

Česká republika - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO PARDUBICKÝ KRAJ

Čechovo nábřeží 1791, Bílé Předměstí, 530 03 PARDUBICE

Zveřejnění obsahu poskytnutých informací podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

I.

Dne 7. 6. 2026 obdržel Katastrální úřad pro Pardubický kraj žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s § 5 odst. 3 tohoto zákona zveřejňuje Katastrální úřad pro Pardubický kraj obsah žádosti o informace a znění odpovědi, kterou dne 8. 6. 2026 odeslal žadateli.

Obsah žádosti o informace:

Žadatel požádal o tyto informace:

1. *Žádám o sdělení, zda váš úřad disponuje vnitřním předpisem upravujícím používání barevných zvýrazňovačů při práci se spisy. Je preferováno zvýrazňování klíčových důkazů (např. žlutou či neonovou barvou) pro lepší přehlednost, nebo je tento postup zakázán?*
2. *Pokud úřední osoby na pracovištích, jako je např. Zborovská, nevyužívají standardizované metody zvýrazňování podstatných částí spisu, žádám o sdělení, zda je toto hlavní příčinou, proč je důkazní materiál v kauze Elen Neumannové ignorován a spis není meritorně vyřízen.*
3. *Žádám o informaci, zda jsou úřední osoby vybaveny odpovídajícím množstvím zvýrazňovačů různých barev pro potřeby analýzy rozsáhlých spisových materiálů.*

Odpověď:

Ad 1) *Žádám o sdělení, zda váš úřad disponuje vnitřním předpisem upravujícím používání barevných zvýrazňovačů při práci se spisy. Je preferováno zvýrazňování klíčových důkazů (např. žlutou či neonovou barvou) pro lepší přehlednost, nebo je tento postup zakázán?*

Katastrální úřad pro Pardubický kraj nemá vnitřním předpisem upraveno používání barevných zvýrazňovačů při práci se spisy. Používání zvýrazňovačů není zakázáno. Není preferováno používání konkrétních barev zvýrazňovačů.

Ad 2) *Pokud úřední osoby na pracovištích, jako je např. Zborovská, nevyužívají standardizované metody zvýrazňování podstatných částí spisu, žádám o sdělení, zda je toto hlavní příčinou, proč je důkazní materiál v kauze Elen Neumannové ignorován a spis není meritorně vyřízen.*

Vzhledem k tomu, že Katastrální úřad pro Pardubický kraj není v nadřazeném ani jiném obdobném postavení vůči orgánům Policie České republiky, nemá žádné informace o kauze Elen Neumannové, tudíž ani o příčinách, proč je důkazní materiál v kauze Elen Neumannové ignorován a spis není meritorně vyřízen.

Ad 3) *Žádám o informaci, zda jsou úřední osoby vybaveny odpovídajícím množstvím zvýrazňovačů různých barev pro potřeby analýzy rozsáhlých spisových materiálů.*

Pokud úřední osoby vykonávající službu/práci na Katastrálním úřadu pro Pardubický kraj potřebují k výkonu služby/práce zvýrazňovače, jsou jimi vybaveny v potřebném množství.

II.

Dne 2. 9. 2026 obdržel Katastrální úřad pro Pardubický kraj žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s § 5 odst. 3 tohoto zákona zveřejňuje Katastrální úřad pro Pardubický kraj obsah žádosti o informace a znění odpovědi, kterou dne 2. 9. 2026 odeslal žadateli.

Obsah žádosti o informace:

Žadatel požádal o poskytnutí výkazu do Informačního systému o platech (ISP), který Katastrální úřad pro Pardubický kraj každoročně sestavuje a předává Ministerstvu financí podle § 179 zákona č. 234/2014 Sb., o státní službě, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 328/2013 Sb., o stanovení rozsahu a způsobu poskytování údajů do Informačního systému o platech, a to za celoroční sledované období za roky 2016-2024, včetně všech katastrálních pracovišť. Žadatel požádal o soubory v podobě, v jaké byly do ISP předány (typicky XML), případně ve formátu *.xlsx (Excel).

Odpověď:

Katastrální úřad pro Pardubický kraj předává 9 souborů XML, které obsahují údaje poskytnuté Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj do Informačního systému o platech za roky 2016 až 2024. Výkazy obsahují data týkající se všech zaměstnanců Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj (tj. i zaměstnanců, kteří pracují na jednotlivých katastrálních pracovištích).



2016-ISPDC2.xml



2017-ISPDC2.xml



2018-ISPDC2.xml



2019-ISPDC2.xml



2020-ISPDC2.xml



2021-ISPDC2.xml



2022-ISPDC2.xml



2023-ISPDC2.xml



2024-ISPDC2.xml

III.

Dne 31. 7. 2026 obdržel Katastrální úřad pro Pardubický kraj žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s § 5 odst. 3 tohoto zákona zveřejňuje Katastrální úřad pro Pardubický kraj obsah žádosti o informace a znění odpovědi, kterou dne 23. 9. 2026 odeslal žadateli.

Obsah žádosti o informace:

Žadatel požádal o tyto informace:

- Kopie veškeré existující písemné a elektronické komunikace vedené v období od 1. 1. 2024 do 31. 7. 2026 mezi Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, případně Katastrálním pracovištěm Pardubice, a Magistrátem města Pardubice, Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubice, odborem dopravy Magistrátu města Pardubice, odborem majetku a investic Magistrátu města Pardubice, případně jiným orgánem, odborem nebo organizační složkou statutárního města Pardubice, pokud se tato komunikace týkala předmětného pozemku označeného jako pozemková parcela číslo 41/4 v katastrálním území Trnová (dále jen „předmětný pozemek“) nebo komunikace, cyklostezky či pěší stezky fakticky se nacházející na předmětném pozemku.*
- Kopie všech existujících dokumentů, podnětů, upozornění, oznámení nebo úředních záznamů, které se týkají možného nesouladu mezi skutečným stavem v terénu na předmětném pozemku, údaji evidovanými v katastru nemovitostí, průběhem hranic pozemků, umístěním předmětné komunikace nebo cyklostezky.*
- Kopie všech existujících geometrických plánů, geodetických zaměření, výsledků zeměměřických činností, situačních výkresů nebo jiných technických podkladů, které byly Katastrálnímu úřadu pro Pardubický kraj nebo Katastrálnímu pracovišti Pardubice předloženy statutárním městem Pardubice, stavebním úřadem*

nebo jiným orgánem veřejné správy a které zachycují komunikaci či cyklostezku na předmětném pozemku nebo v jeho bezprostředním okolí.

4. *Kopie dokumentů, z nichž by vyplývalo, že ve vztahu k předmětnému pozemku bylo zahájeno, zvažováno nebo interně projednáváno řízení o opravě chyby v katastrálním operátu, revize údajů katastru nemovitostí, obnova katastrálního operátu, změna druhu nebo způsobu využití pozemku, zápis stavby, komunikace, věcného břemene nebo jiného práva, případně jiné opatření směřující k odstranění nesouladu mezi evidovaným a skutečným stavem.*

Pokud je v souvislosti s uvedenou věcí veden spis, řízení, evidence podání nebo jiné evidenční označení, požaduje žadatel též sdělení příslušné spisové značky, čísla jednacího nebo jiného identifikátoru.

5. *Kopie případných podání, žádostí nebo oznámení statutárního města Pardubice nebo Magistrátu města Pardubic, kterými bylo požadováno provedení změny zápisu v katastru nemovitostí nebo jiného úkonu týkajícího se předmětného pozemku a předmětné komunikace či cyklostezky.*

Odpověď:

- Ad 1)** *Kopie veškeré existující písemné a elektronické komunikace vedené v období od 1. 1. 2024 do 31. 7. 2026 mezi Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, případně Katastrálním pracovištěm Pardubice, a Magistrátem města Pardubice, Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubice, odborem dopravy Magistrátu města Pardubice, odborem majetku a investic Magistrátu města Pardubice, případně jiným orgánem, odborem nebo organizační složkou statutárního města Pardubice, pokud se tato komunikace týkala pozemku označeného jako pozemková parcela číslo 41/4 v katastrálním území Trnová (dále jen „předmětný pozemek“) nebo komunikace, cyklostezky či pěší stezky fakticky se nacházející na předmětném pozemku.*

Katastrální úřad pro Pardubický kraj ani Katastrální pracoviště Pardubice nevedly v období od 1. 1. 2024 do 31. 7. 2026 s Magistrátem města Pardubice, Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubice, odborem dopravy Magistrátu města Pardubice, odborem majetku a investic Magistrátu města Pardubice, případně jiným orgánem, odborem nebo organizační složkou statutárního města Pardubice žádnou písemnou ani elektronickou komunikaci týkající se předmětného pozemku nebo komunikace, cyklostezky či pěší stezky fakticky se nacházející na předmětném pozemku.

- Ad 2)** *Kopie všech existujících dokumentů, podnětů, upozornění, oznámení nebo úředních záznamů, které se týkají možného nesouladu mezi skutečným stavem v terénu na předmětném pozemku, údaji evidovanými v katastru nemovitostí, průběhem hranic pozemků, umístěním předmětné komunikace nebo cyklostezky.*

Katastrální pracoviště Pardubice provádělo v letech 2019 až 2024 revizi údajů katastru nemovitostí v katastrálním území Trnová, a to pod sp. zn. RO-3/2019-606 (viz dále odpověď na dotaz č. 4 a poskytnuté kopie dokumentů).

Dále bylo zjištěno, že položkou výkazu změn č. 60/2001 došlo u předmětného pozemku ke změně druhu pozemku ze zahrady na ostatní plochu se způsobem využití jiná plocha (viz dále odpověď na dotaz č. 4).

Katastrální úřad pro Pardubický kraj ani Katastrální pracoviště Pardubice nemají k dispozici žádné další podněty, upozornění, oznámení nebo úřední záznamy, které se týkají možného nesouladu mezi skutečným stavem v terénu na předmětném pozemku, údaji evidovanými v katastru nemovitostí, průběhem hranic pozemků, umístěním předmětné komunikace nebo cyklostezky.

Ad 3) Kopie všech existujících geometrických plánů, geodetických zaměření, výsledků zeměměřických činností, situačních výkresů nebo jiných technických podkladů, které byly Katastrálnímu úřadu pro Pardubický kraj nebo Katastrálnímu pracovišti Pardubice předloženy statutárním městem Pardubice, stavebním úřadem nebo jiným orgánem veřejné správy a které zachycují komunikaci či cyklostezku na předmětném pozemku nebo v jeho bezprostředním okolí.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj prověřil pomocí údajů obsažených v ISKN (informační systém katastru nemovitostí vedený od poloviny roku 2001), zda byl v souvislosti s předmětným pozemkem předložen geometrický plán či jiný výsledek zeměměřické činnosti, a zjistil, že tomu tak není.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj dále pomocí údajů obsažených v ISKN zjistil, že bylo vypracováno několik geometrických plánů, kterými byl řešen sousední pozemek označený jako pozemková parcela číslo 645/6 v katastrálním území Trnová. Na těchto geometrických plánech je zobrazen i předmětný pozemek, avšak tyto geometrické plány nesloužily k tomu, aby řešily situaci na předmětném pozemku. Pokud však má žadatel i přesto zájem o poskytnutí těchto geometrických plánů, poskytne mu je na žádost Katastrálního pracoviště Pardubice. V režimu zákona č. 106/1999 Sb. nelze tyto dokumenty poskytnout.

Dále má Katastrální pracoviště Pardubice ve sbírce listin katastru nemovitostí (pod položkou výkazu změn č. 1072/1970) uložen geometrický plán č. 761-0173-0-0506 v katastrálním území Trnová, kterým byl předmětný pozemek řešen, a to jako součást Kupní smlouvy ze dne 6. 8. 1970. Bylo zjištěno, že kopie této kupní smlouvy a přiloženého geometrického plánu byla poskytnuta žadateli v rámci řízení o poskytnutí údajů z katastru nemovitostí sp. zn. PU-1221/2026-606. V režimu zákona č. 106/1999 Sb. nelze tyto dokumenty poskytnout.

Ad 4) Kopie dokumentů, z nichž by vyplývalo, že ve vztahu k předmětnému pozemku bylo zahájeno, zvažováno nebo interně projednáváno řízení o opravě chyby v katastrálním operátu, revize údajů katastru nemovitostí, obnova katastrálního operátu, změna druhu nebo způsobu využití pozemku, zápis stavby, komunikace, věcného břemene nebo jiného práva, případně jiné opatření směřující k odstranění nesouladu mezi evidovaným a skutečným stavem.

Pokud je v souvislosti s uvedenou věcí veden spis, řízení, evidence podání nebo jiné evidenční označení, požaduje žadatel též sdělení příslušné spisové značky, čísla jednacího nebo jiného identifikátoru.

V katastrálním území Trnová probíhala v letech 2019 až 2024 revize údajů katastru nemovitostí (dále jen „revize KN“), vedená pod sp. zn. RO-3/2019-606. V rámci této revize KN byl řešen předmětný pozemek, avšak pouze z hlediska možné změny způsobu využití pozemku z jiné plochy na zeleň (neboť na předmětném pozemku se nacházejí vzrostlé stromy). Změna způsobu využití pozemku byla navržena na základě leteckých snímků a pochůzky v terénu. Cílem bylo sjednocení způsobu využití pozemků v dané lokalitě. Vzhledem k tomu, že změna způsobu využití pozemku z jiné plochy na zeleň nevyžaduje doložení listin, nebyla ohledně této změny vedena žádná komunikace s orgány veřejné moci. Protože však žadatel s provedením změny dne 12. 9. 2024 vyjádřil odůvodněný nesouhlas, nebyla navržená změna do katastru nemovitostí zavedena.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj poskytuje žadateli v souladu s Rozhodnutím ZKl o odvolání kopii Pozvánky k projednání způsobu odstranění zjištěných nesouladů ze dne 5. 8. 2024 a kopii Přílohy protokolu o výsledku revize údajů katastru nemovitostí č. 442.



Kopie Pozvánky ze
dne 5.8.2024.pdf



Kopie Přílohy
protokolu o výsledk

Dle sdělení zaměstnankyně, která revizi KN prováděla, nebyla cyklostezka v rámci revize KN vůbec řešena, tj. že v této věci neproběhla žádná komunikace s orgány veřejné moci. Dle jejího sdělení projednávala s žadatelem tuto záležitost na základě jeho podnětu při ústním jednání, přičemž žadateli doporučila, aby se v této věci obrátil na stavební úřad, případně na silniční správní úřad.

Katastrální úřad pro Pardubický kraj dále prověřil korespondenci vedenou v rámci řízení sp. zn. RO-3/2019-606 se statutárním městem Pardubice (případně dalšími orgány města), evidovanou v ISKN,

a zjistil, že v žádné korespondenci nebyl řešen předmětný pozemek či sousední pozemek označený jako pozemková parcela číslo 645/6 v katastrálním území Trnová, jehož vlastníkem je statutární město Pardubice (dále jen „sousední pozemek“).

Pokud by měl žadatel zájem o poskytnutí historických i aktuálních leteckých snímků, které zobrazují předmětný pozemek, lze je zdarma zobrazit prostřednictvím webových stránek Geoportálu ČÚZK - https://ags.cuzk.gov.cz/archiv/?&start=LMS&d=lms_checkBox1.

Z údajů vedených v ISKN, konkrétně z informací vedených k předmětnému a sousednímu pozemku, dále Katastrální úřad pro Pardubický kraj zjistil, že ohledně předmětného pozemku ani sousedního pozemku nebylo vedeno žádné řízení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí.

Dále uvádíme, že předmětný pozemek vznikl z pozemku označeného jako pozemková parcela číslo 41/3 v roce 1994 (ZPMZ 208) na žádost pozemkového úřadu, a to jako obnovení dílu p. p. č. 49 (původem Pozemkový katastr) s druhem pozemku zahrada. V letech 1998 a 1999 byla v daném území zpracována DKM (digitální katastrální mapa). Položkou výkazu změn č. 24/2000 byl předmětný pozemek vrácen v restituci Vilémě Jarošové a Věře Rálišové. Bližší informace a dokumenty k původu předmětného pozemku byly žadateli poskytnuty v rámci řízení o poskytnutí údajů z katastru nemovitostí vedeného pod sp. zn. PU-1221/2026-606.

Položkou výkazu změn č. 60/2001 došlo u předmětného pozemku ke změně druhu pozemku ze zahrady na ostatní plochu se způsobem využití jiná plocha. K tomuto zápisu došlo na základě žádosti paní Romany Čapské podané dne 14. 5. 2001 u Katastrálního úřadu v Pardubicích. K žádosti byl přiložen „Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy“ vydaný Magistrátem města Pardubic, odborem životního prostředí, č. j. OŽP/Zem/562/01/Va, ze dne 3. 4. 2001. V odůvodnění Souhlasu je uvedeno, že předmětný pozemek je dosud v katastru nemovitostí veden jako zahrada, přičemž na základě předložených dokladů a místního šetření bylo zjištěno, že pozemek nelze oplotit, neboť je z jedné strany ohraničen stezkou pro cyklisty a z druhé strany zadní stěnou řadových garáží. Dále je v odůvodnění Souhlasu uvedeno, že pozemek je veřejně přístupný a nelze na něm intenzivně zemědělsky hospodařit - z tohoto důvodu provedl orgán ochrany ZPF změnu kultury.

Výše uvedené dokumenty evidované ve sbírce listin katastru nemovitostí pod položkou výkazu změn č. 60/2001 Vám na Vaši případnou žádost poskytne Katastrální pracoviště Pardubice. Listiny, které jsou uloženy ve sbírce listin, nelze poskytovat v režimu zákona č. 106/1999 Sb.

Kromě výše uvedených řízení nebylo vedeno žádné jiné řízení, ve kterém by byla ohledně předmětného pozemku navrhována změna druhu nebo způsobu využití pozemku, zápis stavby, komunikace, věcného břemene nebo jiného práva, případně jiné opatření směřující k odstranění nesouladu mezi evidovaným a skutečným stavem. Dále bylo zjištěno, že v katastrálním území Trnová není minimálně do roku 2035 naplánováno provádění obnovy katastrálního operátu novým mapováním.

Ad 5) Kopie případných podání, žádostí nebo oznámení statutárního města Pardubice nebo Magistrátu města Pardubic, kterými bylo požadováno provedení změny zápisu v katastru nemovitostí nebo jiného úkonu týkajícího se předmětného pozemku a předmětné komunikace či cyklostezky.

V ISKN není evidováno žádné podání, žádost nebo oznámení statutárního města Pardubice nebo Magistrátu města Pardubic, kterými by bylo požadováno provedení změny zápisu v katastru nemovitostí nebo jiného úkonu týkajícího se předmětného pozemku a předmětné komunikace či cyklostezky, která se na něm nachází.

Ing. Karel Švarc v. r.

ředitel

Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost vyhotovení: Mgr. Lucie Soudková

Mgr. Lucie
Soudková

Podpsal Mgr. Lucie Soudková
DN: cn=Mgr. Lucie Soudková,
o=Katastrální úřad pro Pardubický
kraj, ou=6060119,
email=lucie.soudkova@cuzk.gov.cz
Datum: 2026.10.01 08:13:38 +02'00'