

Český úřad zeměměřický a katastrální

Výroční zpráva

2006







Obsah

Úvodní slovo	4
Resort zeměměřictví a katastru nemovitostí v České republice	6
Správa katastru nemovitostí	8
Služby e-governmentu	16
Zeměměřické práce ve veřejném zájmu	22
Lidské zdroje a hospodaření	24
Kontrolní a dohlédací činnost	28
Mezinárodní spolupráce	30
Výzkum a vývoj	31



Orgány státní správy zeměměřictví a katastru nemovitostí řízené Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním zajišťují státní správu v oblasti pozemkové evidence, kterou představuje katastr nemovitostí České republiky. Kromě toho zajišťují zeměměřické činnosti ve veřejném zájmu, kam patří zejména správa geodetických bodových polí, vedení Základní báze geografických dat, vydávání kolekce Základních map České republiky, zaměřování státních hranic a vedení Ústředního archivu zeměměřictví a katastru.

Ekonomický rozvoj České republiky v roce 2006 spolu s dokončováním některých transformačních procesů přinesl katastrálním úřadům velký objem práce. Významně rostly jak požadavky na poskytnutí informací z katastru nemovitostí, tak počet návrhů na vklad vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem a dalších podání k zápisu záznamem a poznámkou. V roce 2006 vyřídily katastrální úřady 626 948 návrhů na vklad práv. Od roku 2001 roste v průměru meziročně počet zápisů vkladem do katastru nemovitostí o více než 12 %. Provedené zápisy záznamem a poznámkou dosáhly v roce 2006 dokonce počtu 910 038, což představuje meziroční nárůst o 18 %. Tento již několik let trvající trend, jakkoli je odrazem pozitivního vývoje ekonomiky, přináší řadu potíží se zajištěním služeb poskytovaných katastrálními úřady účastníkům realitních obchodů. Katastrálními úřadům se přesto daří zajišťovat zápisy do katastru nemovitostí v zákonných lhůtách. V roce 2006 došlo k podstatnému zlepšení i v Praze, kde jsou nyní vklady práv prováděny za 2 až 3 měsíce a tato doba se dále zkracuje. Rezervy jsou však vyčerpány, vliv technologických změn není tak velký, aby zajistil tak vysoké zvýšení výkonnosti. To vede

k omezování některých důležitých činností bezprostředně nesouvisějících se zápisy do katastru nemovitostí, jako je například digitalizace katastrálních map. Takový postup by však přinesl potíže v budoucnosti a bude tedy nezbytné přijmout opatření, která umožní lhůty zápisů do katastru nemovitostí dále zkrátit a zároveň pokročit v digitalizaci katastrálních map.

V roce 2006 pokračovalo naplňování dlouhodobého programu budování národní geoinformační infrastruktury zajišťované resortem Českého úřadu zeměměřického a katastrálního. V rozsahu celého území státu byl zahájen provoz sítě permanentních stanic GPS CZEPOS, která umožní rychlé a přesné určování polohy s centimetrovou přesností. Tím se Česká republika zařadila mezi evropské země s nejmodernějšími geodetickými základy. Základní báze geografických dat ČR, která byla po deseti letech usilovné práce naplněna v roce 2004, se stala zdrojem základních topografických dat pro geografické informační systémy jak veřejného, tak soukromého sektoru a slouží i k odvozování základních map nové kolekce státního mapového díla, které jsou tištěny digitálním tiskovým strojem, tedy rychle, operativně a efektivně. V roce 2006 byl zaveden nový způsob její aktualizace.

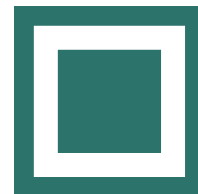
Výroční zpráva Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podává přehled o důležitých činnostech a jejich výsledcích, které zajišťují katastrální úřady, Zeměměřický úřad, zeměměřické a katastrální inspektory i Český úřad zeměměřický a katastrální.

Karel Večeře
Předseda ČÚZK





Resort zeměměřictví a katastru nemovitostí v České republice



Katastr nemovitostí

Katastr nemovitostí České republiky je soubor údajů o nemovitostech v České republice zahrnující jejich soupis a popis a jejich geometrické a polohové určení. Jeho součástí je evidence vlastnických a jiných věcných práv a dalších, zákonem stanovených práv k těmto nemovitostem. Katastr nemovitostí navazuje na dlouhou tradici majetkových soupisů a pozemkových evidencí na území České republiky, jejíž kořeny sahají až do 14. století. Současný katastr nemovitostí je integrován v Informačním systému katastru nemovitostí (ISKN) a představuje jeden ze základních registrů státní správy.

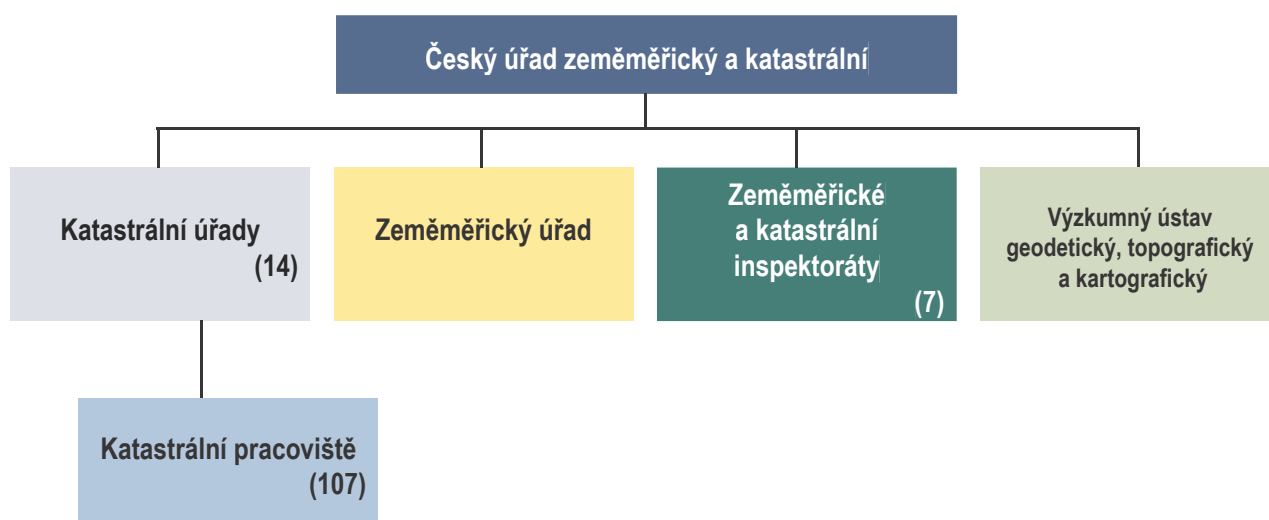
Zeměměřické činnosti

Mezi nejdůležitější zeměměřické práce ve veřejném zájmu zajišťované resortem zeměměřictví a katastru nemovitostí patří například budování a údržba geodetických základů České republiky, údržba a dokumentace státní hranice a v neposlední řadě vydávání státního mapového díla. Tyto zeměměřické činnosti, stejně jako správa a vedení katastru nemovitostí, spadají plně do kompetence státní správy.

Organizační struktura resortu

Český úřad zeměměřický a katastrální řídí 14 krajských katastrálních úřadů, které mají 107 pracovišť ve větších městech a vykonávají státní správu katastru nemovitostí, 7 zeměměřických a katastrálních inspektorátů, které kontrolují katastrální úřady a dohlížejí nad některými činnostmi komerční sféry, jejichž výsledky se přebírají do katastru nemovitostí a státních dokumentačních fondů, Zeměměřický úřad, ve kterém jsou soustředěny ostatní zeměměřické činnosti zajišťované ve veřejném zájmu resortem zeměměřictví a katastru a je také zřizovatelem Výzkumného ústavu geodetického, topografického a kartografického.

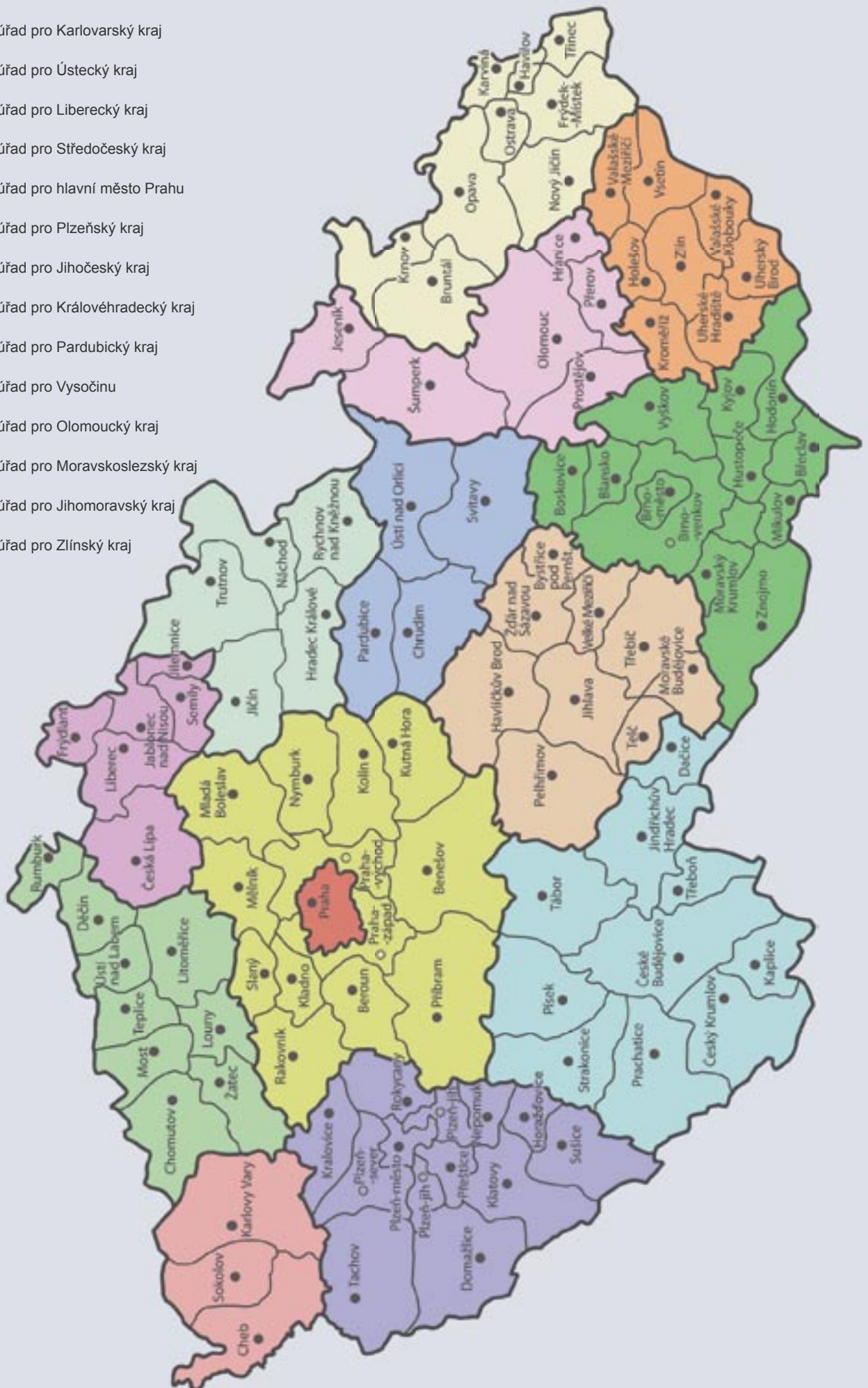
Správní úřady v resortu zeměměřictví a katastru byly zřízeny zákonem č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, který též upravuje jejich věcnou a územní působnost.



organizace resortu

Územní působnost katastrálních úřadů a pracovišť

- Katastrální úřad pro Karlovarský kraj
- Katastrální úřad pro Ústecký kraj
- Katastrální úřad pro Liberecký kraj
- Katastrální úřad pro Středočeský kraj
- Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
- Katastrální úřad pro Plzeňský kraj
- Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
- Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj
- Katastrální úřad pro Pardubický kraj
- Katastrální úřad pro Vysočinu
- Katastrální úřad pro Olomoucký kraj
- Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
- Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj
- Katastrální úřad pro Zlínský kraj





Počátky katastru v českých zemích

Soukromá práva na majetek si začala šlechta v českých zemích zajišťovat zápisem v zemských deskách již počátkem 14. století. To byl počátek evidence práv k nemovitostem u nás. Později byly zakládány další evidence nemovitostí a katastry, které sloužily převážně k účinnějšímu a spravedlivějšímu výběru daně.

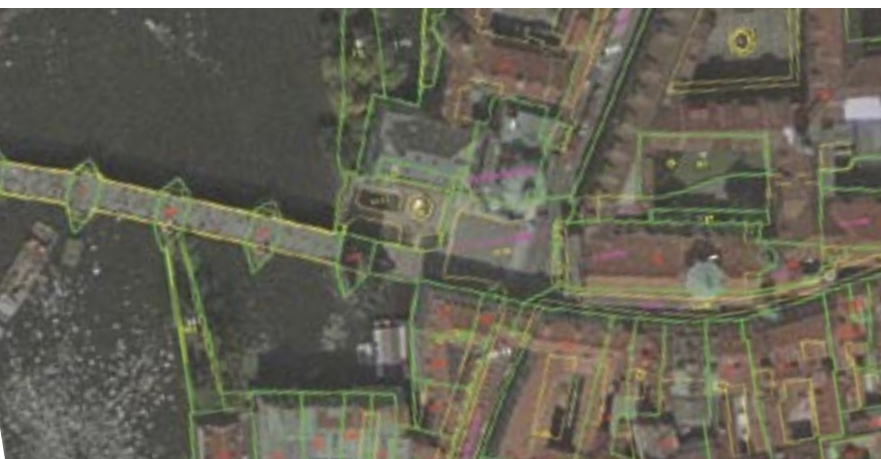
Základy novodobého katastru nemovitostí byly položeny patentem rakouského císaře Františka I. ze dne 23.12.1817, o dani pozemkové a vyměření půdy. Základem byl přesný soupis a geodetické vyměření veškeré půdy, tzv. stabilní katastr. Z měřického operátu stabilního katastru je dodnes odvozena i většina katastrálních map na území České republiky. Takové katastrální mapy (zpravidla v měřítku 1:2880) jsou platné na cca 70 % území dnešního státu.



System ISKN

Současností českého katastru nemovitostí je ISKN. ISKN je integrovaný informační systém pro podporu výkonu státní správy katastru nemovitostí a pro zajištění uživatelských služeb katastru nemovitostí. Byl implementován v roce 2001. Nový systém zvyšuje kvalitu dat, jejich dostupnost, spolehlivost a nabízí možnosti propojování s dalšími základními registry státní správy. Data jsou spravována v lokálních databázích a zhruba v dvouhodinových intervalech jsou replikována do centrální databáze prostřednictvím resortní sítě WAN. Díky této funkci je možné vyhledávat prostřednictvím internetové služby Dálkový přístup do katastru nemovitostí nad aktuálními údaji katastru v rozsahu celé České republiky.

Od září 2001 se uchovávají také veškerá historická data popisných a prostorových dat, takže je možné sestavovat data do potřebných výstupů k historickému datu (časový vývoj).



Digitalizace katastru nemovitostí

V roce 1993 byla zahájena digitalizace souboru popisných informací katastru nemovitostí. Cílem bylo v průběhu 5 let provést doplnění databáze katastru nemovitostí o chybějící údaje o pozemcích sloučených do velkých zemědělských a lesních půdních celků, doplnění některých údajů o vlastnictví nemovitostí, doplnění identifikátorů vlastníků a údajů o kvalitě zemědělské půdy. V průběhu tohoto procesu bylo do databáze katastru nemovitostí doplněno téměř 40 miliónů vět a její objem se tak zdvojnásobil. Digitalizace souboru popisných informací katastru nemovitostí vytvořila základní podmínky pro přechod na vyšší verzi ISKN s dálkovým přístupem k údajům v centrální databázi katastru nemovitostí. V současnosti velikost databáze činí celkem 0,58 TB (terabyte).

Digitalizace katastrálních map byla zahájena v návaznosti na dokončování digitalizace popisných údajů katastru nemovitostí. Kapacity, které mohou katastrální úřady věnovat digitalizaci map, jsou vzhledem k velkému nárůstu objemu ostatních činností omezené. Ročně je proto do digitální formy převáděno pouze 2 až 3 % z celkového počtu katastrálních území v České republice. Pozornost je zaměřena především na katastrální mapy na území měst a větších obcí, kde jsou většinou k dispozici kvalitnější podklady, probíhá zde více transakcí na trhu s nemovitostmi a realizují se rozvojové záměry. Digitalizace katastrálních map v takových lokalitách je ovšem časově náročná.

Současný stav digitalizace

K 31.12.2006 byla katastrální mapa v digitální formě k dispozici ve 4 400 katastrálních územích, což představuje 33,8 % z celkového počtu 13 027 katastrálních území v České republice. V roce 2006 byla dokončena obnova katastrálního operátu ve formě vektorové digitální katastrální mapy (DKM) na podkladě výsledků pozemkových úprav a novým mapováním ve 167 katastrálních územích (nebo v jejich částech), obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací v souřadnicovém systému S-JTSK na DKM v 99 katastrálních územích a v 89 katastrálních územích byl proveden převod katastrální mapy v S-JTSK na DKM.

Do doby, než bude k dispozici digitální vektorová katastrální mapa v dalších územích, jsou pro potřeby uživatelů k dispozici rastrová data, získaná přesným skenováním katastrálních map a map dřívějších pozemkových evidencí. Rastrová data katastrálních map s aktuálním obsahem se pořizují podle uplatňovaných požadavků průběžně. V současnosti jsou tyto mapy dostupné v rozsahu celé ČR prostřednictvím aplikace Dálkový přístup do katastru nemovitostí.



Vlastní průběh přepracování katastrálních map do digitální formy je negativně ovlivňován jednak nutností doplnění katastrálních map parcelami sloučenými v průběhu kolektivizace do velkých půdních celků, dnes evidovaných zjednodušeným způsobem s využitím historického mapového fondu dřívějších evidencí, a jednak velmi náročným problémem řešení následků nedokončeného přidělového a scelovacího řízení. Zatímco odstranění parcel vedených ve zjednodušené evidenci je problémem technickým, řešení následků nedokončeného přidělového a scelovacího řízení je problémem se závažnými právními aspekty. Pozemkové úpravy odstraňují tento problém jen velmi pomalu.

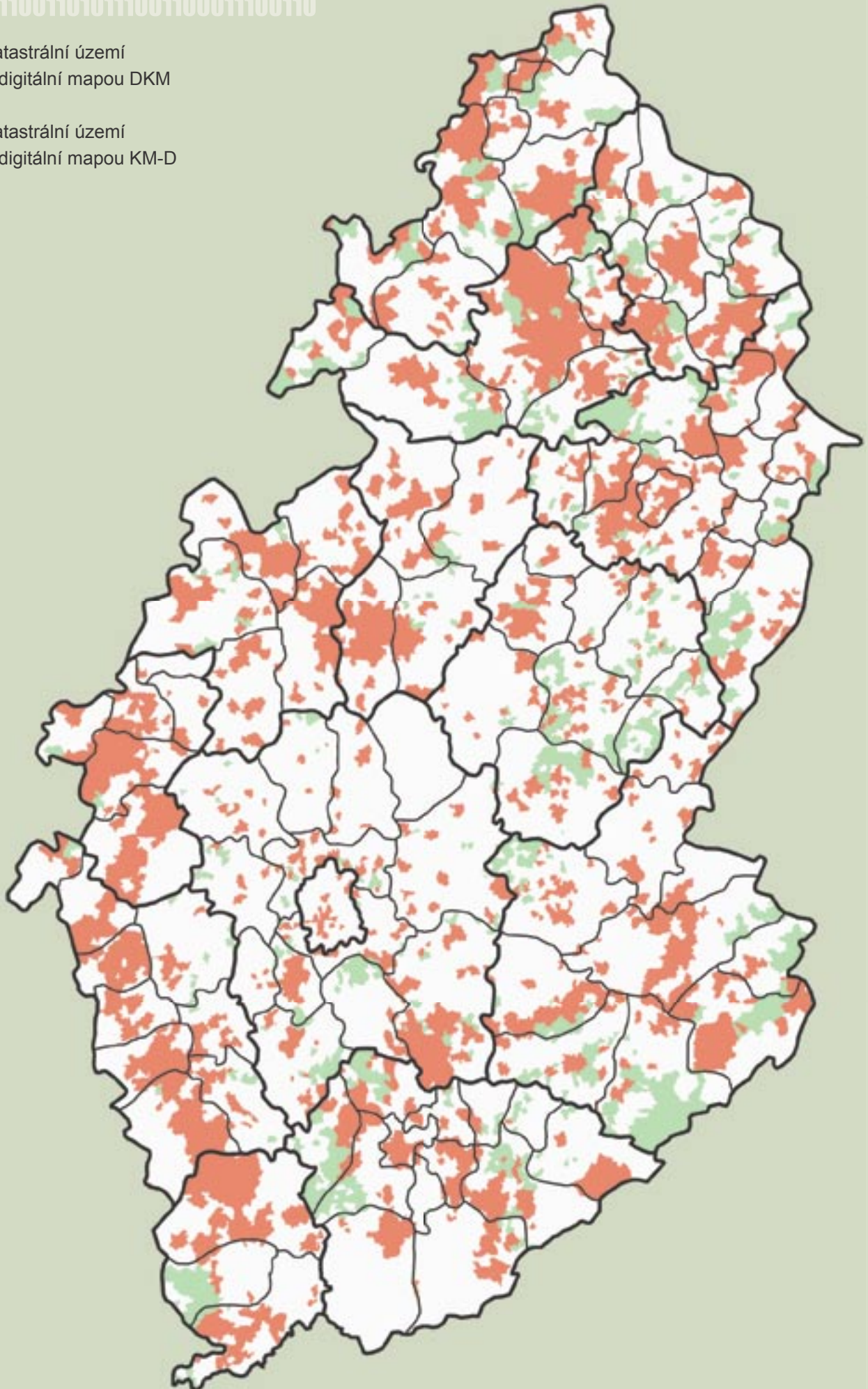
digitalizace

Postup digitalizace souboru geodetických informací katastru nemovitostí

Rok	měrná jednotka	do 2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Digitalizace SGI - celkem	k.ú.	1 049	440	453	543	383	314	279
K 31.12. v digitální formě	k.ú.	1 988	2 428	2 881	3 424	3 807	4 121	4 400
(% z celkového počtu)	%	15,3	18,6	22,1	26,3	29,2	31,6	33,8

Digitalizace katastru nemovitostí - stav ke dni 29.12.2006

- 1101010011001010100110010101010100
00011001001010101001001010101010
0100101010011001101011001100011100110
10010
-  katastrální území s digitální mapou DKM
 -  katastrální území s digitální mapou KM-D



hlavní agendy katastru

Vklady práv do katastru nemovitostí

Vkladem se do katastru nemovitostí zapisují věcná práva k nemovitostem (vlastnické právo, zástavní právo, právo odpovídající věcnému břemeni, předkupní právo s věcnými účinky) a další práva stanovená katastrálním zákonem. Katastrální úřad ve správním řízení posuzuje předložené smlouvy a další dokumenty, rozhoduje o povolení vkladu a na základě těchto rozhodnutí provádí zápis práv do katastru nemovitostí. Věcné právo k nemovitosti vzniká až zápisem do katastru nemovitostí. Z celkového počtu každoročně podaných návrhů je přibližně 95 % vkladů práv povoleno a 5 % správních řízení končí zamítnutím návrhu nebo zastavením řízení. Podíl návrhů obsahujících vady, které musí být v průběhu řízení odstraňovány, je však poměrně značný. V posledních letech dochází ke značnému nárůstu počtu vkladů a průměrný meziroční nárůst počtu vkladů práv překračuje 12 %.

Provádění vkladů práv do katastru nemovitostí je kapacitně a časově nejnáročnější činností katastrálních úřadů. V roce 2006 bylo vyřízeno o 8 % návrhů na vklad více ve srovnání s rokem 2005, celkem 626 948. Návrhy na vklad vlastnického práva představovaly 68 % z celkového počtu, zástavního práva se týkalo 23 % návrhů, 7 % návrhů obsahovalo věcná břemena a 2 % předkupní práva s věcnými účinky. Meziročně se nejvíce zvýšil počet vkladů zástavních práv, což svědčí o rozvoji hypotečního úvěrování. Lhůty vyřizování návrhů na vklad práv se podařilo v roce 2006 oproti roku 2005 mírně zkrátit při současném snížení počtu zaměstnanců o 2 %. Rozpor mezi vývojem finančních zdrojů na zajištění činnosti katastrálních úřadů a vývojem objemu zajišťovaných činností se však dále prohloubil.

Geometrické plány

Geometrické plány zachycují rozdělení pozemku, vyznačení budovy nebo změny jejího vnějšího obvodu v katastru a některé další změny vyznačované v katastrálních mapách. Vyhotovují je převážně soukromé geodetické firmy. Jde o důležité podklady pro vedení katastrálních map, proto musí být každý geometrický plán ověřen zkušeným geodetem, který je držitelem oprávnění k ověřování výsledků zeměměřických činností udělovaného Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním podle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství.

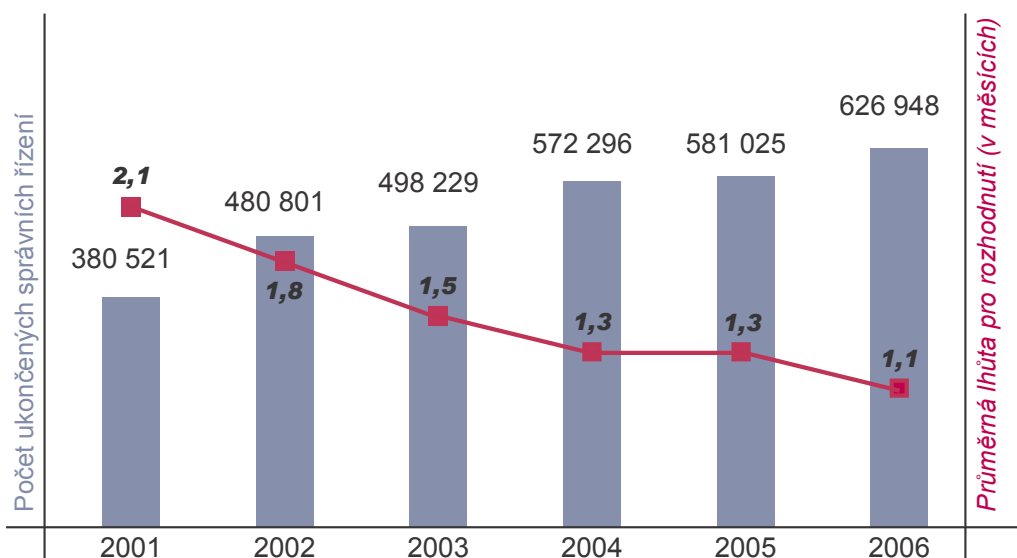
Zápisy práv záznamem a zápisy dalších údajů

Katastrální úřady provádějí i další zápisy do katastru nemovitostí a to zápisy záznamem. Tímto způsobem zapisují práva k nemovitostem vzniklá rozhodnutím jiných orgánů veřejné správy, rozhodnutím soudů nebo ze zákona, vymazávají zaniklá zástavní práva a věcná břemena, zapisují omezení dispozičních práv k nemovitostem apod. Obdobným způsobem se zapisují poznámky informativního charakteru týkající se nemovitostí, nově postavené nebo přestavěné budovy a další údaje jako změny druhu pozemku, ochrany nemovitostí apod.

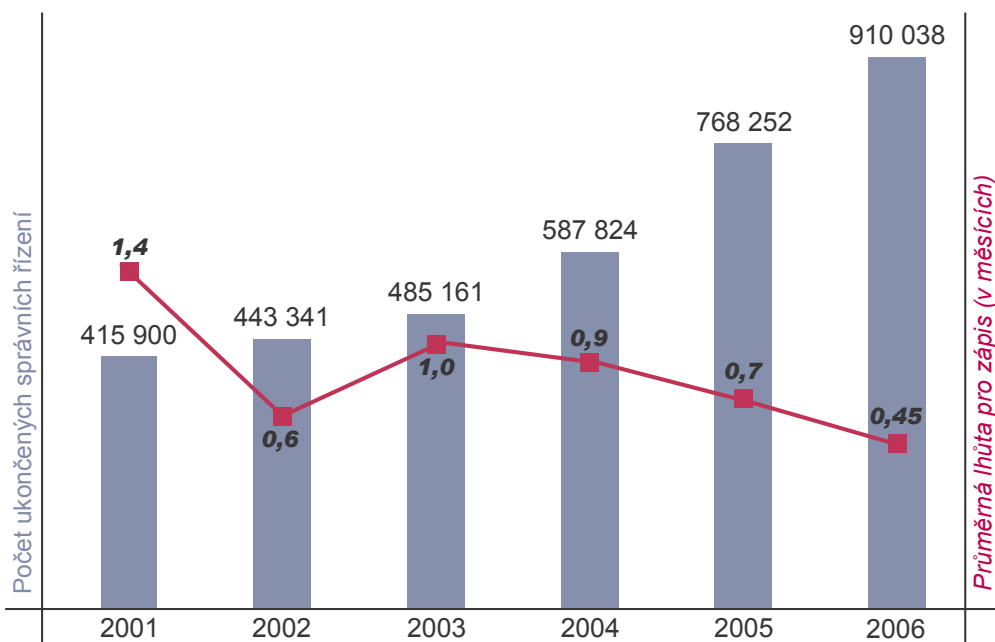
V roce 2006 pokračoval enormní nárůst počtu podání k záznamu a zápisu poznámek. Zatímco v roce 2005 jich bylo katastrálním úřadům doručeno 708 tis., v roce 2006 počet těchto podání překročil 856 tis., což představuje meziroční nárůst více než 20 %. Situaci ještě více komplikovala skutečnost, že rostl především počet požadavků na zápis a výmaz exekucí majetku, které katastrální úřady provádějí bezodkladně. Pokud se tedy neměla zhoršit lhůta pro ostatní zápisy prováděné záznamem, muselo být vyřízeno výrazně více podání, než bylo v daném roce doručeno. Celkem bylo vyřízeno 910 038 podání obsahujících listiny k provedení záznamu. Takový výsledek nelze v kontextu s provedeným snížením počtu zaměstnanců o 2 % hodnotit jinak než jako velmi dobrý.

Počet geometrických plánů je v České republice dlouhodobě velmi vysoký, neboť stále probíhají transformační procesy, jejichž výsledkem nebo dílčím krokem je rozdělení pozemku (zemědělské restituice, zápis majetku obcí, prodej státní zemědělské půdy apod.), ale rozvíjí se také výstavba obytných, průmyslových a infrastrukturních staveb.

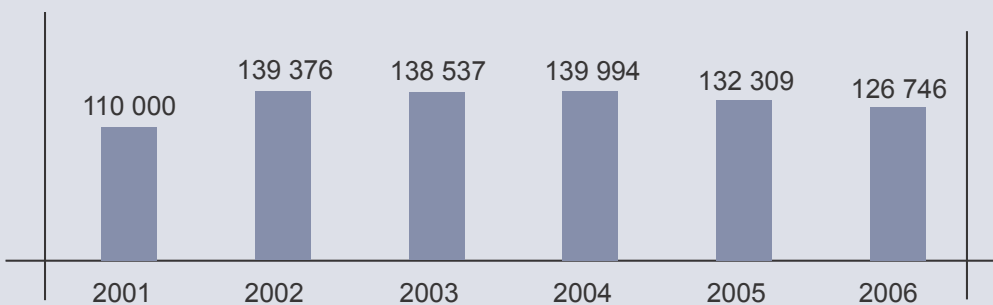
Zápisy práv vkladem do katastru nemovitostí



Zápisy záznamem do katastru nemovitostí



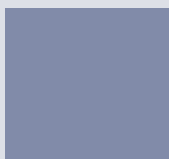
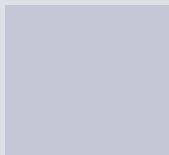
Počty potvrzených geometrických plánů



Poskytování informací z katastru nemovitostí

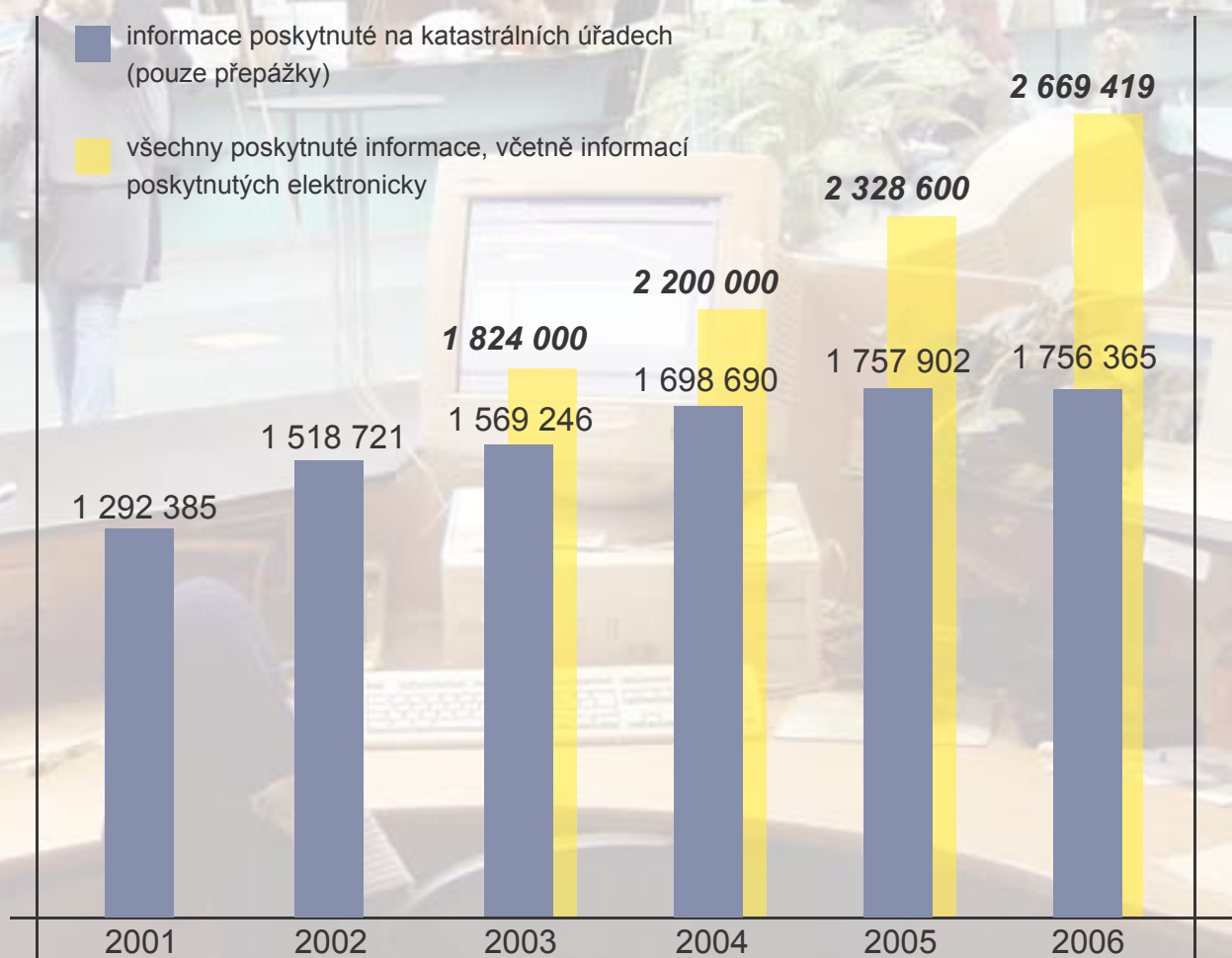
Jednotlivá pracoviště katastrálních úřadů poskytují v úředních hodinách přímo na přepážkách klientům informace z katastru nemovitostí. Výpisy z katastru nemovitostí obsahují jak technické údaje o nemovitostech, tak údaje o právních vztazích. Dále jsou poskytovány kopie katastrální mapy, kopie listin založených v dokumentačních fondech, kopie z historických evidencí (pozemková kniha, pozemkový katastr) a některé další výstupy. Od roku 2001 jsou zprovozněny internetové služby umožňující získat výpisy z katastru nemovitostí dálkovým přístupem bez návštěvy katastrálního úřadu. Tyto služby uspokojují značnou část stále rostoucí poptávky po informacích z katastru nemovitostí.

Požadavky na poskytování informací na přepážkách katastrálních úřadů v roce 2006 zůstaly na úrovni předcházejícího roku, zatímco celkový nárůst uspokojených požadavků na informace z katastru vč. dálkového přístupu činil téměř 15 %. Tento vývoj naznačuje větší orientaci uživatelů na získávání informací dálkovým přístupem prostřednictvím internetových služeb, které začaly více využívat nejen banky a realitní kanceláře, ale konečně také obecní a krajské úřady. K 1.7.2006 bylo zahájeno označování výpisů z katastru nemovitostí elektronickou značkou. Takové výpisy jsou považovány za veřejné listiny.



poskytování informací

Vývoj poskytování informací z katastru nemovitostí





Zásadní součástí národní koncepce e-governmentu (elektronické veřejné správy) jsou tzv. základní registry, které tvoří soustavu registrů veřejné správy. Základní registry jsou národní informační systémy, které obsahují soubor údajů o základních jednotkách společnosti. Těmito jednotkami z pohledu registrů jsou fyzické osoby, společnosti a nemovitosti.

Budované základní registry státní správy v ČR

registr obyvatel

registr práv a povinností

registr osob

ústřední evidence podnikatelů

obchodní rejstřík

rejstřík ekonomických subjektů

registr územní indentifikace, adres a nemovitostí

informační systém katastru nemovitostí ISKN

informační systém evidence obyvatel ISEO

územně identifikační registr adres URI-ADR

registr sčítacích obvodů RSO

Informatizace veřejné správy a společnosti vůbec vytváří potřebu budování geoinformační infrastruktury na národní úrovni. Pro státem zajišťované zeměměřické činnosti ve veřejném zájmu je v současnosti příznačné systematické zpracování a ukládání výsledků zeměměřických činností do databázových systémů za účelem podpory a postupného vytváření prostředí národní geoinformační infrastruktury v České republice.

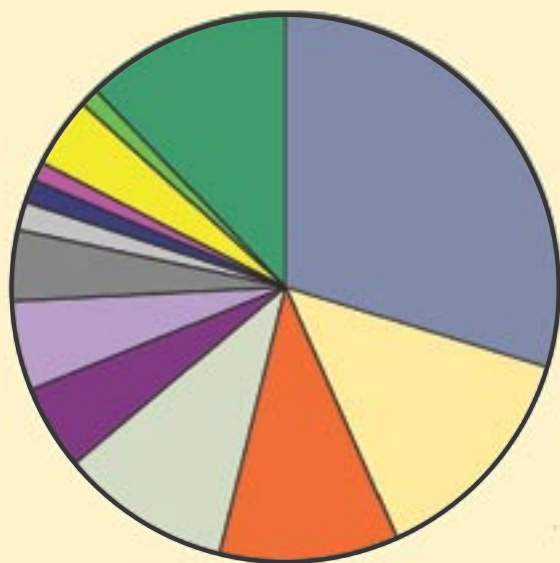
Základními složkami národní geoinformační infrastruktury v působnosti Českého úřadu zeměměřického a katastrálního jsou:

- základní a podrobná geodetická bodová pole (polohová, výšková a tíhová) tvořící referenční rámec prostorových dat,
- Základní báze geografických dat,
- soustava základních a tématických státních mapových děl,
- ortofotografické zobrazení České republiky,
- databáze standardizovaných geografických jmen.

Zavádění e-governmentu zahrnuje mnohé dílčí technologické problémy, jako je digitalizace datové základny a informačních fondů, používání chráněné elektronické komunikace (šifrování komunikace, elektronický podpis, elektronická značka), zpřístupnění agend a služeb na dálku (prezentace produktů a služeb na www portálech, nasazení webových služeb pro vzdálený přístup k datům), propojení informačních systémů veřejné správy apod.

Na úseku zeměměřictví a katastru nemovitostí je uživatelům zprovozněno již několik služeb, které je možné označit za aplikace elektronické veřejné správy. Tyto služby umožňují klientům například získávat informace z katastru nemovitostí, využívat on-line mapových služeb nebo určovat aktuální polohu či provádět přesná měření za pomoci sítě pozemních stanic GPS.

Struktura uživatelů Dálkového přístupu



	2364 samospráva		119 zemědělství
	1067 realitní činnost		84 komunikace
	837 právní služby		334 stavebnictví
	800 obchodní činnost		73 státní správa
	393 výrobní činnost		980 ostatní
	426 finanční služby		
	334 fyzická osoba		
	125 geodetické služby		

Dálkový přístup do katastru nemovitostí

<https://katastr.cuzk.cz/>

Dálkový přístup (DP) umožňuje získávat údaje z katastru nemovitostí pro celé území České republiky prostřednictvím Internetu. Výstupy z katastru nemovitostí pořízené tímto způsobem, například výpis z katastru nemovitostí a další sestavy, jsou formálně i věcně naprosto shodné s dokumenty vydanými ke stejnému časovému okamžiku katastrálním úřadem. Katastrální mapy v digitální formě jsou však prozatím k dispozici jen asi v 1/3 katastrálních území. Další území jsou průběžně doplňována v závislosti na postupu digitalizace katastru nemovitostí.

V roce 2006 byla zlepšena možnost vizuálního vyhledávání v aplikaci. Kromě digitálních katastrálních map byly zpřístupněny i ortofotomapy (letecké snímky) a Základní topografické mapy v měřítku 1:50 000 a 1:10 000 z celého území ČR, jako navigační nástroje pro orientaci v prostoru a lepší vyhledávání parcel. Od 2.1.2007 jsou prostřednictvím aplikace Dálkový přístup do katastru nemovitostí zpřístupněny také skenované rastrové mapy katastru nemovitostí v rozsahu celé ČR, a to v těch katastrálních územích, kde není dosud dostupná digitální katastrální mapa. Rastrové katastrální mapy jsou součástí tzv. orientační mapy parcel, jsou aktualizovány jednou ročně – nezobrazují aktuální stav katastru (platné jsou pouze k okamžiku skenování). Druhou vrstvou orientační mapy parcel je zobrazení zplatněných geometrických plánů – kombinace obou složek tedy dává informaci o aktuál-

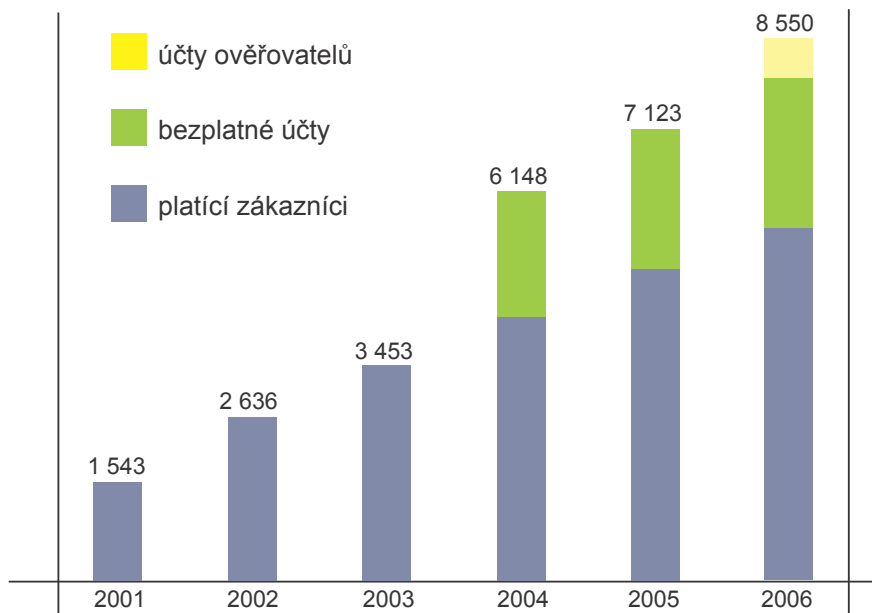
ním stavu v zobrazovaném území.

Dálkový přístup je služba zpoplatněná, ovšem početné skupině uživatelů ze státní správy a samosprávy jsou údaje katastru nemovitostí poskytovány tímto způsobem od roku 2004 zdarma. Dálkový přístup je provozován od roku 2001 a od jejího spuštění meziročně stále stoupá počet klientů, kteří jej aktivně využívají. Počet uživatelů DP k 31.12.2006 činil celkem 8 550, z toho 2 364 bezúplatných účtů a 614 účtů pro ověřovatele.

Na základě novely zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, bylo na začátku července zprovozněno označování výstupů z DP elektronickou značkou, založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu. Tato elektronická značka zaručuje autenticitu (vydáno Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním) a neměnnost výstupu. Takto elektronicky označený výpis z katastru nemovitostí má všechny náležitosti veřejné listiny. Dále byl rozšířen počet míst, kde je možné získat ověřený výpis z Informačního systému katastru nemovitostí. Novela zákona o informačních systémech veřejné správy umožnila od 1.7.2006 vydávat tyto výpisy následujícím subjektům: obecní úřady a úřady městských částí nebo obvodů, notáři, Česká pošta a Hospodářská komora ČR.



Nárůst počtu uživatelů Dálkového přístupu



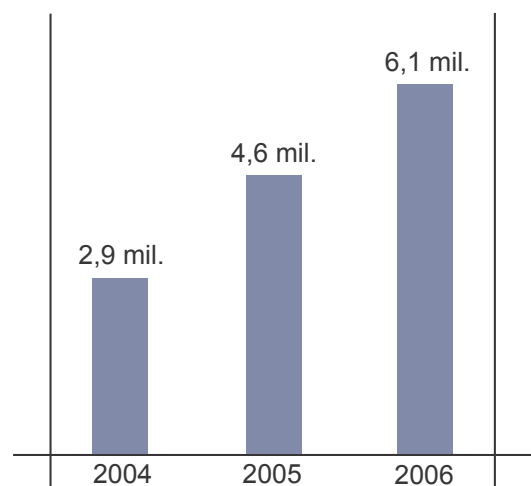
Nahlížení do katastru nemovitostí

<http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>

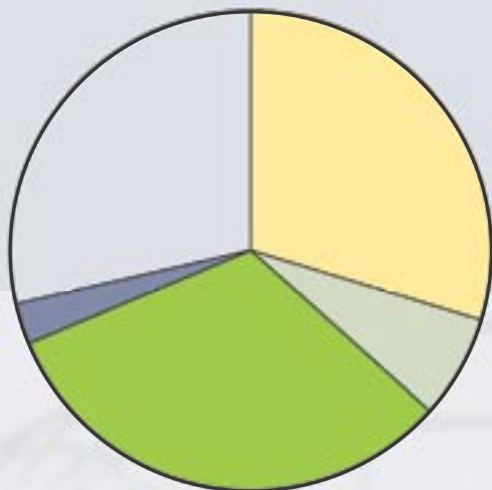
Pravděpodobně v současnosti nejznámější službou e-governmentu, provozovanou v resortu, je bezplatné Nahlížení do katastru nemovitostí. Tato internetová aplikace byla spuštěna dne 1.1.2004 a umožňuje získávat vybrané údaje týkající se vlastnictví parcel, budov a jednotek (bytů nebo nebytových prostor). Prostřednictvím nahlížení je možné sledovat i informace o stavu řízení vedených od okamžiku doručení katastrálnímu úřadu pro účely zápisu vlastnických a jiných práv k nemovitostem nebo některých jiných údajů evidovaných v katastru nemovitostí České republiky. Aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí získala cenu Český zavináč za rok 2004 a Cenu ministra informatiky. Nahlížení do katastru nemovitostí je velmi intenzivně využíváno širokým okruhem uživatelů a zásadním způsobem také přispělo ke zvýšení transparentnosti průběhu jednotlivých správních řízení, jejichž postup mohou uživatelé sledovat prostřednictvím Internetu.

Nahlížení do katastru nemovitostí je jednou z nejnavštěvovanějších webových stránek státní správy v České republice. Za tři roky své existence zaznamenává aplikace stálý nárůst uživatelů, za rok 2006 měla 6,13 mil. návštěv, čímž předčila například Portál státní správy (www.portal.gov.cz).

Počet přístupů k Nahlížení do katastru nemovitostí



Struktura uživatelů Geoportálu



458 fyzická osoba

108 fyzická osoba - živnostník

494 firmy, korporace

43 státní správa

440 samospráva



Geoportál Zeměměřického úřadu

<http://geoportal.cuzk.cz/>

Tento portál byl spuštěn v roce 2005. Geoportál Zeměměřického úřadu (ZÚ) je komplexní internetové řešení pro prodej a poskytování geodat České republiky, a to jak formou souborových dat, tak i v podobě mapových služeb. Obchodní modul umožňuje objednávání mapových služeb a souborů digitálních dat na bázi internetového obchodu. Důraz je kladen i na maximální využitelnost poskytovaných mapových služeb ve veřejné správě, zejména v GIS systémech krajských úřadů. Geoportál obsahuje sadu služeb a klienta (Geoprohlížeč ZÚ) zpřístupňující data z datového úložiště široké skupině uživatelů.

Prostřednictvím Obchodního modulu lze objednávat data vydávaná po jednotlivých souborech, a to nejen v dosud nabízených vektorových a rastrových formátech, ale též např. ve formátu GML (data ZABAGED®). Na straně zákazníka dochází k významnému zvýšení komfortu při objednávání dat, kdy je mu umožněno vybírat potřebná data dle kladů mapových listů, tj. jednotek, po kterých jsou vydávány soubory, přímo prostřednictvím Internetu.

Druhá část, Mapové služby, umožňuje on-line internetový přístup k datům spravovaným Zeměměřickým úřadem. Zákazníci, kteří připojí svůj systém na takovou službu, nemusí pečovat o vlastní databázi základních geodat a zpřístupněná mapová data jsou jim poskytována s maximální dostupnou aktuálností.

V roce 2006 byly také zahájeny práce na projektu pro přizpůsobení funkcí Geoportálu novému datovému modelu pro správu Základní báze geografických dat (ZABAGED®) s cílem poskytovat nejaktuálnější data a mapové služby ZABAGED® a zajistit poskytování této datové sady kompletně odborem správy a užití geoinformací. Projekt obsahuje i nový nástroj pro výdej dat.

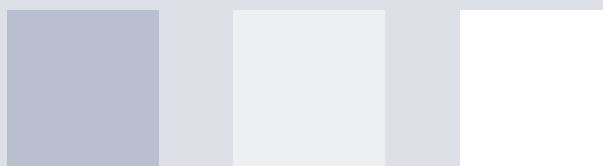
K 31.12.2006 měl Geoportál ZÚ celkem 1 543 aktivních uživatelů (zákazníků s odeslanou objednávkou).

Z hlediska hodnoty objednaných produktů byla nejaktivnější skupina uživatelů z oblasti státní správy, která si za rok 2006 objednala prostřednictvím Geoportálu ZÚ data v hodnotě 36,7 mil. Kč a na druhém místě tohoto pomyslného žebříčku by se umístila skupina klientů z řad samosprávy, která si vyžádala data v celkové hodnotě 8,4 mil. Kč.

Přístup k on-line mapovým službám byl poskytován celkem 25 subjektům, z toho 14 z řad státní správy a samosprávy.

V roce 2006 byla v rámci Geoportálu spuštěna aplikace Archivní mapy. Tato aplikace je dostupná jak z úvodní stránky geoportálu, tak samostatně na adrese <http://archivnimapy.cuzk.cz>. Prostřednictvím této služby je možné prohlížet ručně kolorované mapy císařských povinných otisků stabilního katastru Čech z let 1824–1843, které jsou součástí sbírek Ústředního archivu zeměměřictví a katastru.

Prozatím jsou k dispozici mapy v rozsahu přibližně 50 % území Čech (cca 18 000 mapových listů). Do konce roku 2007 by měly být pokryty celé Čechy a bude zahájeno skenování map Moravy a Slezska. Nabídka těchto map na Internetu je průběžně rozšiřována podle toho, jak postupuje skenování jednotlivých mapových listů. Přístup k on-line datům je zdarma. Prostřednictvím Obchodního modulu Geoportálu je možné objednat tištěné kopie map nebo digitální soubory v tiskové kvalitě.





CZEPOS

<http://czeapos.cuzk.cz/>

K 1.1.2006 bylo dokončeno budování sítě permanentních stanic GPS (Global Positioning System) pro určování polohy, které je v současnosti evropským trendem. Nabízejí široké využití v geodézii, navigaci či v oblasti inteligentních řídicích systémů. Např.: v sousedním Německu je již několik let v provozu síť SAPOS, Slovenská republika v současnosti buduje svoji národní síť SKPOS. Síť CZEPOS zahrnuje 22 stanic umístěných na budovách katastrálních úřadů, 1 stanici na budově Českého úřadu zeměměřického a katastrálního a 4 externí stanice. Stanice jsou rovnoměrně rozmístěné na území ČR ve vzdálenostech cca 60 km od sebe.

Data poskytovaná sítí CZEPOS umožňují geodetickým i negeodetickým uživatelům vybaveným jedinou aparaturou GPS s přenosem GPRS či GSM určit polohu v reálném čase s přesností na cm, resp. určit tuto polohu zpracováním po skončení měření (metodou postprocessingu) až s přesností na mm. Data v reálném čase ve formě RTCM korekcí jsou poskytována prostřednictvím dostupných formátů a služeb, tj. diferenční GPS pro zpřesnění navigační polohy, RTK (kinematika v reálném čase) ve formě FKP (plošné korekce) a RTK ve formě VRS (virtuální referenční stanice). Data pro postproces-

sing jsou z jednotlivých stanic poskytována ve formátu RINEX.

V roce 2006 byl ukončen testovací provoz sítě CZEPOS a poskytované služby byly od 1.1.2007 zpoplatněny dle ceníku Zeměměřického úřadu.

Součástí zkušebního provozu bylo i testování přesnosti stanic sítě CZEPOS. Z výsledků testování vyplývá, že při určování polohy prostřednictvím služeb CZEPOS RTK je střední polohová chyba jednoho měření přibližně 1 cm. Při zpracování měření v režimu postprocessingu je polohová přesnost subcentimetrová a při využití služby DGPS (metoda pro sběr dat pro GIS aplikace) je potom přesnost charakterizovaná střední polohovou chybou jednoho měření 18 cm. Síť CZEPOS v standardním provozu pokrývá svými službami vycházejícími ze síťového řešení celé území ČR se stejnou kvalitou. Nezáleží tedy na poloze určovaného bodu vůči permanentním stanicím.

K 31.12.2006 bylo registrováno 337 uživatelů sítě CZEPOS.

C Z E P O S

geodetické základy

Databáze trigonometrických a zhušťovacích bodů DATAZ

<http://dataz.cuzk.cz>

Tato aplikace slouží především odborným uživatelům z řad geodetů. V DATAZ jsou uloženy informace o všech trigonometrických a zhušťovacích bodech z území celé České republiky s přesahem na území sousedních států. DATAZ v současné době obsahuje přes 69 000 center trigonometrických a zhušťovacích bodů a přes 35 000 k nim přidružených bodů. V DATAZ jsou vedeny též i zničené body a všechny změny souřadnic. Správu trigonometrických bodů vykonává Zeměměřický úřad, který též zajišťuje průběžnou aktualizaci DATAZ. Správu zhušťovacích bodů vykonávají příslušné katastrální úřady. Výběr bodů z DATAZ je možný přes lokalizační jednotky (číslo bodu a triangulační list, list Základní mapy České republiky 1:50 000 nebo Státní mapy 1:5 000 – odvozené, katastrální území), okolí bodu zadaného souřadnicemi a vzdáleností nebo lokalizací ve výřezech mapy se zákresem trigonometrických a zhušťovacích bodů. Databáze je zpřístupněna zdarma.

V roce 2006 zaznamenala tato aplikace celkem 176 tis. návštěv.

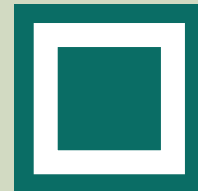
Databáze bodů České státní nivelační sítě – ČSNS

<http://nivelace.cuzk.cz>

Databáze bodů České státní nivelační sítě obsahuje body Základního výškového bodového pole z území celé České republiky, tj. 12 základních nivelačních bodů, 16 000 bodů I. řádu ČSNS, 20 000 bodů II. řádu ČSNS a 47 000 bodů III. řádu ČSNS. Správu databáze a její průběžnou aktualizaci zajišťuje Zeměměřický úřad. Výběr bodů z databáze ČSNS je možný přes lokalizační jednotky (katastrální území, souřadnice, mapový list Státní mapy 1:5 000 – odvozené, označení nivelačního pořadu). Následně se zobrazí elektronická forma nivelačních údajů o bodech ČSNS, tzn. včetně nadmořské výšky, místopisného náčrtu a dalších údajů.

V roce 2006 navštívilo stránky České státní nivelační sítě přes 77 tis. návštěvníků.

Zeměměřické práce ve veřejném zájmu



Budování a údržba bodových polí

Zeměměřický úřad vykonává správu geodetických základů České republiky a rozhoduje o umístění, přemístění či odstranění měřických značek základního bodového pole. Odbor triangulace zřizuje, udržuje a obnovuje body geodetických polohových základů a provádí údržbu vybraných bodů České státní trigonometrické sítě se souřadnicemi určenými v evropském terestrickém referenčním systému (ETRS). Odbor nivelace a gravimetrie zřizuje, udržuje a obnovuje body výškových a tíhových geodetických základů a provádí údržbu a obnovu České státní nivelační sítě, zvláštních nivelačních sítí a Základní geodynamické sítě ČR.

Údržba a dokumentace státní hranice

Zeměměřické činnosti při údržbě a přezkušování státní hranice provádí Zeměměřický úřad po dohodě se správcem dokumentárního díla státních hranic, kterým je Ministerstvo vnitra ČR. Vlastní výkon zeměměřických činností, jejich rozsah a konkrétní věcná náplň jsou pro státní hranice s jednotlivými sousedními státy odlišné. Jsou důsledně podřízeny úkolům vyplývajícím z mezinárodních smluv o státních hranicích a jejich dokumentárních dílech, která jsou spravována v dohodě obou partnerů. Zpracování podkladů pro údržbu vyznačení, přezkušování státních hranic a aktualizaci hraničního dokumentárního díla koordinují mezinárodní hraniční komise. Současné období lze charakterizovat z hlediska zeměměřických činností jako období převodu a aktualizace hraničních dokumentárních děl z grafické do digitální podoby a určení polohových souřadnic všech lomových bodů státních hranic.

Základní báze geografických dat (ZABAGED®)

ZABAGED® je databázový soubor vybraných geografických, topografických a geodetických dat z celého území. Tvoří digitální topografický model území České republiky odvozený z mapového obrazu Základní mapy České republiky 1:10 000 v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK) a výškovém systému baltském – po vyrovnání. ZABAGED® má charakter geografického informačního systému integrujícího prostorovou složku vektorové grafiky s topografickými relacemi objektů a složku atributovou obsahující popisy a další informace o objektech. Obsah ZABAGED® tvoří 106 typů objektů strukturovaných v databázi do 60 grafických vrstev vektorových (DGN) souborů. Doplňkové informace, resp. identifikátory některých typů objektů (vodstvo, komunikace), jsou přebírány z databází jejich odborných správců. Výškopisná složka vybavená vektorovým souborem vrstevnic umožňuje vytvářet účelově digitální model terénu. Prostorově organizačními jednotkami ZABAGED® jsou mapové listy 1:10 000 v kladu listů Základních map středních měřítek České republiky.



Státní mapové dílo

Státní mapové dílo tvoří soubory základních a tematických mapových děl, které zpracovává Zeměměřický úřad a vydává Český úřad zeměměřický a katastrální. Základním státním mapovým dílem je kartografické dílo se základním všeobecně využitelným obsahem, souvisle zobrazující území podle jednotných zásad, vytvářené a vydávané ve veřejném zájmu. Podkladem pro topografický mapový obsah základního státního mapového díla jsou katastrální mapy a ZABAGED®.

Základní státní mapové dílo tvoří státní mapové dílo v měřítku 1:5 000, které zahrnuje digitální i klasickou mapu v měřítku 1:5 000 na podkladě ortofota s doplněním vrstevnic a se zvýrazněním důležitých prvků polohopisu vektorovou kresbou. Na většině státního území dosud existuje pouze dřívější verze státní mapy 1:5 000 s polohopisem odvozeným z katastrálních map a vrstevnicemi převzatými ze Základní mapy ČR. Základní mapy středních měřítek představují nejdůležitější součást základního státního mapového díla. Vyhotovují se Základní mapy ČR v měřítkové řadě 1:10 000, 1:25 000, 1:50 000, 1:100 000 a 1:200 000. Důležitou součástí státního mapového díla jsou mapy územních celků, které tvoří Mapa okresů ČR 1:100 000, Mapa krajů ČR 1:200 000, Mapa České republiky 1:500 000, ČR–Fyzickogeografická mapa 1:500 000 a Česká republika 1:1 000 000. Kolekci základního státního mapového díla ještě doplňuje skupina map správního rozdělení České republiky v měřítkách 1:200 000, 1:500 000, 1:1 000 000 a 1:2 000 000.

Tematickým státním mapovým dílem je kartografické dílo zobrazující zpravidla na podkladě základního státního mapového díla určité tematické jevy, které je vydáváno ve veřejném zájmu. V kolekci tematického státního mapového díla vydává Český úřad zeměměřický a katastrální Základní vodohospodářskou mapu ČR 1:50 000, Silniční mapu České republiky 1:50 000, Silniční mapu

krajů ČR 1:200 000, Mapu základních sídelních jednotek 1:50 000 a některé další mapy s tematickým zeměměřickým obsahem.

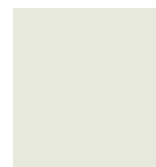
Ortofotografické zobrazení České republiky

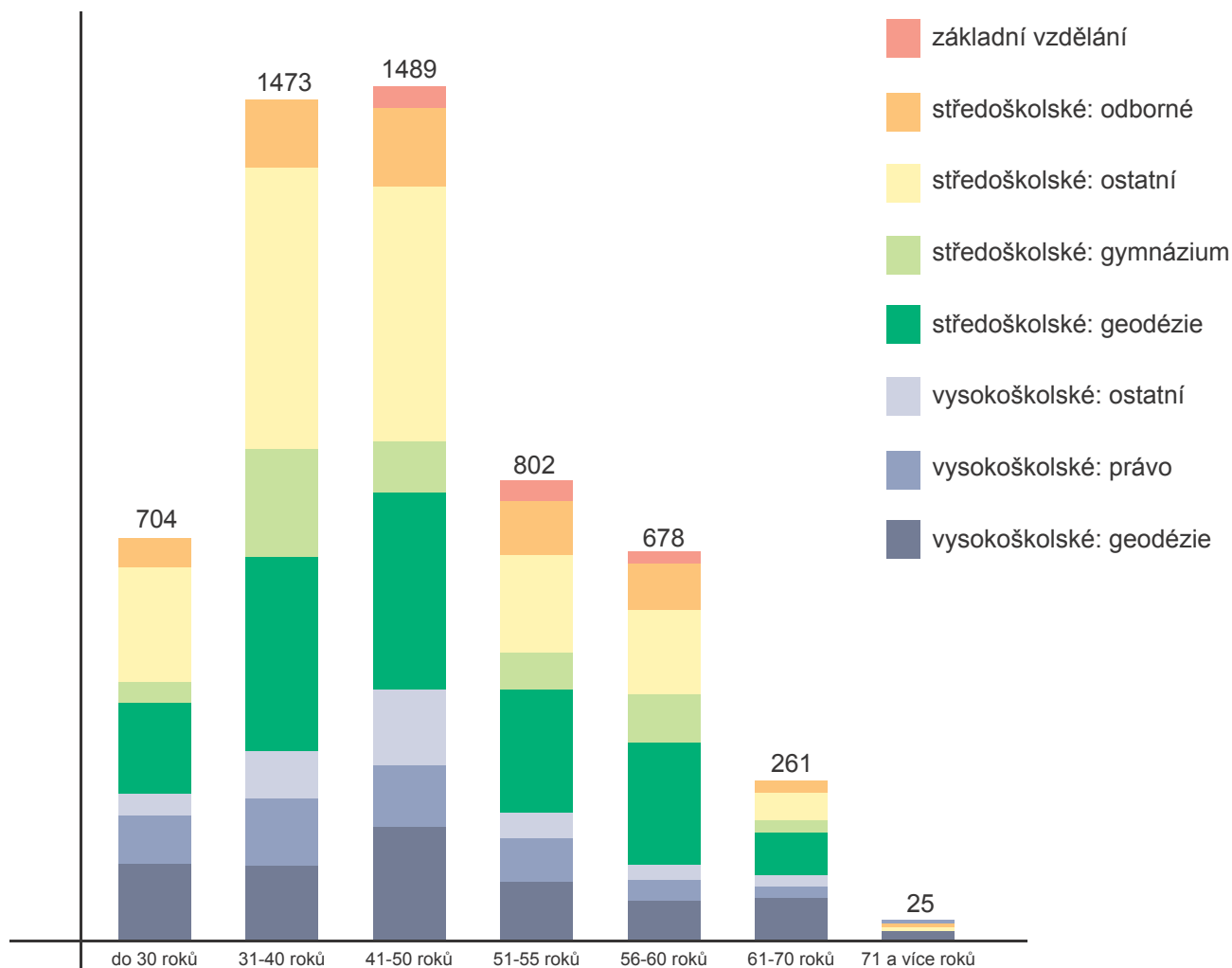
Letecké měřické snímky s odstraněným zkresením z výškových rozdílů terénu nacházejí stále širší využití v různých oborech činnosti. Ortofoto v šedé škále a v kladu listů Základní mapy České republiky 1:10 000 (ZM 10) je k dispozici z celého území České republiky. Zeměměřický úřad tento produkt distribuuje uživatelům po mapových listech v kladu mapy ZM 10 (cca 18 km²). Data jsou v rastrovém formátu TIF s rozlišením 0,5 m. Barevné ortofoto v kladu listů Státní mapy 1:5 000 (SM 5 – 1 list cca 5 km²) je k dispozici ze dvou třetin území ČR. Data jsou v rastrovém formátu TIF nebo MrSID s rozlišením 0,5 m.

Databáze GEONAMES

Databáze GEONAMES poskytuje kompletní soubor informací o geografických názvech (názvy terénních tvarů, vodstva, pozemků – celkem 68 typů pojmenovaných objektů) a názvech sídelních jednotek standardizovaných pro Základní mapu České republiky.

GEONAMES je prostorově relační databáze, která nahrazuje dosavadní systém evidence na Seznamech geografických vlastních jmen a evidenčních mapách v měřítku 1:10 000. Databáze GEONAMES zrychluje přístup k těmto datům, umožňuje provádění analýz. Spolu s daty Základní báze geografických dat České republiky (ZABAGED®) poskytuje uživateli ucelený pohled na území ČR. Je podkladem pro tisk státních mapových děl různých měřítek.





Struktura zaměstnanců

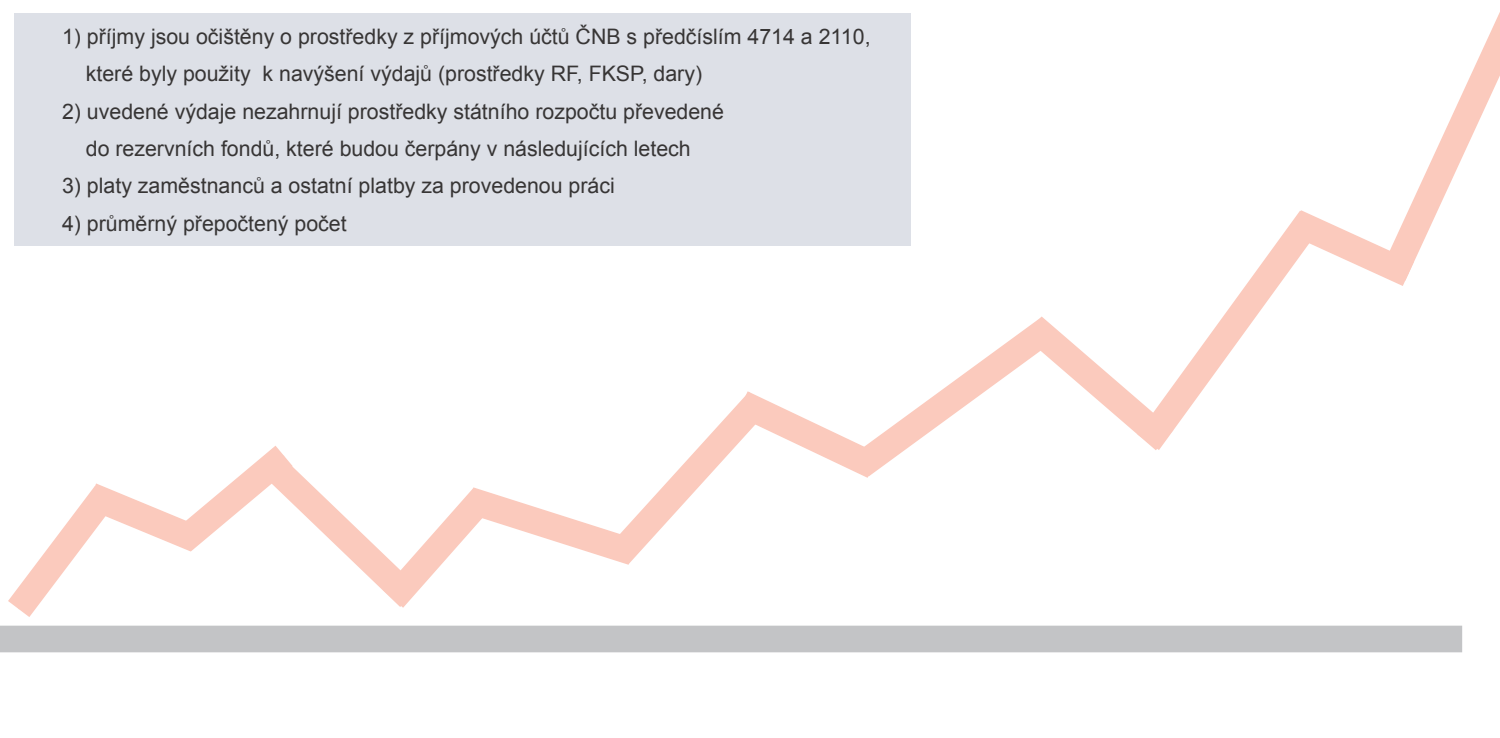
Pohled na tabulku struktury zaměstnanců resortu podle věku a vzdělání potvrzuje pozitivní trend posledních let - stále se zvyšující podíl vysokoškolsky vzdělaných zaměstnanců v kategoriích do 50 roků oproti kategoriím 51-70 roků. Roste i podíl zaměstnanců se středoškolským vzděláním zaměřením geodetického, odborného a všeobecného, v nejnižších věkových kategoriích se již nevyskytují zaměstnanci se vzděláním základním. Realitou je stále větší zastoupení i jiných oborů než geodetických a kartografických, především jsou to zaměstnanci se vzděláním ve výpočetní technice, právu a ekonomii.

hospodaření

Přehled závazných ukazatelů kapitoly 346 státního rozpočtu za léta 2001 - 2006

U k a z a t e l / R o k	Finanční ukazatele v tis. Kč					
	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Příjmy kapitoly ¹⁾	162 310	205 209	181 437	158 315	143 125	157 572
Správní poplatky	323 300	456 000	466 998	486 472	544 156	549 641
Bezplatně poskytované údaje	95 000	312 000	329 461	336 544	438 426	536 376
Výdaje kapitoly celkem²⁾	2 100 418	2 030 922	2 133 961	2 327 168	2 421 660	2 513 377
Běžné výdaje bez NIV	1 657 917	1 748 294	1 680 182	1 802 266	1 830 893	1 956 447
v tom: mzdové prostředky ³⁾	992 667	1 060 661	1 148 146	1 179 756	1 224 063	1 308 839
pojistné a FKSP	365 051	390 089	421 717	434 688	452 144	483 848
ostatní věcné výdaje	300 199	297 544	110 319	187 822	154 686	163 760
Programové výdaje	402 545	251 986	429 516	500 302	563 362	528 266
v tom: neinvestiční (NIV)	0	16 377	218 804	247 735	256 231	356 631
investiční (IV)	402 545	235 609	210 712	252 567	307 131	171 635
Výdaje na výzkum a vývoj	39 956	30 642	24 263	24 600	27 405	28 664
v tom: na provoz	26 126	27 827	23 763	24 100	26 405	27 664
na investice	13 830	2 815	500	500	1 000	1 000
Počet zaměstnanců Resort⁴⁾	5 663	5 676	5 680	5 616	5 523	5 445
ČÚZK	69	70	70	158	158	157
Katastrální úřady	5 097	5 107	5 106	4 902	4 816	4 755
Zeměměřický úřad	406	407	411	466	455	443
Zeměměřické a katastrální inspektoráty	91	92	93	90	94	90

- 1) příjmy jsou očištěny o prostředky z příjmových účtů ČNB s předčíslem 4714 a 2110, které byly použity k navýšení výdajů (prostředky RF, FKSP, dary)
- 2) uvedené výdaje nezahnují prostředky státního rozpočtu převedené do rezervních fondů, které budou čerpány v následujících letech
- 3) platy zaměstnanců a ostatní platby za provedenou práci
- 4) průměrný přepočtený počet



Hospodaření

Zákonem schválený státní rozpočet České republiky na rok 2006 stanovil resortu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního příjmy ve výši 150 000 tis. Kč a výdaje v objemu 2 464 592 tis. Kč. Na základě žádostí ČÚZK navýšilo Ministerstvo financí výdaje na platy zaměstnanců a související výdaje o 49 991 tis. Kč. Důvodem žádosti o navýšení prostředků na platy zaměstnanců katastrálních úřadů byl trvalý nárůst objemu správních řízení v oblasti katastru nemovitostí a porovnání vývoje průměrných platů zaměstnanců katastrálních úřadů a průměrných platů zaměstnanců ostatních správních úřadů. Pokračovala tak snaha zajistit zaměstnancům správních úřadů v resortu platy na úrovni, která by odpovídala náročnosti a odpovědnosti jejich práce. K posílení výdajů rozpočtem stanovených na rok 2006 použily správní úřady v resortu prostřednictvím rezervních fondů také nevyčerpané prostředky z minulých let.

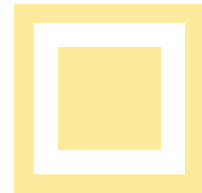
Stejně jako v minulých letech byly v roce 2006 největší částí čerpaných výdajů výdaje na platy zaměstnanců, ostatní platby za provedenou práci a související výdaje, které tvořily 70 % celkových výdajů resortu. Průměrný měsíční příjem docílený na 1 zaměstnance dosáhl v roce 2006, především vlivem použití prostředků rezervních fondů, výše 20 006 Kč. Druhou největší část výdajů byly výdaje účelově určené na pořízení a provozování hmot-

ného a nehmotného majetku státu. V roce 2006 činil podíl těchto výdajů na výdajích kapitoly celkem 22 %. Více než dvě třetiny programových výdajů představovaly neinvestiční výdaje, které byly určeny na zajištění provozu, údržby a oprav majetku státu a na nájem výpočetní techniky a administrativních objektů. Celkové výdaje dále zahrnovaly ostatní věcné výdaje a výdaje na výzkum a vývoj. Ostatní věcné výdaje, které souvisely bezprostředně s plněním zákonem stanovených věcných úkolů, byly čerpány ze dvou třetin na výdaje na poštovné a na materiál. Zbývající třetina ostatních věcných výdajů pokryla zejména výdaje na vzdělávání, cestovní výdaje a také výdaje na mezinárodní spolupráci.

Schváleným rozpočtem stanovené příjmy byly v roce 2006 vyšší oproti roku 2005 o 50 000 tis. Kč. Přesto, že pokračoval nárůst úkonů, které jsou poskytovány bezplatně, podařilo se stanovené příjmy překročit. Největší část příjmů tradičně tvořily příjmy z vlastní činnosti za údaje katastru nemovitostí, z prodeje a užití státního mapového díla a za údaje ZABAGED®. Ve srovnání s předcházejícími roky došlo ke snížení příjmů katastrálních úřadů za údaje poskytované klasickou cestou na přepážkách a naopak rostly příjmy za data poskytnutá elektronickou cestou prostřednictvím Internetu.



Kontrolní a dohlédací činnost



Kontrola výkonu státní správy katastru nemovitostí, dohled na ověřování výsledků zeměměřických činností využívaných pro katastr nemovitostí a státní mapové dílo a rozhodování o odvoláních proti prvoinstančním rozhodnutím katastrálních úřadů (KÚ) jsou zákonem svěřeny 7 zeměměřickým a katastrálním inspektorátům (ZKI). Dnem 1.7.2006 nabyl účinnosti Dodatek č. 4 k Jednacímu řádu ZKI, podle kterého začaly být ZKI považovány ve smyslu nového správního řádu (zákon č. 500/2004 Sb.) za orgán nadřízený katastrálním úřadům v souladu s výkladovou interpretací podanou Poradním sborem ministra vnitra ke správnímu řádu. Nový správní řád rovněž přinesl novou definici pojmu „stížnost“ a upravil postup pro její vyřizování. Podle nového správního řádu začaly ZKI nově rozhodovat i o žádostech o uplatnění opatření proti nečinnosti KÚ (33 rozhodovaných případů). Rozsah rozhodovací agendy ZKI o odvoláních proti rozhodnutím KÚ zůstal v roce 2006 prakticky nezměněn (726 odvolání doručených v roce 2006 oproti 730 odvoláním doručeným v roce 2005). Kvalita rozhodovací činnosti KÚ, jako prvoinstančních orgánů, se proti roku 2005 mírně zhoršila (43,1 % rozhodnutí KÚ bylo shledáno v odvolacím řízení v roce 2006 jako nezákonných, v roce 2005 to bylo 41,0 %). Kontrolní činnost ZKI byla v r. 2006 zaměřena především na dodržování nových procesních postupů, které souvisely s nabytím účinnosti nového správního řádu. V rámci kontroly výkonu státní správy katastru nemovitostí vykonaly ZKI v roce 2006 na pracovištích katastrálních úřadů celkem 1 719 písemně dokumentovaných kontrolních akcí. Všechny poznatky z kontrolní činnosti byly zachyceny ve čtvrtletních rozborech ZKI, které byly předávány jednotlivým odborným útvarům ČÚZK k využití. Ze zjištěných negativních jevů dominovala situace na Katastrálním pracovišti Praha, kde nebyly ve velkém rozsahu plněny lhůty stanovené obecně závaznými právními předpisy pro vyřizování agendy vkladů a záznamů.

Při dozorčí činnosti (dohledu na ověřování výsledků zeměměřických činností) vykonaly ZKI v roce 2006 celkem 335 písemně dokumentovaných dozorčích akcí. V 6 případech pak v následně vedeném správním řízení ZKI rozhodly, že se ověřovatel dopustil porušení pořádku na úseku zeměměřictví a za tyto správní delikty udělily pokuty o celkové výši 253 000 Kč.

Finanční kontrola

ČÚZK jako správce rozpočtové kapitoly 346 vykonával v roce 2006 veřejnosprávní kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, u KÚ pro Pardubický kraj, KÚ pro Jihomoravský kraj, KÚ pro Středočeský kraj, KÚ pro Moravskoslezský kraj, KÚ pro hlavní město Prahu a na všech 7 ZKI. Mimo schválený plán veřejnosprávních kontrol byla provedena mimořádná veřejnosprávní kontrola ve VÚGTK. Zvláštním zaměřením kontrol prováděných v roce 2006 bylo i prověření příčin nedostatků a opatření přijatých k jejich odstranění, které u některých kontrolovaných osob shledal Nejvyšší kontrolní úřad při své kontrolní akci č. 05/30 „Hospodaření zeměměřických a katastrálních orgánů s majetkem státu a finančními prostředky státního rozpočtu“ realizované na přelomu let 2005 a 2006. Při veřejnosprávních kontrolách provedených v roce 2006 byly u některých kontrolovaných osob zjištěny méně závažné formální a věcné nedostatky, vyplývající z nedůsledného dodržování některých ustanovení ekonomických pravidel ČÚZK a některé dílčí nedostatky v evidenci majetku. Při veřejnosprávních kontrolách nebyly v roce 2006 zjištěny nedostatky takového závažného rázu, které by nepříznivě ovlivnily činnost kontrolovaných osob a byly důvodem snížení jejich finanční výkonnosti.

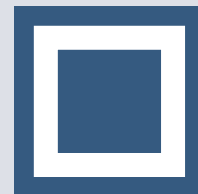


Rozhodování ZKI o odvoláních proti rozhodnutím KÚ

Ve věcech	Nevyřízeno k 1.1.2006	Přijato po 1.1.2006	Celkem	Postoupeno	Odvolání zamítnuto	Rozhodnutí změněno	Rozhodnutí zrušeno	Rozhodnutí zrušeno a věc vrácena KÚ	Dosud v řízení	Mylné řízení
Opravy chyby v katastru	71	500	571	6	266	63	11	142	70	13
Námitek proti obnovenému katastrálnímu operátu	10	69	79	-	33	8	1	28	8	1
Porušení pořádku na úseku katastru	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Procesních	12	144	156	3	90	4	10	34	10	5
Změny hranice katastrálního území	-	2	2	-	2	-	-	-	-	-
Správních poplatků	1	3	4	-	2	-	1	-	1	-
Odmítnutí žádosti o podání informace	-	4	4	-	4	-	-	-	-	-
Jiných	-	4	4	1	3	-	-	-	-	-
Celkem	94	726	820	10	400	75	23	204	89	19

Celkový počet stížností za rok 2006

Stížnosti	ZÚ	KÚ	ZKI	ČÚZK	Celkem
Nevyřízeno k 1.1.2006	-	17	-	-	17
Přijato po 1.1.2006	-	596	53	65	714
Celkem	-	613	53	65	731
Postoupeno	-	1	12	50	63
Důvodné	-	336	3	1	340
Nedůvodné	-	268	32	14	314
Dosud v řízení	-	8	6	-	14



Resort ČÚZK je aktivně zapojen v mnoha mezinárodních iniciativách a má svoje zastoupení v několika mezinárodních pracovních skupinách.

Nejužší spolupráce bilaterálního charakteru je navázána se zeměměřickými službami sousedních zemí – Slovenska, Německa a Rakouska, a to především v oblasti dokumentace díla společných státních hranic, budování sítí permanentních stanic GPS a vzájemné výměny dat a výměny zkušeností v oblasti kartografie a legislativy katastru nemovitostí. Dále se ČÚZK aktivně zúčastňuje pravidelných setkání katastrálních služeb nástupnických zemí bývalého Rakouska–Uherska, se kterými nás pojí společná katastrální tradice.

Vývoj nových mapových služeb a projektů, směřujících k budování sjednocené infrastruktury prostorových dat v Evropě je především náplní mezinárodní organizace Eurogeographics, jejímž je ČÚZK členem. V rámci aktivit Eurogeographics byla vytvořena také zvláštní pracovní skupina pro katastr, do níž ČÚZK delegoval svého zástupce. Díky Eurogeographics se zástupci resortu účastnili také mezinárodních setkání k evropské směrnici INSPIRE a problémům její implementace.

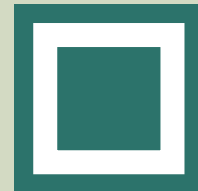
Česká republika se také prostřednictvím ČÚZK zapojila v roce 2006 do přípravy na přistoupení ke službě EULIS (Evropský pozemkový informační systém), která si klade za cíl vytvoření evropského nadnárodního portálu, umožňujícího získávat on-line informace o nemovitostech z různých států Evropské unie. V současné době je tato služba funkční pro celkem 5 evropských států. Po skončení přípravné fáze v projektu EULIS PLUS by se měl k portálu koncem roku 2007 připojit i Český úřad zeměměřický a katastrální se svou službou „Dálkový přístup do katastru nemovitostí“.

Pracovní skupina pro pozemkové evidence (WPLA)

Český úřad zeměměřický a katastrální byl v roce 2006 pořadatelem jednoho z pravidelných setkání Pracovní skupiny pro pozemkové evidence pracující pod záštitou Organizace spojených národů, která se zabývá informacemi o půdě, nemovitostech a související problematikou. Toto setkání se konalo v Praze v říjnu 2006 na téma „Pozemková správa v éře e–společnosti“ za účasti více než 100 delegátů z celkem 27 nejen evropských zemí. Přítomní delegáti vyslechli ve dvou dnech mnoho zajímavých a podnětných referátů. Mimo jiné byla na programu i exkurze do budovy zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze, kde se účastníci workshopu mohli seznámit s fungováním katastru nemovitostí České republiky a prací katastrálních úřadů. Setkání bylo hodnoceno velice pozitivně, jak zaznamenal zástupce ČÚZK, který pracuje v období 2006–2007 v pracovním výboru této organizace.



Výzkum a vývoj



Výzkum a vývoj v resortu zeměměřictví a katastru nemovitostí je podřízen potřebám státní správy s cílem získat a uplatnit nové poznatky využitelné při jejím zkvalitňování. Zohledňuje rovněž potřeby v resortu uplatňovaných informačních a komunikačních technologií a potřeby mezinárodní spolupráce v oboru. Řešením úkolů výzkumu a vývoje se zabývá Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v. v. i. (VÚGTK) v rámci výzkumného záměru Výzkum a vývoj v geodézii, katastru a geomatice v letech 2005 - 2009, na který poskytuje Český úřad zeměměřický a katastrální institucionální podporu.

Úkoly řešené v rámci výzkumného záměru v roce 2006 byly plněny dle stanovených technických i ekonomických parametrů v souladu se smlouvou mezi ČÚZK a VÚGTK. O plnění průběhu jednotlivých úkolů v průběhu roku 2006 informují zápisy z kontrolních dnů.

V roce 2006 probíhaly, kromě jiného, přípravy na transformaci státní příspěvkové organizace VÚGTK na veřejnou výzkumnou instituci. Ke změně došlo dnem 1.1.2007. Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy zapsalo k témuž dni VÚGTK, v.v.i., do rejstříku veřejných výzkumných institucí.

VÚGTK



Výroční zpráva 2006

Český úřad zeměměřický a katastrální
Zpracoval kolektiv Českého úřadu zeměměřického a katastrálního
Grafická úprava: Tomáš Polívka
Vydal Český úřad zeměměřický a katastrální v roce 2007

Vytiskl Zeměměřický úřad

ISBN 978-80-86918-42-6

