

NÁLEŽITOSTI NÁVRHU NA ZMĚNU HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

podle § 29 zákona č. 256/2013 Sb., a §§ 31 až 34 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

1) Změna hranice katastrálního území, která není shodná s hranicí obce nebo městského obvodu, popř. městské části statutárního města, tj.:

- a) sloučení více katastrálních území v jedno katastrální území,
- b) oddělení části jednoho katastrálního území a připojení této části k jinému katastrálnímu území (jen v případě, že dosavadní hranice katastrálního území dělí nemovitost, která je předmětem evidence v katastru, nebo v důsledku změny uspořádání pozemků na základě provedené pozemkové úpravy),
- c) vytvořením nového katastrálního území (jen když je to nezbytné pro správu katastru nebo z jiných závažných důvodů, např. při vzniku nové obce)
- d) nahrazení pohyblivé hranice pevnou hranicí.

Podklady pro rozhodnutí katastrálního úřadu o změně hranice katastrálního území jsou

- 1) kopie katastrální mapy s vyznačenou požadovanou novou hranicí černou čarou o tloušťce 1 mm a slovní popis této hranice vyhotovený na podkladě katastrální mapy,
- 2) vyjádření vlastníků dotčených nemovitostí k návrhu na změnu hranice,
- 3) vyjádření dotčené obce.
 - V případě, kdy nový průběh hranice katastrálního území nelze ztotožnit s průběhem hranice parcely zobrazené v katastrální mapě, musí být předložen geometrický plán.
 - V případě změny hranice katastrálního území
 - a) při obnově katastrálního operátu novým mapováním, nebo
 - b) při pozemkových úpravách, na podkladě jejichž výsledků se provádí obnova katastrálního operátu, může být geometrický plán nahrazen měřickou dokumentací.

2) Změna hranice katastrálního území, která je důsledkem změny hranice obce,

se v katastru provádí na základě žádosti a dohody obcí a listin vyhotovených podle zvláštních právních předpisů (§ 26 zákona č. 128/2000 Sb., a. § 11 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a podle pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu.

Podkladem je navíc výkaz o celkových výměrách katastrálních území dotčených obcí před změnou a po navrhované změně.

3) Řízení o změně hranice katastrálního území, která je shodná se státní hranicí,

se v katastru provádí **na podkladě** údajů dokumentárního díla státních hranic poskytnutých Ministerstvem vnitra.