

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice se sídlem Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, pověřený k provedení exekuce usnesením o nařízení exekuce č.j. 8Nc 3850/2007- 8, ze dne 16.8.2007, které vydal Okresní soud v Děčíně, na základě exekučního titulu, jímž je Rozsudek č.j. 20 C 105/2006-37, který vydal Okresní soud Děčín dne 22.03.2007 a který se stal pravomocným dne 18.05.2007, k vymožení pohledávky

**oprávněného:** EOS KSI Česká republika, s.r.o., Novodvorská 994/138, 14200, Praha, IČ 25117483, zast. Mgr. Martin Krechler, LL.M., Novodvorská 994/138, 14200, Braník

**proti povinnému:** 1. MARKÉTA SIVÁKOVÁ, Velké Hamry 365, 46845, Velké Hamry, nar.06.03.1974,  
2. MARKÉTA NOVOTNÁ, Mikulášovice 423, 40779, Mikulášovice, nar.29.01.1998,  
3. MIROSLAV SIVÁK, Svobodova 1059/17, 40753, Jiříkov, nar.28.04.1994,  
4. BARBORA SIVÁKOVÁ, Staré Křečany č.ev. 39, 40761, Staré Křečany, nar.31.03.2000,  
5. ALENA SIVÁKOVÁ, Sídliště 1022, 40777, Šluknov, nar.22.06.2003

v souladu s ust. § 52 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, (dále jen „e.ř.“) ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 167 zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „o.s.ř.“)

**rozhodl takto:**

### soudní exekutor odročuje elektronickou dražbu

nařízenou na základě usnesení (dražební vyhlášky) č.j. 124 EX 6617/07-1268 ze dne 20.5.2025 konanou prostřednictvím elektronického portálu dražeb na adrese [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) dne 23.07.2025 s časem zahájení 10:00 hod ohledně nemovitostí:

### **Spoluvlastnický podíl o velikosti 6/55 ve vlastnictví povinného č.1 - MARKÉTA SIVÁKOVÁ, Velké Hamry 365, 46845 Velké Hamry, na nemovitých věcech:**

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562501 Jiříkov

Kat.území: 661074 Jiříkov

List vlastnictví: 202

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

| Pozemky |            |                            |                |                       |
|---------|------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku               | Způsob využití | Způsob ochrany        |
| St. 257 | 338        | zastavěná plocha a nádvoří | zbořeniště     |                       |
| 2484/1  | 1028       | trvalý travní porost       |                | zemědělský půdní fond |

**Spoluvlastnický podíl o velikosti 6/55 ve vlastnictví povinného č.2 - MARKÉTA NOVOTNÁ, Mikulášovice 423, 40779 Mikulášovice, na nemovitých věcech:**

Okres: CZ0421 Děčín Obec: 562581 Jiříkov  
Kat.území: 661074 Jiříkov List vlastnictví: 202  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

**B Nemovitosti**

| Pozemky<br>Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku                  | Způsob využití | Způsob ochrany           |
|--------------------|-------------|-------------------------------|----------------|--------------------------|
| St. 257            | 338         | zastavěná plocha a<br>nádvoří | zbořenistě     |                          |
| 2484/1             | 1028        | trvalý travní porost          |                | zemědělský půdní<br>fond |

**Spoluvlastnický podíl o velikosti 6/55 ve vlastnictví povinného č.3 - MIROSLAV SIVÁK, Svobodova 1059/17, 40753 Jiříkov, na nemovitých věcech:**

Okres: CZ0421 Děčín Obec: 562581 Jiříkov  
Kat.území: 661074 Jiříkov List vlastnictví: 202  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

**B Nemovitosti**

| Pozemky<br>Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku                  | Způsob využití | Způsob ochrany           |
|--------------------|-------------|-------------------------------|----------------|--------------------------|
| St. 257            | 338         | zastavěná plocha a<br>nádvoří | zbořenistě     |                          |
| 2484/1             | 1028        | trvalý travní porost          |                | zemědělský půdní<br>fond |

**Spoluvlastnický podíl o velikosti 6/55 ve vlastnictví povinného č.4 - BARBORA SIVÁKOVÁ, Staré Křečany č.ev. 39, 40761 Staré Křečany, na nemovitých věcech**

Okres: CZ0421 Děčín Obec: 562581 Jiříkov  
Kat.území: 661074 Jiříkov List vlastnictví: 202  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

**B Nemovitosti**

| Pozemky<br>Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku                  | Způsob využití | Způsob ochrany           |
|--------------------|-------------|-------------------------------|----------------|--------------------------|
| St. 257            | 338         | zastavěná plocha a<br>nádvoří | zbořenistě     |                          |
| 2484/1             | 1028        | trvalý travní porost          |                | zemědělský půdní<br>fond |

Dražba se z důvodu zahájení insolvenčního řízení sp. zn. KSUL 23 INS 12517 / 2025 vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem odročuje **na neurčito**.

**Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.**

V Litoměřicích dne 22.7.2025

*otisk úředního razítka*

JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Litoměřice

vyřizuje: Mgr. Dominik Netroufal  
za správnost vyhotovení: Kateřina Fraňková