KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Zveřejnění obsahu informací poskytnutých na žádost dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj (dále jen „KÚ“) obdržel dne 3. 1. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se celkového počtu prodejů a nákupů nemovitých věci v majetku obce. Tazateli byl sdělen celkový počet vkladových řízení, jejichž účastníkem byla předmětná obec a v nichž jako přílohy návrhu na vklad byly předloženy kupní smlouvy a smlouvy o převodech vlastnictví jednotek.

KÚ obdržel dne 20. 1. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se změn zákresů konkrétních pozemků v katastrální mapě a vývoj zápisů k nim v konkrétně vymezeném období. Tazateli byla sdělena čísla řízení, která se týkala poptávaných pozemků a stručně popsán jejich vývoj v souboru geodetických informací.

KÚ obdržel dne 28. 1. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se poskytnutí údajů o četnosti podání návrhu na vklad v listinné a v elektronické podobě. Tazateli bylo sděleno, že na základě případného doplnění žádosti mu KÚ tato data poskytne, uvede-li období, za které tyto údaje žádá. Případně byl odkázán na odbor správy dat Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, neboť KÚ také čerpá data z tohoto odboru. Tazateli bylo současně sděleno, že na KÚ jsou nejčastější formou podání návrhy na vklad podané přes pomocná řízení ZPV, tedy podoba listiny papírová včetně papírové podoby návrhu na vklad, byť se jedná o návrhy vytvořené pomocí k tomu určené aplikace pro vytváření návrhů na vklad, která je dostupná na stránkách https://nv.cuzk.cz/Web/Uvod.aspx.

KÚ obdržel dne 19. 3. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se dosaženého vzdělání úředních osob služebně zařazených na KÚ, které potvrzují geometrické plány ve smyslu ustanovení § 85 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Tazateli bylo sděleno, jaký je celkový počet zaměstnanců, kteří se při plnění svých služebních úkolů zabývají uvedenou činností a dále bylo sděleno, kolik z nich má ukončené odborné vzdělání zeměměřického typu podle ustanovení § 3 odst. 4 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, a kolik z nich má jiné vzdělání.

KÚ obdržel dne 29. 3. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se zápisu změny údajů o druhu a způsobu využití konkrétních pozemků. Tazateli bylo sděleno, kdy došlo ke změně předmětného zápisu. Tazatel byl současně poučen, že druh pozemku a způsob jeho využití se zapisují na základě skutečného stavu v terénu, nikoliv na základě územního plánu.

KÚ obdržel dne 26. 5. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající postup KÚ v řízení o povolení vkladu výmazu zástavního práva, kdy vkladovou listinou je potvrzení o zániku zástavního práva, kde je jako jeho náležitost podle ustanovení § 66 odst. 3 písm. e) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, uveden odkaz na příslušné ustanovení současného občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.), ačkoliv měl být uveden odkaz na ustanovení předchozího občanského zákoníku (zákon č. 40/1964 Sb.), neboť zánik zástavního práva se řídil předchozí právní úpravou. Tazateli bylo sděleno, že KÚ vyžaduje, aby v listinách potvrzujících zánik zástavního práva byl uveden odkaz na ustanovení toho občanského zákoníku, podle kterého k zániku zástavního práva skutečně

došlo s tím, že každou vkladovou listinu je však nutné vyhodnocovat individuálně, a to vždy jako celek. Lze tak připustit variantu, že uvedený nedostatek je možné překlenout výkladem podle ostatního obsahu listiny. Ohledně počtu těchto řízení bylo tazateli sděleno, že KÚ nijak nesleduje a nevyhodnocuje počty návrhů na vklad výmazu zástavního práva, které byly z uvedeného důvodu zamítnuty, tudíž nemůže tuto informaci poskytnout.

KÚ obdržel dne 19. 8. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se celkové částky, kterou KÚ vybral za rok 2021 na správních poplatcích podle položky 120 přílohy k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Tazateli byla sdělena celková částka.

KÚ obdržel dne 11. 10. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se počtu řízení, která byla zahájena ke konkrétnímu datu na Katastrálních pracovištích Brno-město a Brno-venkov a ve kterých bylo vydáno rozhodnutí a proveden zápis vkladem opět v požadovaném časovém období, včetně spisových značek dotčených vkladových řízeních. Tazateli byly požadované informace sděleny.

KÚ obdržel dne 17. 10. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se vzdělanostní a odborné struktury zaměstnanců KÚ ve služebním i v pracovním poměru ke konkrétním datům, a to podle jednotlivých základních organizačních útvarů, včetně vyjádření podílů jednotlivých skupin zaměstnanců podle zadaných kritérií. Tazateli byly sděleny počty zaměstnanců KÚ na jednotlivých základních organizačních útvarech podle stupně dosaženého vzdělání a odbornosti. Podíly těchto skupin zaměstnanců na jejich celkovém počtu však sděleny nebyly, neboť tyto podíly KÚ neeviduje a jednalo by se tak o vytváření nových informací (§ 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím).

KÚ obdržel dne 24. 11. 2022 žádost o poskytnutí informace týkající se revize údajů katastru ve vztahu k nemovitostem ve vlastnictví města Znojma. Tazateli bylo sděleno, ve kterých katastrálních územích na území města Znojma byla dokončena úplná revize údajů katastru podle ustanovení § 35 katastrálního zákona. Dále bylo sděleno, kolik výzev k projednání zjištěných nesouladů bylo zasláno městu Znojmu v postavení vlastníka.