

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Moravské náměstí 1/1, Brno-město, 60151 Brno
tel.: 542521111, , e-mail: kp.brnomesto@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: 4jyieak

Liškutín Jiří

Tvarožná 369

664 05 Tvarožná

Číslo jednací:
RO-2/2024-702

Vaše č.j./ze dne:
/

Vyřizuje / linka:
Myslbek Markéta/ 542521336

Dne:
04.12.2024

Pozvánka k projednání způsobu odstranění zjištěných nesouladů

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen "katastrální úřad") v souladu s ustanovením § 35 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), provádí revizi údajů katastru v katastrálním území Horní Heršpice obce Brno. Zahájení revize oznámila na základě sdělení katastrálního úřadu obec na své úřední desce.

Cílem revize katastru je dosažení souladu evidovaného stavu v katastru nemovitostí se stavem skutečným. Předmětem revize jsou zejména hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druhy pozemků a způsoby využití pozemků, typy staveb a způsoby využití staveb. Revize katastru se provádí za součinnosti obcí, případně též orgánů veřejné moci (zejména stavebních úřadů, orgánů ochrany zemědělského půdního fondu, orgánů státní správy lesů).

V rámci předběžného zjištění nesouladů byly u nemovitostí ve Vašem vlastnictví zjištěny tyto nesoulady:

List vlastnictví č. 1986

- u parcely č. 222/12 se změni způsob využití na dráhu

List vlastnictví č. 1719

- u parcel č. 243/2 a 243/1 se změni druh pozemku na ostatní plochu se způsobem využití manipulační plocha

- u parcel č. 205/2, 205/11 a 205/12 se změni způsob využití pozemku na jinou plochu

- u parcely č. 222/26 se změni druh pozemku na ostatní plochu se způsobem využití jiná plocha

- parcely č. 223/13, 223/14, 223/15, 237/19, 237/31, 243/1 a 243/3 se sloučí do parcely č. 237/20

- parcely č. 204/6, 205/2, 205/11, 205/12 a 222/26 se sloučí do parcely č. 222/32

- na parcele 237/20 se nachází budova dosud nezapsaná v katastru nemovitostí

Součástí revize katastru je podle § 35 katastrálního zákona projednání způsobu odstranění zjištěných nesouladů s vlastníky. Uvítali bychom, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce dostavili k projednání způsobu odstranění nesouladu dne 17.12.2024 od 12:00 do 14:00 na Katastrální pracoviště Brno-město. V případě, že Vám uvedený termín nevyhovuje, je možné nesoulad projednat na výše uvedeném telefonním čísle nebo prostřednictvím e-mailové adresy marketa.myslbek@cuzk.gov.cz, popřípadě si domluvit setkání na katastrálním úřadě.

Zároveň si Vás dovoluujeme informovat, že k odstranění nesouladu zjištěného u Vašich

nemovitostí č. **222/26 a 237/20** je třeba doložit **odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, geometrický plán pro zápis budovy a listinu ze stavebního úřadu.**

V případě, že se s Vámi nepodaří způsob odstranění nesouladu projednat a nebudou katastrálnímu úřadu předloženy listiny potřebné k zápisu do katastru do **30.3.2025**, zveřejní Český úřad zeměměřický a katastrální v souladu s § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) informaci o neodstraněném nesouladu na internetových stránkách úřadu v aplikaci Nahlížení do katastru.

Ing. Vladimír Konvalina, odborný rada, v. r.
Vedoucí oddělení aktualizace GI KN

Příloha: Plná moc pro zastupování při projednání způsobu odstranění nesouladů

Rozdělovník:
1 x Liškutín Jiří, č.p. 369, 66405 Tvarožná

1 x Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, Moravské náměstí 1/1,
Brno-město, 60151 Brno

Plná moc

..... datum narození
(jméno a příjmení)

místo trvalého pobytu.....PSČ.....,

jako vlastník nemovitosti parcelní číslo.....

v katastrálním územíobce.....

zmocňuje datum narození:
(jméno a příjmení)

místo trvalého pobytu:.....,

aby ho/ji zastupoval při projednání způsobu odstranění nesouladů zjištěných při revizi údajů katastru.

V dne
(podpis)

Plnou moc přijímám.

V dne
(podpis)

Plná moc

..... PSČ
(název a sídlo právnické osoby, IČ)

vlastník nemovitosti parcelní číslo.....

.....

v katastrálním územíobce.....,

jejímž/jehož jménem jedná statutární zástupce datum narození:
(jméno a příjmení)

místo trvalého pobytu:.....,

zmocňuje datum narození:
(jméno a příjmení)

místo trvalého pobytu:.....,

aby ho/ji zastupoval při projednání způsobu odstranění nesouladů zjištěných při revizi údajů katastru.

V dne
(podpis)

Plnou moc přijímám.

V dne
(podpis)