

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod

Hrašeho 11, 54701 Náchod

tel.: 491 407 855, fax: --, e-mail: kp.nachod@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: wtqhu7a

Prouza Stanislav

Šaca

Košice

Slovenská republika

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

OO-2/2026-605

/

Říhová Jana Ing. / 491 407 887

20.07.2026

Pozvánka k zjišťování průběhu hranic

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod (dále jen "katastrální úřad") v souladu s ustanovením § 40 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), obnovuje katastrální operát v katastrálním území Dobrošov obce Náchod.

Součástí obnovy katastrálního operátu je zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov, které provede k tomu ustanovená komise. S odvoláním na ustanovení § 42 katastrálního zákona **Vás vyzýváme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce dostavil ke zjišťování průběhu hranic a očekával příchod komise**

dne 11.8.2026 v čase dle níže uvedené tabulky hod. na místě: dle níže uvedené tabulky

Komise se může na jiném místě při zjišťování hranic pozemků zdržet, proto případně vyčkejte na její příchod po stanovené době. Pro ověření Vašich osobních údajů s sebou přineste průkaz totožnosti. Bude-li za Vaši osobu jednat zástupce, musí se prokázat plnou mocí. To platí i v případě zastupování jednoho z manželů.

Přestože neúčast vlastníka není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic, jeho přítomnost může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic a předejít tak případným problémům. Výsledek zjišťování hranic závisí zejména na určení hranic vlastníkem, proto Vás vyzýváme, abyste v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. b) a odst. 2 katastrálního zákona a § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), před zjišťováním průběhu hranic ve shodě se sousedním vlastníkem **označili trvalým způsobem** (např. zapuštěnými kameny, mezníky, zabetonovanou trubkou, zapuštěným hřebem) dosud trvale neoznačené hranice svých pozemků (pokud jste tak dosud neučinili). Hranice pozemků, které jsou v terénu označeny jiným trvalým způsobem, například zdí, není potřebné zvlášť označovat hraničními znaky. Hranice neoznačené před zjišťováním průběhu hranic, jejichž průběh určí vlastníci až při tomto zjišťování, označí komise dočasným způsobem (zpravidla kolíkem nebo barvou) a vlastníky vyzve k jejich označení trvalým způsobem.

Pokud vlastníci neoznačí hranice svých pozemků, budou hranice bez jejich zaměření převzaty z dosavadní katastrální mapy. Vzhledem k době vzniku některých katastrálních map není v současné době jejich přesnost dostačující, což zakládá možnost budoucích sousedských sporů, problémů při územních a stavebních řízeních, apod. Je tedy v zájmu vlastníků, aby k této situaci pokud možno nedocházelo.

Neznatelné hranice pozemků sloučených do většího celku nebo hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka není nutné označovat (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona). V takovém případě Vás ale žádáme, abyste upozornili komisi na zachované úseky hranic a na hraniční znaky, o nichž víte.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, při výkonu zeměměřických činností v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky za podmínek uvedených v oznámení obce.

Ing. Jana Říhová
vedoucí oddělení aktualizace a dokumentace
KN

11.08.2026			k. ú.: Dobrošov
hodina	LV	vlastník	místo srazu
9:00	87	Jirásková Barbora, Raisova 1817, 54701 Náchod Hánová Kateřina, Družstevní 644, 55203 Česká Skalice	u domu č.p.35
9:45	126	Říha Martin, Dobrošov 13, 54701 Náchod	u domu č.p.13
10:30	125	Zelený Vladimír a Zelená Lucie Ing., Dobrošov Pod Homolkou 1944, 54701 Náchod	u domu č.p.12
11:30	155 38 214	Prouza Karel a Prouzová Věra, Dobrošov č.ev. 94, Prouzová Věra, Dobrošov č.ev. 94, 54701 Náchod spoluvlastnický podíl na cestě 322, 27/4	u domu č.e.94
12:30	144	Prouza Stanislav, Šaca, Košice, Slovenská republika	u parcely č. 453/3

Kontaktní osoba: Ing. Jana Říhová
e-mail: jana.rihova2@czk.gov.cz
telefon: 491 407 887, 731 386 891

Příloha: Plná moc pro zastupování při zjišťování průběhu hranic

Na vědomí:

1 x Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Samostatné oddělení Náchod, Raisova 2055, 54701 Náchod, Česká republika

Rozdělovník:

1 x Hánová Kateřina, Družstevní 644, 55203 Česká Skalice
1 x Jirásková Barbora, Raisova 1817, 54701 Náchod
1 x Prouza Karel, Dobrošov č.ev. 94, 54701 Náchod
1 x Prouza Stanislav, Šaca, Košice, Slovenská republika
1 x Prouzová Věra, Dobrošov č.ev. 94, 54701 Náchod
1 x Říha Martin, Dobrošov 13, 54701 Náchod
1 x Zelená Lucie Ing., Pod Homolkou 1944, 54701 Náchod
1 x Zelený Vladimír, Dobrošov 10, 54701 Náchod
1 x Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, Hrašeho 11, 54701 Náchod