

# OZNÁMENÍ

## **o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí**

Město Kamenický Šenov prostřednictvím Městského úřadu Kamenický Šenov podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální zákon“) a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (dále jen „katastrální úřad“) ze dne 25. 8. 2025, č. j. OO-3/2017-501-250, oznamuje, že v budově Městského úřadu Kamenický Šenov, Osvobození 490, 47114 Kamenický Šenov, v zasedací místnosti č. 305 ve druhém patře, v období od 3. 10. 2025 do 17. 10. 2025, vždy v pracovních dnech a úředních hodinách městského úřadu od (pondělí a středa od 8:00 do 11:00, od 12:00 do 17:00 h, úterý a čtvrtek od 8:00 do 11:00, od 12:00 do 14:00 h) a též v pátek od 8:00 do 11:00, **bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený novým mapováním na digitální katastrální mapu** (dále jen „obnovený katastrální operát“) v **katastrálním území Kamenický Šenov** města Kamenický Šenov.

Veřejnému nahlédnutí bude přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu ve dnech:

pátek 3. 10. 2025 v době 8:30–11:00  
pondělí 6. 10. 2025 v době 8:30–11:00, 12:00–17:00 h,  
středa 8. 10. 2025 v době 8:30–11:00, 12:00–17:00 h,  
pátek 10. 10. 2025 v době 8:30–11:00,  
pondělí 13. 10. 2025 v době 8:30–11:00, 12:00–17:00 h,  
středa 15. 10. 2025 v době 8:30–11:00, 12:00–17:00 h,  
pátek 17. 10. 2025 v době 8:30–11:00.

V ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec města nebo osoba pověřená městem (dále jen „zaměstnanec města“). V případě, že zaměstnanec města nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné, po předchozí telefonické nebo e-mailové dohodě s Ing. Janem Synákem (tel. 487 714 748, e-mail: [jan.synak@czuk.gov.cz](mailto:jan.synak@czuk.gov.cz)), nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na Katastrálním pracovišti Česká Lípa, Střelnice 2956, 47001 Česká Lípa.

Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese: <https://nahlizeniidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx>.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen „vlastníci“) se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].
- 2) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti jeho obsahu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 3) Katastrální úřad **vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 4. 11. 2025**. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto vyznačení odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 4) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů:

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne: - 2. 09. 2025

Oznámení sňato dne: - 4. 11. 2025

Ing. Bc. Miroslav Vilímek  
ředitel Katastrálního pracoviště

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO LIBERECKÝ KRAJ  
Katastrální pracoviště Česká Lípa, 7