

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily

Pekárenská 34, 513 01 Semily

tel.: 481629111, fax : 481629153, e-mail: kp.semily@cuzk.cz,

V Semilech dne 17.2.2023

Číslo jednací: **PI-1/2023-608-10**

Vaše značka: Z230111-ž.olnf-106-KP SM-4C 148-87

Dobrý den,

Dne 11.1.2023 byla Katastrálnímu úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Semily (dále jen katastrální úřad) doručena Vaše žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Této žádosti bylo přiděleno číslo podacího deníku: PD-302/2023-608.

Na základě zmíněné žádosti Vám katastrální úřad poskytuje následující informace (přičemž odpovědi jsou číslovány stejně jako Vaše dotazy):

- 1) Katastrálnímu úřadu není známo, že by jakýkoli zápis do katastru nemovitostí provedený v roce 2003 byl příslušným orgánem shledán nezákonným.
- 2) Zápis poznámky na základě usnesení o nařízení exekuce čj. NC 1423/2004-10 ze dne 11.6.2004 byl u katastrálního úřadu proveden v rámci řízení spisové značky: Z-3762/2004-608 plně v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 písm. c) zákona č. 265/1992 Sb., v tehdy platném a účinném znění. Absence doložky právní moci a vykonatelnosti nebránila zápisu poznámky o nařízené exekuci do katastru nemovitostí.
- 3) Zápis poznámky na základě usnesení o nařízení exekuce čj. NC 1423/2004-10 ze dne 11.6.2004 byl u katastrálního úřadu proveden v rámci řízení spisové značky: Z-3762/2004-608 plně v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 písm. c) zákona č. 265/1992 Sb., v tehdy platném a účinném znění. Zápis byl proveden tehdejšími referenty oddělení aktualizace katastru nemovitostí. Zápis byl proveden formou poznámky. Na zápis poznámkou se nevztahoval správní řád, institut oprávněné úřední osoby zavedl zákon č. 500/2004 Sb., jehož účinnost nastala až dnem 1.1.2006.
- 4) Katastrálnímu úřadu není známo, že by zápisy provedené do katastru nemovitostí na základě rozsudku č.j. 4 C 148/87-595, měly absolutní neplatnost. Katastrálnímu úřadu ani není známo, že by byla příslušným orgánem určena neplatnost zmíněného rozsudku.
- 5) Nebylo běžné, že by u katastrálního úřadu (případně u tehdejšího střediska geodézie) docházelo k porušení občanského zákoníku, ani dalších právních předpisů.
- 6) Paní XXXX nebyla nikdy evidována jako vlastníka pozemku č. 1480/2 v k.ú. Semily. Na listu vlastnictví č. 1687 k.ú. Semily byla vždy evidována pouze budova č.p. 506 v

části obce Podmoklice stojící na pozemku parcelního čísla 1480/2 (tento pozemek byl evidován na listu vlastnictví č. 1079 ve výlučném vlastnictví XXXX). Uvedená skutečnost jasně vyplývala z části „B“ listu vlastnictví č. 1687 k.ú. Semily, kde byla uvedena pouze budova „na parcele 1480/2“, nikoli včetně této parcely (která byla ostatně evidována na jiném listu vlastnictví).

7) Od roku 2017 do roku 2023 katastrální úřad obdržel jednu žádost Policie ČR o poskytnutí informací z katastru nemovitostí týkajících se pana XXXX. Pod spisovou značkou PU-324/2017-608 byly Policii ČR (KŘP LBC kraje, Územ. odbor Semily, Obvod. Oddělení) poskytnuty podklady: výpis z katastru nemovitostí LV č. 211 a ověřené kopie listiny z řízení V-4692/2016-608. Spisy týkající se poskytování údajů do roku 2016 včetně byly skartovány, neboť u nich již uběhla stanovená skartační lhůta.

8) Od roku 2017 do roku 2023 katastrální úřad obdržel jednu žádost Policie ČR o poskytnutí informací z katastru nemovitostí týkajících se pana XXXX. Pod spisovou značkou PU-324/2017-608 byly Policii ČR (KŘP LBC kraje, Územ. odbor Semily, Obvod. Oddělení) poskytnuty podklady: výpis z katastru nemovitostí LV č. 211 a ověřené kopie listiny z řízení V-4692/2016-608). Spisy týkající se poskytování údajů do roku 2016 včetně byly skartovány, neboť u nich již uběhla stanovená skartační lhůta.

9) Katastrálnímu úřadu není známo, že by jakékoli zápisy na listech vlastnictví č. 1687 a č. 1079 v katastrálním území Semily byly neplatné. Katastrálnímu úřadu ani není známo, že by neplatnost listin, jež byly podkladem těchto zápisů, byla určena příslušným orgánem.

Ing. Jiří Bekr, ředitel pracoviště,
v.z. Michal Prousek, vedoucí odd.
právních vztahů k nemovitostem

Rozdělovník:

1 x XXXX

1 x Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, Pekárenská 34, 51301 Semily