Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník
Na Sekyře 2123, Rakovník II, 26901 Rakovník
tel.: 313521611, ID datové schránky: 368iemg, e-mail: kp.rakovnik@cuzk.gov.cz,

Obec Šípy
č.p. 19
27034 Šípy

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
RO-12/2026-212	/	Brož Miroslav Ing. / 313521615	10.2.2026

Oznámení o konání revize údajů katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník (dále jen „katastrální úřad) Vám oznamuje, že v souladu s ustanovením § 35 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude v katastrálním území Šípy obce Šípy provedena revize souladu údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu (dále jen „revize“). Revize potrvá v období od 1.6.2026 přibližně do 31.8.2028. Při revizi budou zjišťovány změny a ověřován dosavadní stav předmětů katastru nemovitostí, jak to vyplývá z ustanovení § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Předmětem revize jsou hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku a způsob využití pozemku, typ stavby a způsob využití stavby, zápisy v záznamu pro další řízení, hranice katastrálního území, zhušťovací body, podrobné polohové a výškové bodové pole, další prvky polohopisu katastrální mapy a místní názvy a pomístní jména.

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) a c) katastrálního zákona se na Vás obracíme s žádostí o poskytnutí nezbytné součinnosti katastrálnímu úřadu v následujícím rozsahu:

V příloze k tomuto průvodnímu dopisu přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné vymezující jejich povinnosti a součinnost při revizi údajů katastru, které vyplývají z právních předpisů. Žádáme Vás o uveřejnění tohoto oznámení způsobem obvyklým ve Vaší obci.

Dále Vás žádáme, abyste při revizi zajistili za obecní úřad spolupráci osoby znalé místních poměrů, která bude oprávněna podávat katastrálnímu úřadu potřebné informace týkající se vlastníků nemovitostí a informace týkající se nemovitostí ve vlastnictví obce.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ing. Miroslav Brož

Podepsal Ing. Miroslav Brož
DN: cn=Ing. Miroslav Brož, o=Katastrální úřad pro Středočeský kraj, ou=2099704, email=miroslav.broz@cuzk.cz
Důvod: Jsem autorem tohoto dokumentu.
Datum: 2026.09.04 11:59:49 +02'00'

Ing. Miroslav Brož (T:313521615), v. r.
vedoucí oddělení aktualizace katastru nemovitostí

Příloha:

Oznámení o vyhlášení revize katastru nemovitostí

O Z N Á M E N Í

o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Obec Šípy podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník (dále jen „katastrální úřad“) č.j. RO-12/2026-212, že v katastrálním území Šípy obce Šípy bude zahájena

revize katastru nemovitostí,

která potrvá od 1.6.2026 přibližně do 31.8.2028.

Během revize katastru nemovitostí budou zaměstnanci katastrálního úřadu revidovat soulad údajů katastru se skutečným stavem v terénu. Účast vlastníků a jiných oprávněných není při revizi katastru nezbytná. V případě zjištěného nesouladu mezi stavem evidovaným v katastru a stavem v terénu budou vlastníci zváni k jeho projednání se zástupcem katastrálního úřadu.

V této souvislosti upozorňujeme vlastníky nemovitostí na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost

a) **zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**

b) **ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné státní orgány přímo k zápisu do katastru nemovitostí,**

c) **na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.**

Neposkytne-li vlastník nebo jiný oprávněný na výzvu katastrálního úřadu potřebnou součinnost a zjištěný nesoulad se nepodaří odstranit do ukončení revize, bude informace o tomto nesouladu zveřejněna na internetových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního prostřednictvím aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí.

Podpis a razítko:

Oznámení vyvěšeno dne: Oznámení sňato dne:

Za správnost vyhotovení: Laubrová Martina.