaci ve sklepních prostorách objektu.*“ Žadatelka obdržela „*sdělení odboru výstavby, že nebylo vydáno rozhodnutí o změně užívání stavby za účelem využití podkroví jako ateliér a ani nebylo dosud vydáno žádné stavební povolení pro takovou úpravu objektu.*“ Žadatelka žádá o vyjasnění této situace.

Informace byla poskytnuta takto:

Podklad, na základě kterého byl do katastru nemovitostí zapsán ateliér č. .../4, který je součástí pozemku p.č. ... v k.ú. K., je Prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám.

Občanský zákoník prohlašuje jednotku za věc nemovitou. Co je vymezeno jako jednotka podle občanského zákoníku, není zcela jasně odvislé na tom, jak byl vymezený prostor kolaudován, tedy jak rozhodl stavební úřad. Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník opustil dřívější koncepci, podle níž se odvozoval způsob využití jednotky od rozhodnutí stavebního úřadu. Dle nové právní úpravy se ponechává vymezení a způsob využití jednotky na vlastníkově vůli – nezávisle na veřejném právu. Nová konstrukce vychází z jedné ze základních zásad občanského práva, která je zakotvena v § 1 odst. 1 občanského zákoníku a stanoví, že uplatňování soukromého práva je nezávislé na uplatňování práva veřejného.

Správnost údajů o způsobu využití jednotek, jakož i dalších údajů, které jsou v prohlášení vlastníka obsaženy, je tedy plně na zodpovědnosti vlastníka nemovitosti. Katastrální úřad není oprávněn zkoumat soulad údajů obsažených v prohlášení vlastníka s údaji obsaženými v rozhodnutí stavebního úřadu. Rozdíl mezi evidovaným stavem, zápisem v katastru nemovitostí, a mezi skutečným, existujícím, stavem týkající se jednotky č. .../4 je rozdílem mezi určením existence jednotky a určením způsobu jejího využití ze soukromoprávního hlediska a z hlediska veřejnoprávního. Umožňuje to, jak bylo již konstatováno shora, skutečnost, že občanský zákoník ani katastrální předpisy nikde nestanoví vázanost určení způsobu využití jednotek na rozhodnutí stavebního úřadu.

Jednotky vč. způsobu jejich využití se tak do katastru nemovitostí zapisují dle doloženého prohlášení vlastníka jeho vkladem do katastru nemovitostí při splnění podmínek stanovených zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (srov. § 17 katastrálního zákona).

Narazí-li nabyvatel jednotky na nesoulad mezi stavem zapsaným na základě prohlášení vlastníka v katastru nemovitostí a stavem skutečným, je na místě, aby tuto situaci řešil s tím, od něhož nemovitou věc nabyl ..., a to prostřednictvím uplatnění případných vad plnění. Taková záležitost není v kompetenci katastrálních úřadů, které jsou ryze evidenčními orgány a údaje do katastru nemovitostí zapisují na základě předložených listin. Před koupí nemovité věci lze doporučit nabyvateli zjistit vždy reálný stav kupované věci.

PI-31/2024

Dne 31. července 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha doručena žádost Mgr. J. K. o poskytnutí informace „*Žádost o sdělení počtu zamítnutí přepisu vlastnického práva z bytového družstva na jinou osobu za období 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 z důvodu nedostatku oprávnění k jednání za bytové družstvo. Typicky podepsal-li smlouvu předseda, popř. představenstvo, přestože zcizování majetku je dáno do výhradní dispozice členské schůze a záznam o hlasování členské schůze není součástí podání na katastr nebo dokonce členská schůze hlasovala proti. Pokud je odpověď na výše uvedenou otázku 0, pak je má otázka, zda jsou vklady kontrolovány v otázce oprávnění jednat za právnickou osobu.*“

Informace byla poskytnuta takto:

1) Počet zamítnutí přepisu vlastnického práva z bytového družstva na jinou osobu za období 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 z důvodu nedostatku oprávnění k jednání za bytové družstvo (typicky podepsal-li smlouvu předseda, popř. představenstvo, přestože zcizování

majetku je dáno do výhradní dispozice členské schůze a záznam o hlasování členské schůze není součástí podání na katastr nebo dokonce členská schůze hlasovala proti) je 0.

2) Vklady jsou kontrolovány v otázce oprávnění jednat za právnickou osobu, a to v souladu s § 17 z. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V případě bytového družstva zkoumá katastrální úřad, kdo je statutárním orgánem, kdo za něj jedná navenek, jaká je stanovena forma právního jednání. Katastrální úřad vše zkoumá z dokladu o oprávnění této osoby/těchto osob jednat za bytové družstvo, pokud tato skutečnost nevyplývá ze základního registru právnických osob.

Jde-li o bytové družstvo, které vzniklo před 1. lednem 1992 nebo bytové družstvo, které je jeho právním nástupcem, zkoumá při dispozici s majetkem (typicky jednotkami vymezenými v bytových domech) katastrální úřad též, zda je nemovitá věc převáděna pouze do vlastnictví oprávněného člena, kterým je fyzická osoba – člen převádějícího družstva. Podmínkou je, aby jeho nájemní vztah k bytu, garáži, ateliéru nebo k nebytovému prostoru, které jsou bezplatně převáděny, vznikl po splacení členského podílu družstvu tímto členem nebo jeho právním předchůdcem. Další podmínkou je, aby k tomuto převodu docházelo za podmínek uvedených v § 23 odst. 2 a 3 z. č. 72/1994 Sb. nebo na základě rozhodnutí převádějícího družstva.

PI-32/2024

Dne 1. srpna 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha doručena žádost JUDr. J. P. Ph.D. o poskytnutí informace: „*v kolika případech uplynulých 3 letech (2021, 2022 a 2023) u místního katastrálního úřadu došlo k zamítnutí návrhu na povolení vkladu vlastnického práva*“ a současně žadatel požadoval „*Specifikaci dle jednotlivých let.*“

Informace byla poskytnuta takto:

- 1) v roce 2021 bylo zamítnuto 521 návrhů na vklad vlastnického práva
 - 2) v roce 2022 bylo zamítnuto 499 návrhů na vklad vlastnického práva
 - 3) v roce 2023 bylo zamítnuto 464 návrhů na vklad vlastnického práva.
-

PI-33/2024

Dne 1. 8. 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu doručena žádost pana A. H. o poskytnutí informace: „*zda na území hl. m. Prahy (spolu)vlastní nějaké nemovitosti Mgr. K. J. nar. dd.mm.rrr, bytem*“

Informace nebyla poskytnuta, protože se jedná o poskytování informací o vlastnictví/spoluvlastnictví nemovité věci, tedy o informace, poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (srov. § 55 a § 56) a zejména dle vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-34/2024

Dne 14. 8. 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu doručena žádost pana V. Š. o poskytnutí informací – dokumentů (kupní smlouvu, darovací listinu apod.), na jehož základě manželé F. pozbyli svá vlastnická práva k pozemku parc. č. .../11, LV ..., kat. úz. R., jedná se o dobu v 1. polovině 90. let minulého století.

Informace nebyla poskytnuta, jedná se o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (srov. § 55 a § 56) a zejména dle vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-35/2024

Dne 26. srpna 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha doručena žádost SVJ V. o poskytnutí informace „*zda je nutné pro použitelnost těchto listin (Pozn.: úřední listiny z Ruské federace) v řízeních dle KatZ opatřit tyto společně s úředně ověřeným podpisem podepisující osoby i apostilou, nebo zda katastrální úřad při své praxi v plném rozsahu aplikuje relevantní ustanovení vyhlášky č. 95/1983 Sb. o Smlouvě mezi Československou socialistickou republikou a Svazem sovětských socialistických republik o právní pomoci a právních vztazích ve věcech občanských, rodinných a trestních a listiny z Ruské federace opatřené úředně ověřeným podpisem podepisující osoby akceptuje i bez jejich opatření apostilou.*“

Informace byla poskytnuta takto:

Ruská federace je signatářem Haagské úmluvy o apostile ze dne 5. října 1961, kterou se strany úmluvy dohodly, že pro účely potvrzení hodnověrnosti podpisu, funkce osoby, která listinu podepsala, a případně pravosti pečeti nebo razítka na listině, je připojení osvědčení podle článku 4 úmluvy vydaného příslušným orgánem státu, z něhož listina pochází.

Uvedenou náležitost však nelze požadovat, pokud ji právní řád nebo platná praxe ve státě, v němž se listina předkládá, nebo dohoda mezi dvěma nebo více státy zrušily nebo zjednodušily nebo vyňaly listinu z požadavku ověřování.

Ustanovení vyhlášky č. 95/1983 Sb. o Smlouvě mezi Československou socialistickou republikou a Svazem sovětských socialistických republik o právní pomoci a právních vztazích ve věcech občanských, rodinných a trestních v ustanovení čl. 11, odst. 1 uvádí, že: „*Listiny, které byly na území jedné smluvní strany vyhotoveny nebo ověřeny justičním nebo jiným orgánem nebo zvláště k tomu zmocněnou osobou v rámci jejich pravomoci a v předepsané formě a byly opatřeny otiskem úředního razítka, se na území druhé smluvní strany používají bez dalšího ověření. To se vztahuje také na listiny občanů, jejichž podpis je ověřen podle předpisů platných na území příslušné smluvní strany.*“

V rámci výše uvedené smlouvy mezi Československou socialistickou republikou a Svazem sovětských socialistických republik tedy není k ověření podpisu podle předpisů platných na území smluvní strany nutno apostilu připojovat. Katastrální úřad pro odstranění pochybností, zda podpis je skutečně ověřen dle předpisů platných na území Ruské federace doporučuje k ověření podpisu apostilu připojit. Stejně tak činí Ministerstvo spravedlnosti ve vztahu k českým veřejným listinám, vydaným pro účely využití na území Ruské federace.

Připomínáme, že cizojazyčný text dokumentu a doložky o úředním ověření podpisu (případně i apostily) je nutné dodat v úředně ověřeném překladu.

PI-36/2024

Katastrální úřad pro hlavní město obdržel dne 20. září 2024 žádost paní M. B a pana S. B. o poskytnutí informace „o konkrétním předpisu o způsobu provádění sestavení map různých katastrálních evidencí, která mají být uplatněna při správě katastru nemovitostí“ konkretizovanou následně:

1. „Který předpis (zákon, vyhláška nebo oborový předpis, případně interní směrnice či metodický pokyn) v době, kdy byla provedena předmětná sestavení map různých katastrálních operátů, ustanovoval způsob provádění takových sestavení (včetně způsobu transformací údajů z map a včetně způsobu výběru identických bodů), určoval pro to použitelné podklady a určoval osoby oprávněné k provedení takových sestavení map? (Daný předpis či směrnice, na které se ptáme, by měl též stanovovat povolené tolerance pro odečítání údajů z porovnávaných map, i tolerance u prováděných transformací.)“
2. „Kdo mohl zadávat taková výše míněná sestavení map, kdo je mohl vypracovávat, kdo a komu je mohl předkládat za účelem změn v katastrálních operátech, či potvrzení stavu v katastrálních operátech?“ a dále:
3. „Bylo možné v období let 2012 až 2016 provádět stejným způsobem jako výše míněná jednotlivá sestavení map také taková sestavení map, která byla součástí geometrického plánu sloužícího ke změnám v katastrálních operátech, či potvrzení stavu v katastrálních operátech?“

Informace byla poskytnuta takto:

Současné geometrické a polohové určení (GPÚ) podle § 2 písm. e) a f) zákona č. 256/2013 Sb. (dále jen „KZ“) je vedeno v katastrální mapě podle § 3, písm. i) KZ v digitální formě (digitální katastrální mapa – dále jen „DKM“). Obsah DKM je obecně možné vytvářet buď na základě souřadnic podrobných bodů, získaných přímým měřením a výpočtem, anebo na základě souřadnic, získaných odečtem souřadnic v elaborátech dřívějších pozemkových evidencí. Druhý způsob je využíván v případě, že souřadnice nelze získat z měření. V takovém případě lze souřadnice odečíst z rastrových obrazů základních podkladů. Přitom rastrový obraz vzniká postupem podle Návodu pro převod map v systémech stabilního katastru do souvislého zobrazení v S-JTSK (Souřadnicový systém Jednotné trigonometrické sítě katastrální, ve zkratce S-JTSK, je závazným geodetickým referenčním systémem na území celé České republiky). Návod byl vydán v roce 2004 a je přístupný na stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (dále jen „ČÚZK“), <https://cuzk.gov.cz/Predpisy/Resortni-predpisy-a-opatreni/Navody-CUZK.aspx>. Postupem dle návodu byl vytvořen tzv. vyrovnaný rastr. Při tvorbě DKM v katastrálním území bylo dále postupováno podle ustanovení tehdy účinného Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, č. j. ČÚZK 6530/2007-22. Jeho ustanovení byla využita při tvorbě tzv. zpřesněného rastru, kdy vyrovnaný rastr byl transformován zpřesňující transformací (podobnostní s Jungovou transformací). Transformace byla prováděna s využitím identických bodů. To jsou v terénu jednoznačně identifikovatelné a v transformovaném podkladu zobrazené body, zejména trvalým způsobem označené původní lomové body na hranicích katastrálního území nebo hranicích pozemků, přednostně na styku tří nebo více hranic. Mohou to být i rohy budov a další body za předpokladu, že se jejich původní poloha nezměnila. V případě, ve kterém nelze využít tuto transformaci, lze posoudit možnost využití tzv. blokové transformace pro vyčleněnou část území. O všech zmíněných činnostech jsou vedeny výpočetní protokoly. Dosažené výsledky a odchylky pro převod map v systémech stabilního katastru do souvislého zobrazení v S-JTSK jsou uvedeny v přílohách k návodu, výše zmíněném. Ověření přesnosti celkového rastru a vytvoření souvislého rastru v S-SK (systém stabilního katastru) bylo provedeno podle ustanovení bodu 2.5.6 zmíněného návodu. Přesnost transformace do S-JTSK se hodnotí

podle ustanovení tehdejší vyhlášky (činnosti byly zahájeny v roce 2013) č. 26/2007 Sb., bodu 15.6 přílohy s přihlédnutím k měřítku původní mapy na bodech transformačního klíče. V případě mapy v S-SK v měřítku 1 : 2 880 je přesnost zobrazení bodů v analogové mapě v jiném souřadnicovém systému než S-JTSK vyhovující, když absolutní hodnota rozdílu délek Δd nepřekročí mezní odchylku 2,66 m v délkách do 50 m a hodnotu 2,96 m u délek nad 50 metrů. Δd je rozdíl délek přímých spojnic dvojic podrobných bodů určených z přímého měření (například oměrných měř nebo jiných kontrolních měř) s délkami určenými z mapy.

Činnosti, vámi nazývané „sestavení“, lze podřadit pod pojem zeměměřické činnosti ve veřejném zájmu (ustanovení § 4 zákona č. 200/1994 Sb. Zákon o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením). Dle § 3 téhož zákona tyto činnosti vykonávají osoby odborně způsobilé, tedy fyzické osoby s ukončeným středoškolským nebo vysokoškolským vzděláním zeměměřického směru. V případě určení konkrétní osoby k provádění činností při tvorbě DKM a vedení řízení OR tuto určuje jejich nadřízený. Ten, kdo provádí činnosti, pak posuzuje způsobilost podkladů, například podle ustanovení výše uvedených návodů a vyhlášek.

K žádosti označené ad 2. :

Jak uvedeno v odpovědi k žádosti, označené ad 1., při zeměměřických činnostech mohli zadávat vyhotovení částí elaborátů např. nadřízení zaměstnanců, kteří činnosti prováděli, anebo potřeba vyhotovení vyplynula z vyhodnocení využitelnosti podkladů.

K žádosti označené ad 3.:

Ano. Porovnání zápisu a zákresu téže nemovitosti v operátu katastru se zápisem, popř. zákresem v jiných operátech nebo pravomocných rozhodnutích státních orgánů, byly a jsou součástí například geometrických plánů pro vytyčování hranic pozemku. I zde se jedná o zeměměřické činnosti ve veřejném zájmu. Podklady pro zákres pozemků, vedených ve zjednodušené evidenci (vysvětlení pojmu viz níže) do katastrálních map, jsou vyhotovovány zejména na objednávku osob, v jejichž zájmu je provedení zákresu (podklady jsou vyhotovovány osobami, podnikajícími v oboru zeměměřictví), nebo zpracovateli pozemkových úprav, anebo zaměstnanci katastrálních úřadů při tvorbě DKM.

Nad rámec dotazů vysvětlil katastrální úřad též pojem „Zjednodušená evidence“ následně: Ustanovení § 29 odst. 3 zákona č. 344/1992 Sb. uvádí následující: **„Zemědělské a lesní pozemky, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, se evidují do doby jejich zobrazení v katastrální mapě, nejpozději však do doby ukončení pozemkových úprav podle zvláštního předpisu, zjednodušeným způsobem s využitím bývalého pozemkového katastru, pozemkových knih a navazujících operátů přidělového a scelovacího řízení.** Údaje zjednodušené evidence se považují za součást katastrálního operátu.“ Obdobně se vyjadřuje ustanovení § 62 zákona č. 265/2013 Sb., v odst. 1 a 2. V odst. 2 explicitně uvádí pojem zjednodušená evidence („Údaje **zjednodušené evidence** se považují za součást katastrálního operátu.“).

PI-37/2024

Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel dne 26. 09. 2024 žádost ÚMČ Praha XX o poskytnutí informací: „*zda bylo vaším úřadem vydáno pravomocné rozhodnutí o povolení stavebního záměru na následujících pozemcích: p.č. a/b, p.č. c/d, p.č. e/f, p.č. g/h, p.č. i/j, p.č. k/l, p.č. m/n, vše v k.ú. ZZZ. a vzhledem k tomu, že tyto pozemky nejsou aktuálně uvedeny v evidenci Katastrálního úřadu pro hl. město Praha, katastrální pracoviště Praha i o sdělení, zda došlo ke sloučení či jiné formě přečíslování těchto pozemků.*“

Informace nebyla poskytnuta, neboť se jedná o informace, poskytované podle ustanovení § 55 a násl. katastrálního zákona, bližší podmínky pro poskytování údajů z katastru jsou pak

upraveny ve vyhlášce č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb., vyhlášky č. 256/2018 Sb. a vyhlášky č. 50/2024 Sb., v platném znění.

PI-38/2024

Dne 30. září 2024 byla Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha doručena žádost pana J. S. o poskytnutí následující informace (jednotlivé dotazy pro přehlednost očíslovány):

„Předpokládám, že v řízení o vklad výmazu věcného břemene spočívajícího v právu doživotního užívání nemovitosti (bytové jednotky) v důsledku úmrtí osoby oprávněné z věcného břemene je úmrtní list osoby oprávněné z věcného břemene vkladovou listinou.

1) Musí být v takovém případě k návrhu na vklad výmazu věcného břemene přiložen úmrtní list osoby oprávněné z věcného břemene i přesto, že si katastrální úřad může úmrtí dané osoby ověřit z agendového informačního systému evidence obyvatel?

2) Pokud musí být úmrtní list osoby oprávněné z věcného břemene doložen jako příloha návrhu na vklad, musí být fotokopie úmrtního listu úředně ověřena? Pokud ano, na základě jakého zákonného ustanovení?

3) Musí být k návrhu na vklad výmazu věcného břemene v tomto případě doložena jako příloha návrhu na vklad také původní smlouva o zřízení věcného břemene i přesto, že je tato smlouva založena ve sbírce listin katastrálního úřadu?

Informace byla poskytnuta takto:

Odpověď k dotazu č. 1):

K návrhu na vklad výmazu věcného břemene nemusí být přiložen úmrtní list osoby oprávněné z věcného břemene. Úřad sám skutečnost ověří náhledem do základních registrů.

Odpověď k dotazu č. 2):

Vzhledem k odpovědi na dotaz č. 1) je odpověď na tuto otázku nadbytečná. Obecně ovšem úřad zapisuje do katastru na základě listin, podaných v originále nebo ověřené kopii. Úřední ověření kopie zajišťuje shodu kopie s originálem.

Odpověď k dotazu č. 3):

Nikoliv, k návrhu na vklad výmazu věcného břemene nemusí být doložena jako příloha návrhu na vklad původní smlouva o zřízení věcného břemene.

Úřad k výmazům věcného břemene v případě úmrtí oprávněné osoby uvádí následující.

Věcné břemeno bude vymazáno v případě podání návrhu na vklad. Návrh na vklad (zde výmaz) se podává na formuláři, stanoveném vyhláškou č. 359/2013 Sb. Vyhláška o stanovení vzoru formuláře pro podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu a musí obsahovat: a) označení katastrálního úřadu, kterému je návrh určen, b) označení účastníků vkladového řízení, a to u fyzických osob jménem, popřípadě jmény, a příjmením, adresou místa trvalého pobytu nebo u cizozemců adresou bydliště v cizině, rodným číslem, nebo, není-li přiděleno, datem narození, a jsou-li navrhovatelé, též číslem elektronicky čitelného identifikačního dokladu, pokud se jim vydává; u právnických osob názvem, sídlem a identifikačním číslem, pokud je přiděleno, c) označení nemovitostí a práv, která k nim mají být zapsána do katastru nebo z něj vymazána, d) podpis navrhovatele.

Přílohou návrhu na vklad je pak listina, vyhotovená v souladu s ustanovením § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., vyhláška o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), viz ustanovení § 71 této vyhlášky. Pro využití lze využít v případě práva, zatěžujícího bytovou jednotku, formulář Potvrzení o zániku práva, vystavený na webových stránkách resortu www.cuzk.gov.cz [zde](#). Podpis na formuláři musí být úředně ověřen.

Podání lze uskutečnit i elektronicky při dodržení podmínek, stanovených zákony. Bližší informace naleznete na webových stránkách [zde](#) a [zde](#).

PI-39/2024

Dne 01. 10. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha žádost pana F. H. o poskytnutí informace „Výpis vkladových řízení, která proběhla od 31. 10. 2023 do dne, kdy katastr nemovitostí vystaví tento výpis, a to včetně těch, která aktuálně běží, a to pro společnost VIAGEM a.s., IČ 04817320, se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8“

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla na Katastrálním pracovišti Praha od 31. 10. 2023 ve kterých je jednou ze stran společnost VIAGEM a.s., IČ 04817320, se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, podle stavu k okamžiku vyhotovení tohoto soupisu. S ohledem na technické možnosti Informačního systému katastru nemovitostí (ISKN), které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print screen obrazovky v ISKN.

Údaje ve sledovaném období roku 2023:

VIAGEM a.s.	4817320	V	70724	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	70170	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	70166	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	69847	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	69842	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	67625	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	63449	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	63396	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	62565	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	61145	2023
VIAGEM a.s.	4817320	V	59518	2023

Údaje ve sledovaném období roku 2024:

VIAGEM a.s.	4817320	V	58379	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	58344	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	58066	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	57260	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	57014	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	56997	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	56996	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	55316	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	54185	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	52043	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	51855	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	51852	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	50402	2024

VIAGEM a.s.	4817320	V	49043	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	48193	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	45953	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	44773	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	44480	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	41791	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	41580	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	41285	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	39819	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	39370	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	37345	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	36842	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	36509	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	35898	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	35511	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	35489	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	35255	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	34878	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	34713	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	34704	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	34452	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	34446	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	34012	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	33154	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	33151	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	33145	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	32511	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	31683	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	31391	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	31364	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	30982	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	30426	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	30422	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	30414	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	29843	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	29453	2024

VIAGEM a.s.	4817320	V	29148	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	29017	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	28862	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	28860	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	28180	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	27785	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	27485	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	27137	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	26909	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	26901	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	26491	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	26344	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	22802	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	21507	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	14999	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	14310	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	13768	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	13513	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	13423	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	11959	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	9960	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	8726	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	7694	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	7362	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	6873	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	6600	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	4660	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	4019	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	3938	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	3919	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	2963	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	2017	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	1636	2024
VIAGEM a.s.	4817320	V	1508	2024

PI-40/2024

Dne 01. 10. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha žádost pana F. H. o poskytnutí informace „Výpis vkladových řízení, která proběhla od 31. 10. 2023 do dne, kdy katastr nemovitostí vystaví tento výpis, a to včetně těch, která aktuálně běží, a to pro společnost MI Estate s.r.o., IČ 08294208, se sídlem Na Pankráci 310/60, Nusle, 140 00 Praha 4. „

Informace byla poskytnuta takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla na Katastrálním pracovišti Praha od 31. 10. 2023 ve kterých je jednou ze stran společnost MI Estate s.r.o., IČ 08294208, se sídlem Na Pankráci 310/60, Nusle, 140 00 Praha 4, podle stavu k okamžiku vyhotovení tohoto soupisu.

S ohledem na technické možnosti Informačního systému katastru nemovitostí (ISKN), které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print screen obrazovky v ISKN.

Údaje ve sledovaném období roku 2023:

MI Estate s.r.o.	8294208	V	66409	2023
MI Estate s.r.o.	8294208	V	65300	2023
MI Estate s.r.o.	8294208	V	59300	2023
MI Estate s.r.o.	8294208	V	59232	2023

Údaje ve sledovaném období roku 2024:

MI Estate s.r.o.	8294208	V	56435	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	54664	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	54540	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	52617	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	51855	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	48203	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	47581	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	44474	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	35502	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	33138	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	30963	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	30347	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	30345	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	29430	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	28788	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	27773	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	27771	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	26926	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	26924	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	22777	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	16152	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	16150	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	12879	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	11393	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	10551	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	3440	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	2058	2024
MI Estate s.r.o.	8294208	V	1199	2024

PI-41/2024

Dne 01. 10. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha žádost pana F. H. o poskytnutí informace „výpis vkladových řízení, která proběhla od 31.10.2023 do dne, kdy katastr nemovitostí vystaví tento výpis, a to včetně těch, která aktuálně běží, a to pro společnost MAXIMA REALITY, s.r.o., IČ 25149610, se sídlem Revoluční 655/1, Staré Město, 110 00 Praha 1.,“

Informace nebyla poskytnuta, žádost byla odložena, podání neobsahovalo náležitosti podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a nebylo doplněno ani po výzvě.

PI-42/2024

Dne 01. 10. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha žádost pana F. H. o poskytnutí informace „výpis vkladových řízení, která proběhla od 31. 10. 2023 do dne, kdy katastr nemovitostí vystaví tento výpis, a to včetně těch, která aktuálně běží, a to pro společnost pro společnost Farmíto s.r.o., IČ 09004181, se sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1.“

Informace byla poskytnut takto:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu (s jediným Katastrálním pracovištěm Praha) poskytuje níže soupis veškerých vkladových řízení, která proběhla na Katastrálním pracovišti Praha od 31. 10. 2023 ve kterých je jednou ze stran společnost Farmíto s.r.o., IČ 09004181, se sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, podle stavu k okamžiku vyhotovení tohoto soupisu.

S ohledem na technické možnosti Informačního systému katastru nemovitostí (ISKN), které neumožňují vyhotovit soupis podání konkrétní osoby v konkrétním čase, poskytuje úřad tento soupis jako zpracované kopie obrazů za použití techniky print screen obrazovky v ISKN.

Údaje ve sledovaném období roku 2023:

Farmíto s.r.o.	9004181	V	70137	2023
Farmíto s.r.o.	9004181	V	66446	2023

Údaje ve sledovaném období roku 2024:

Farmíto s.r.o.	9004181	V	47301	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	38733	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	30739	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	23799	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	19726	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	18108	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	10181	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	5239	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	3950	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	3699	2024
Farmíto s.r.o.	9004181	V	854	2024

PI-43/2024

Dne 2.10.2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Praha, žádost pana V. s. o informaci:
„1. Kdy se stala vlastníkem komunikace parcelní číslo 4535/1 v katastrálním území Praha 9, Újezd nad Lesy společnost Poliklinika Spořilov s.r.o., Božkovská 2967/4, 14100 Praha – Záběhllice?

2. Kdo byl dříve vlastníkem komunikace parcelní číslo 4535/1 v katastrálním území Praha 9, Újezd nad Lesy?

3. Jaký orgán rozhodl o převodu zmiňované komunikace na společnost Poliklinika Spořilov s.r.o., Božkovská 2967/4, 14100 Praha – Záběhllice, pokud dříve byla komunikace v majetku státu, potažmo v majetku hl.m. Prahy?

4. Kdo jmenovitě podepsal případnou smlouvu o převodu komunikace na nového vlastníka, pokud taková smlouva existuje a jaké je datum podpisu smlouvy?“

Informace nebyla poskytnuta, nejedná se o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., ale o informace poskytované dle zvláštních předpisů, a to dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů (srov. § 55 a § 56) a zejména dle vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí, ve znění vyhlášky č. 354/2015 Sb. a vyhlášky č. 256/2018 Sb.

PI-44/2024

Dne 26. 9. 2024 Katastrální úřad pro hlavní město Praha obdržel žádost paní E. B. o poskytnutí informace *„na základě jakého úkonu byla předmětná služba (Služba sledování změn údajů o nemovitostech) dne 26. 9. 2024 ve 20:00:42 hod. pozastavena.“* Přílohou žádosti byla zpráva č. xxxxxxxx s následujícím textem:

Pozastavení Služby sledování změn údajů o nemovitostech

Vážený zákazníku,

ke dni 26.09.2024 20:00:42 bylo pozastaveno poskytování Služby sledování změn údajů o nemovitostech. Číslo služby je . Důvodem pozastavení je, že od uvedeného okamžiku nejsou k Vašemu účtu evidovány žádné sledované nemovitosti.

Informace byla poskytnuta takto:

Služba sledování změn údajů o nemovitostech byla pozastavena z důvodu, že na Vašem účtu nejsou již evidovány žádné sledované nemovitosti. Tento důvod byl uveden i v zaslané zprávě.

Službu sledování změn údajů o nemovitostech poskytuje Český úřad zeměměřický a katastrální podle § 55 odst. 6 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění, osobám, které mají věcné právo k dotčeným nemovitostem nebo účastníkům řízení o takovém právu. Žádost o zřízení služby tak může podat: vlastník,

- zástavní nebo podzástavní věřitel,
- oprávněný z věcného břemene,
- oprávněný z předkupního práva ujednaného jako věcné právo, nebo
- oprávněný z práva zpětné koupě, oprávněný z práva lepšího kupce, nájemce nebo pachtýř nebo účastník řízení o takovém právu.

Služba bude uživatele automaticky informovat o tom, že došlo u sledované nemovitosti ke změně v katastru nemovitostí (stavba, která je součástí pozemku není samostatně sledovanou nemovitostí).

Změnou se rozumí:

- vyznačení upozornění, že právní vztahy jsou dotčeny změnou (tj. zaplombování),
- provedení vkladu,

- provedení záznamu,
- zápis poznámky.

Informace o změnách jsou zasílány dle žádosti uživatele jedním z distribučních kanálů (uživatel si vybere mezi datovou schránkou, e-mailem, SMS). SMS jsou zasílány pouze na mobilní telefon a pouze do zemí Evropské unie.

Vzhledem k tomu, že již nejste vlastníkem nemovitých věcí, přestala Vám být poskytována tato služba sledování změn údajů o nemovitostech.

Podrobné informace k podmínkám poskytování této služby naleznete též na adrese:

[ČÚZK - Základní informace o Službě sledování změn \(gov.cz\)](#)

Žádost byla doplněna dne 26. 9. 2024 o dotaz: „na základě jakého úkonu byla předmětná služba (Služba sledování změn údajů o nemovitostech) dne 26. 9. 2024 ve 20:00:42 hod. pozastavena.“ s touž přílohou, jako původní žádost.

Informace byla poskytnuta takto:

Na uvedenou žádost Vám Katastrální úřad pro hlavní město Prahu zaslal dne 4. 10. 2024 odpověď, kterou jste i převzala, což stvrzujete v doplňujícím přípisu ze dne 4. 10. 2024, který jste zaslala prostřednictvím elektronické pošty, a to z e-mailové adresy: xyz@abc.cz. Úřad poskytl vyčerpávající odpověď na Vaši žádost, a dokonce Vám sdělil veřejně dostupnou adresu ([ČÚZK - Základní informace o Službě sledování změn \(gov.cz\)](#)) na které získáte další upřesňující informace.

Žádost byla opětovně doplněna dne 21. 10. 2024. Kromě požadavků podatelky na postup katastrálního úřadu při zápisech práv do katastru nemovitostí obsahovala následující dotaz: „co je důvodem změny e-mailové adresy např. Mgr. X.Y., MPA z původní X.Y@cuzk.cz na X.Y@cuzk.gov.cz. Co je důvodem rozšiřování český e-mailových adres o anglické pravděpodobně zkratky pravděpodobně slova „government“ = vláda, a tak změněna byl i oficiální e-mailová adresa Vlády ČR, aktuální adresa je posta@vlada.gov.cz. Jsme Česká republika a proč se objevily v e-mailových adresách státních institucí anglické zkratky? Kdo to vymyslel? Kdo to schválil? Proč?“

Informace byla poskytnuta takto:

Důvodem změny adresy X.Y@cuzk.cz na X.Y@cuzk.gov.cz je přechod Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na novou doménu <https://cuzk.gov.cz>. Záměr přejít pod jednotnou státní doménu schválila vláda (viz informace [Vláda dala zelenou záměru zákona o správě dat veřejného sektoru. Migrace státních úřadů na jednotnou doménu gov.cz se rozbíhá. | Digitální Česko](#)). V souvislosti s tím dochází k migraci orgánů státní správy na jednotnou doménu gov.cz, a to z důvodu vysoké kybernetické bezpečnosti a právní jistoty tam, kde s občany tyto úřady komunikují.

PI-45/2024

Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu byla dne 16. 10. 2024 doručena žádost paní I. M. R. K. o poskytnutí následující informace:

„Nebytový prostor (2+kk sloužící k ubytování) je zapsán na LV č. čččč, Katastrální území X, adresa jednotky je V roce 2019 na schůzi SVJ bylo hromadně odsouhlaseno schválení změny užívání nebytového prostoru na byt-hlasování č.9, strana 10/11-posílám v příloze. Souhlas stavebního úřadu pro Prahu 9 se změnou v Užívání stavby také posílám v příloze. Návrh znění dodatku k prohlášení vlastníka také posílám v příloze-prosím případně o korekci.

Prosím o zpětné info, jestli tyto dokumenty jsou dostačující podle katastrální vyhlášky k zápisu změny způsobu využití jednotky č. ččč/ččč, k.ú. X."

Žádost nebyla poskytnuta, s odkazem na ustanovení § 2 odst. (4) informačního zákona byla odmítnuta. Obsahem doručeného podání je prosba žadatelky o konzultaci ohledně zápisu změn do katastru nemovitostí, konkrétně odsouhlasení dostatečnosti listin k zápisu změny užívání nebytového prostoru na byt.

Poskytnutí názoru katastrálního úřadu, případně budoucího rozhodnutí je s odkazem na citované ustanovení § 2 odst. (4) informačního zákona, důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informace postupem dle § 15 odst. (1) informačního zákona. V obdobné věci judikoval Nejvyšší správní soud ve svém rozsudku NSS sp. zn. 1 As 28/2010 ze dne 17.06. 2010 takto: „Účelem výluky dotazů na názor povinného subjektu z působnosti zákona o svobodném přístupu k informacím je zabránit tomu, aby se jednotlivci obraceli na povinné subjekty s žádostmi o právní rady, předběžné posouzení či hodnocení záměrů těchto osob apod. Právo na informace zahrnuje pouze poskytování informací, nikoliv jejich interpretaci či hodnocení ze strany povinných subjektů. Vyhodnocení získaných informací je plně na žadatelích o informace, neboť tím je naplněn samotný cíl práva na informace (tj. politického právo zaručeného ústavním pořádkem), tedy vnější kontrola veřejné moci ze strany jednotlivců."

PI-46/2024

Dne 22. 10. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu žádost pana Ing. L. H. o informaci:

„zdali dochází k zápisu do katastru nemovitostí, jež se týká skutečnosti, že byla konkrétnímu subjektu (vlastníku nemovité věci): - doručena výzva k podání prohlášení o majetku dle § 180 zákona č. 280/2009 Sb., anebo - doručeno předvolání k prohlášení o majetku dle § 260h zákona č. 99/1963 Sb. Pokud dochází k zápisu do katastru nemovitostí na základě uvedených skutečností, potom žádám uvést podle jakého zákonného ustanovení nalezitelného v zákoně č. 256/2013 Sb.“

Informace byla poskytnuta takto:

Podle ustanovení § 6 zákona č. 256/1993 Sb. Zákon o katastru nemovitostí (katastrální zákon) se zápisy týkající se práv do katastru provádějí vkladem, záznamem nebo poznámkou. Vklad je zápis do katastru, kterým se zapisují věcná práva, práva ujednaná jako věcná práva, nájem a pacht. Záznam je zápis do katastru, kterým se zapisují práva odvozená od vlastnického práva. Poznámka je zápis do katastru, kterým se zapisují významné informace týkající se evidovaných nemovitostí nebo v katastru zapsaných vlastníků a jiných oprávněných. Ve Vámi zaslaném dotazu by se zřejmě zápis do katastru dotýkal zápisu poznámky. Jaké poznámky se zapisují do katastru, uvádí katastrální zákon v ustanovení § 23 (poznámky, zapisované k nemovitosti), § 24 (poznámka spornosti zápisu) a § 25 (poznámky, zapisované k osobě) (Vzhledem k rozsahu necituje v odpovědi úřad znění zákona a odkazuje na zveřejnění zákona ve Sbírce zákonů, dostupné např. na webových stránkách Ministerstva vnitra České republiky [zde](#).)

V těchto ustanoveních zákona nelze najít Vámi zmíněnou výzvu k podání prohlášení o majetku dle § 180 zákona č. 280/2009 Sb., ani doručení předvolání k prohlášení o majetku dle § 260h zákona č. 99/1963 Sb.

Z výše uvedeného vyplývá, že na základě Vámi uvedených skutečností se zápis do katastru bez dalšího neprovádí.

PI-47/2024

Dne 23. 10. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu žádost pana F. P. o informaci: „*co všechno se ve výměře podlahové plochy bytu započítává do této plochy pro jeho vklad do katastru nemovitostí.*“

Informace byla poskytnuta takto:

Text § 1161 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, stanoví, že „*Neurčí-li se podíly na společných částech se zřetelem k povaze, rozměrům a umístění bytu nebo jako stejné, platí, že jsou stanoveny poměrem velikosti podlahové plochy bytu k celkové podlahové ploše všech bytů v domě.*“ Způsob výpočtu podlahové plochy je stanoven v § 3 nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím. Znění tohoto paragrafu uvádíte v podání, a proto je neuvádíme.

Účinností zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník již nelze vymezit jednotky v domě podle úpravy, obsažené v zákoně č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), srov. ustanovení § 2 písmeno i) a j), případně souvisejících předpisů.

Domníváme se, že § 3 nařízení vlády č. 366/2013 Sb., o úpravě některých záležitostí souvisejících s bytovým spoluvlastnictvím srozumitelně uvádí způsob výpočtu podlahové plochy (kterou nelze zaměňovat s půdorysnou plochou pouze místností). Zjednodušeně řečeno, podlahová plocha pro účely vyhotovení prohlášení vlastníka nemovité věci, kterou se v domě vymezují jednotky, je vnitřní plocha celého bytu včetně např. nosných i nenosných zdí, nikoliv pouze plocha podlah v místnostech. K podrobnějšímu výkladu nařízení vlády není úřad zmocněn. Blíže se můžete seznámit s problematikou např. v důvodové zprávě k nařízení vlády na straně 14 a následujících zde (přikládáme i přílohou).



Příloha: Priloha_c_6_Duvodova_zprava_2_.pdf

PI-48/2024

Dne 28. 11. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu žádost pana J. K. o informaci: „*kolik zaměstnanců na jednotlivých Vám podřízených katastrálních pracovištích aktuálně disponuje úředním oprávněním pro řešení přestupkového řízení v souvislosti s podezřením na spáchání přestupku dle § 57 odst. 2, písm. d) zákona č. 256/2013 Sb., Zákon o katastru nemovitostí.*“

Informace byla poskytnuta takto:

Přestupky podle katastrálního zákona projednává podle ustanovení § 59 zákona č. 256/2013 Sb., (katastrální zákon), v platném znění, katastrální úřad. Úředním oprávněním pro řešení přestupkového řízení v souvislosti s podezřením na spáchání přestupku dle § 57 odst. 2, písm. d) katastrálního zákona disponují ke dni poskytnutí informace tři zaměstnanci katastrálního úřadu.

PI-49/2024

Dne 28. 11. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu žádost pana F. H. o informaci: „výpis vkladových řízení, která proběhla od 31.12.2023 do dne, kdy katastr nemovitostí vystaví tento výpis, a to včetně těch, která aktuálně běží, a to pro společnost MaximP s.r.o., IČ 06862861, se sídlem Na Pankráci 310/60, Nusle, 140 00 Praha 4.“

Žádost o poskytnutí informace byla podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v důsledku ustanovení § 2 odst. 3 informačního zákona odmítnuta, neboť poskytnutí informace upravuje zvláštní zákon (zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s vyhláškou č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů).

PI-50/2024

Dne 28. 11. 2024 obdržel Katastrální úřad pro hlavní město Prahu žádost pana F. H. o informaci: „výpis vkladových řízení, která proběhla od 31.12.2023 do dne, kdy katastr nemovitostí vystaví tento výpis, a to včetně těch, která aktuálně běží, a to pro společnost PREXIMA nemovitosti s.r.o., IČ 06987401, se sídlem Na Pankráci 310/60, Nusle, 140 00 Praha 4“

Žádost o poskytnutí informace byla podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v důsledku ustanovení § 2 odst. 3 informačního zákona odmítnuta, neboť poskytnutí informace upravuje zvláštní zákon (zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s vyhláškou č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů).

Poznámka:

V průběhu roku 2024 dospěl úřad po podrobném právním rozboru zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 358/2013 Sb., o poskytování údajů katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, k právnímu názoru, že poskytování údajů typu: **Soupis řízení, ve kterých je v daném časovém období účastníkem fyzická nebo právnická osoba konkrétně určená**, není možné dle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., neboť se uplatní ustanovení § 2 odst. 3 tohoto zákona. Nelze je poskytnout ani podle ustanovení vyhlášky č. 358/2013 Sb., protože podle ní mohou katastrální úřady poskytovat pouze ty údaje, které jsou v této vyhlášce upraveny, a to pouze ve vyhláškou stanovených formátech. Pokud se týká konkrétně tiskových výstupů, pak vyhláška stanoví, že jsou poskytovány v takovém obsahu a uspořádání, které umožňuje Informační systém katastru nemovitostí (§ 10 vyhlášky).

O takové údaje se v těchto případech nejedná.

Úřad v budoucnu bude žádosti tohoto typu odmítat.
