

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín

Slovanská 232/5, 74101 Nový Jičín

tel.: 556312911, fax: --, e-mail: kp.njicin@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: 9u8hwpc

V Novém Jičíně dne 01.04.2025

Číslo jednací: **V-1588/2025-804-6**

Vyřizuje: Jagošová Vilma Mgr. / linka 556312913

USNESENÍ

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín (dále jen "katastrální úřad") podle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, věcně příslušný a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, místně příslušný k řízení o povolení vkladu vlastnického práva k nemovitostem: pozemky par.č.st. 90, par.č. 185/7, par.č. 244/2, par.č. 244/5, par.č. 391/24, par.č. 414/2, par.č. 414/4, par.č. 486/1, par.č. 486/3 v katastrálním území Janovice u Nového Jičína na podkladě darovací smlouvy ze dne 04.03.2025, které je vedeno pod sp. zn. V-1588/2025-804, a jehož účastníky jsou: Pater Zdeněk, datum narození 03.07.1957, bytem Janovice 57, 74101 Starý Jičín; neznámí právní nástupci Paterové Heleny, datum narození 02.08.1960, bytem Janovice 57, 74101 Starý Jičín, datum úmrtí 10.03.2025; Pater Jan, datum narození 02.06.1994, bytem Janovice 57, 74101 Starý Jičín,

rozhodl podle ustanovení § 32 odst. 2 písm. e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů takto:

neznámým právním nástupcům zemřelé paní Heleny Paterové, datum narození 02.08.1960, bytem Janovice 57, 74101 Starý Jičín, datum úmrtí 10.03.2025 se pro doručení vyrozumění o provedeném vkladu ve správním řízení vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín pod spisovou značkou V-1588/2025-804 ustanovuje opatrovník: obec Starý Jičín, IČ: 298425, se sídlem č.p. 133, 74231 Starý Jičín.

Odůvodnění:

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín (dále jen "katastrální úřad") rozhodl dne 26.03.2025 o povolení vkladu změny vlastnického práva v rámci správního řízení spisové značky (dále jen sp. zn.) V-1588/2025-804, které bylo zahájeno dne 05.03.2025 08:30:07 hodin dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů doručením návrhu na vklad změny vlastnického práva na podkladě darovací smlouvy ze dne 04.03.2025.

Při obesílání paní Heleny Paterové vyrozuměním o provedeném vkladu v rámci tohoto řízení bylo zjištěno, že paní Helena Paterová zemřela. Prověřením údajů v informačním systému evidence obyvatel bylo zjištěno, že datum úmrtí je 10.03.2025.

Podle sdělení Okresního soudu v Novém Jičíně dne 01.04.2025 nebylo řízení o pozůstalosti dosud zahájeno, spisová značka tudíž nebyla přidělena.

Úmrtím osoby, která by byla účastníkem řízení, kdyby žila, nastupují do jejích práv a povinností právní nástupci této zemřelé osoby. Tito právní nástupci jsou pak účastníky řízení vedeného katastrálním úřadem. Pakliže tyto osoby nejsou známy, ustanoví jim správní orgán v rozsahu v jakém nemají procesní způsobilost, opatrovníka dle ustanovení § 32 odst. 2 písm. e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. S ohledem na tu skutečnost, že v rámci správního řízení bylo již ve věci rozhodnuto, když rozhodnutí o povolení vkladu nebylo vydáno v písemné podobě, ale pouze se poznamenalo do spisu, bylo nutné neznámým právním nástupcům ustanovit opatrovníka, kterému bude možné doručit vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí.

Podle ustanovení § 32 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ustanoví správní orgán opatrovníkem toho, u koho je osoba, již se opatrovník ustanovuje, v péči, anebo jinou vhodnou osobu. Tato osoba je povinna funkci opatrovníka přijmout, pokud jí v tom nebrání závažné důvody. Katastrální úřad z jemu dostupného informačního systému evidence obyvatel nedohledal vhodnou osobu, která by mohla být ustanovena opatrovníkem, neboť osoby blízké byly účastníky řízení. Katastrální úřad proto zvážil tu skutečnost, že paní Helena Paterová měla poslední trvalý pobyt v obci Janovice č.p. 57, Starý Jičín a nemovitosti, jichž se předmět právního jednání týkal se nachází v katastrálním území Janovice u Nového Jičína. Obec Starý Jičín tak byl shledána osobou vhodnou k ustanovení opatrovníkem, které bude možné doručit vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí.

Podle ustanovení § 32 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů rozhoduje správní orgán o ustanovení opatrovníka usnesením.

Poučení:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat ve lhůtě patnácti dnů ode dne jeho oznámení (ust. § 83 odst. 1 a § 72 odst. 1 správního řádu) k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Opavě podle ustanovení § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů a § 4 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů.

Odvolání se podává prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín (ust. § 86 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů a to v počtu vyhotovení odpovídajícím počtu účastníků řízení (ust. § 82 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů).

otisk úředního razítka

Mgr. Vilma Jagošová, v. r.
oddělení právních vztahů k nemovitostem

Přílohy:

Rozdělovník:

1 x Obec Starý Jičín, č.p. 133, 74231 Starý Jičín

1 x Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, Slovanská 232/5, 74101 Nový Jičín

Za správnost vyhotovení: Teglová Marie.