

List vlastnictví č. 50**Vlastník (jiný oprávněný):**

Pořadí	Jméno a příjmení (název) Místo trvalého pobytu (sídlo)	Identifikátor (datum narození, IČO)	Podíl
1.	Javaid Mohammad Younis Libnov 94, 35709 Krajková	481201466	1/2
2.	RNDr. Javaidová Marcela Libnov 94, 35709 Krajková	6051141657	1/2

**Zjištěné změny údajů katastru nemovitostí podle § 43 odst. 8 vyhlášky č. 357/2013 Sb.
o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)**

Při revizi katastru v katastrálním území **Libnov**, obce **Krajková** byl zjištěn nesoulad údajů katastru se skutečným stavem:

Na části pozemku p.č. **76/3** (druh pozemku zahrada) se nachází stavba (kolna), která doposud není zapsána v katastru nemovitostí.

Vyjádření nebo potvrzení orgánů veřejné moci ke zjištěným nesouladům

- Doklad o způsobu užívání stavby/přístavby (dotčený orgán veřejné moci: Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování)
- Geometrický plán

Záznamy katastrálního úřadu ke zjištěným nesouladům

- ☐ Změna pro zápis do katastru nemovitostí nevyžaduje doložení listinou.
- ☐ Změna byla doložena listinou, potřebnou pro zápis změny do katastru nemovitostí:
- ☒ Vlastník byl vyzván k doložení listiny potřebné pro zápis změny do katastru nemovitostí
v termínu do: **21.07.2025**

Upozornění!

V případě, že vlastník ve stanovené lhůtě listinu katastrálnímu úřadu nepředloží, bude změna zapsána do záznamu pro další řízení. Informace o neodstraněném nesouladu bude zveřejněna na internetových stránkách Úřadu.

* Změna bude zapsána v katastru nemovitostí.

(* Nehodící se škrtněte)

Vlastník (jiný oprávněný) byl seznámen s obsahem tohoto protokolu

Pořadí	Jméno a příjmení (název)	Průkaz totožnosti	Podpis	Dne
1.	Javaid Mohammad Younis			
2.	RNDr. Javaidová Marcela			

Dne: 16.04.2025

Katastrální úřad
pro Karlovarský kraj
Katastrální pracoviště Sokolov
Alena Mičová 01 Sokolov

podpis oprávněné úřední osoby, popř. osoby,
která byla pověřena sepsáním protokolu

Další záznamy katastrálního úřadu ke zjištěným nesouladům**POUČENÍ:**

V případě dotazů se prosím obraťte na Katastrální pracoviště Sokolov a to:

- písemně na adrese **Boženy Němcové 1932, 35601 Sokolov**, nebo
- elektronickou poštou na adrese **kp.sokolov@cuzk.cz**, nebo
- prostřednictvím datových schránek: **av8iedb**, nebo

v úředních hodinách (viz níže):

- osobně, nebo
- telefonicky na čísle **352 357 744** (A. Mičová) nebo 352 357 711 (podatelna).

Podatelna (pro případ osobního podání chybějících listin zmáčkněte tlačítko 2 na zvacím zařízení) Katastrálního pracoviště Sokolov je otevřena:

- V pondělí a středu 08:00 – 17:00,
- v úterý a čtvrtek 08:00 – 14:00,
- v pátek 08:00 – 12:00.

Důležité sdělení: Dojde-li revizí katastrálního operátu ke změně okolností rozhodných pro vyměření daně z nemovitosti pro následující zdaňovací období, upozorňujeme, že ve smyslu § 13a odst. 1 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, je povinností poplatníka této daně podat příslušnému finančnímu úřadu daňové nebo dílčí daňové přiznání v zákonem stanoveném termínu (do 31. ledna příslušného roku).

List vlastnictví č. 380**Vlastník (jiný oprávněný):**

Pořadí	Jméno a příjmení (název) Místo trvalého pobytu (sídlo)	Identifikátor (datum narození, IČO)	Podíl
1.	SJM Javaid Mohammad Younis a Javaidová Marcela RNDr. Libnov 94, 35709 Krajková	481201466 6051141657	1/1

Zjištěné změny údajů katastru nemovitostí podle § 43 odst. 8 vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)

Při revizi katastru v katastrálním území **Libnov**, obce **Krajková** byl zjištěn nesoulad údajů katastru se skutečným stavem:

Pozemek parcelní č. **76/4** (druh pozemku trvalý travní porost) **byl** v terénu **změněn na druh a způsob využití pozemku zahrada**.

Vyjádření nebo potvrzení orgánů veřejné moci ke zjištěným nesouladům**Záznamy katastrálního úřadu ke zjištěným nesouladům**

- ☒ Změna pro zápis do katastru nemovitostí nevyžaduje doložení listinou. V případě, že vlastník **v termínu do 19.05.2025** nevysloví (neprojeví) kvalifikovaný nesouhlas, budou změny v katastru nemovitostí provedeny z moci úřední.
- ☐ Změna byla doložena listinou, potřebnou pro zápis změny do katastru nemovitostí:
- ☐ Vlastník byl vyzván k doložení listiny potřebné pro zápis změny do katastru nemovitostí v termínu do:

Upozornění!

V případě, že vlastník ve stanovené lhůtě listinu katastrálnímu úřadu nepředloží, bude změna zapsána do záznamu pro další řízení. Informace o neodstraněném nesouladu bude zveřejněna na internetových stránkách Úřadu.

* Změna bude zapsána v katastru nemovitostí.

(* Nehodící se škrtněte)

Vlastník (jiný oprávněný) byl seznámen s obsahem tohoto protokolu

Pořadí	Jméno a příjmení (název)	Průkaz totožnosti	Podpis	Dne
1.	Javaid Mohammad Younis RNDr. Javaidová Marcela			

Katastrální úřad
pro Karlovarský kraj
Katastrální pracoviště Sokolov
Boženy Němcové 1932, 356 01 Sokolov

Dne: 16.04.2025

Alena Míčová

podpis oprávněné úřední osoby, popř. osoby,
která byla pověřena sepsáním protokolu

Další záznamy katastrálního úřadu ke zjištěným nesouladům

POUČENÍ:

V případě dotazů se prosím obračejte na Katastrální pracoviště Sokolov a to:

- písemně na adrese **Boženy Němcové 1932, 35601 Sokolov**, nebo
- elektronickou poštou na adrese **kp.sokolov@cuzk.cz**, nebo
- prostřednictvím datových schránek: **av8iedb**, nebo

v úředních hodinách (viz níže):

- osobně, nebo
- telefonicky na čísle **352 357 744** (A. Míčová) nebo 352 357 711 (podatelna).

Podatelna (pro případ osobního podání chybějících listin zmáčkněte tlačítko 2 na zvacím zařízení) Katastrálního pracoviště Sokolov je otevřena:

- V pondělí a středu 08:00 – 17:00,
- v úterý a čtvrtky 08:00 – 14:00,
- v pátek 08:00 – 12:00.

Důležité sdělení: Dojde-li revizí katastrálního operátu ke změně okolností rozhodných pro vyměření daně z nemovitostí pro následující zdaňovací období, upozorňujeme, že ve smyslu § 13a odst. 1 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, je povinností poplatníka této daně podat příslušnému finančnímu úřadu daňové nebo dílčí daňové přiznání v zákonem stanoveném termínu (do 31. ledna příslušného roku).