

VEREJNÁ VYHLAŠKA

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové

Collinova 481, Věkoše, 50003 Hradec Králové
tel.: 495 801 111, fax: --, e-mail: kp.hkralove@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: nqihvar

VYVEŠENO DNE
4.6.2025

Katastrální úřad
pro Královéhradecký kraj
Katastrální pracoviště
Hradec Králové
-26-

Pyrit Property, s.r.o. v likvidaci

Hvězdova 1716/2b

Nusle

14000 Praha 4

ZVEREJNĚNÍ PÍSENNOSTI ZPŮSOBETI UMOŽNĚNÍM ZÁKONNÍ PRÁVNÍ

Číslo jednací:

OR-400/2025-602

Vaše č.j./ze dne:

/

Vyřizuje / linka:

Nosková Petra/ 130

Dne:

16.05.2025

Oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „katastrální úřad“) Vám v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), oznamuje, že v katastrálním operátu katastrálního území Pražské Předměstí provedl tuto opravu údajů katastru nemovitostí:

V souboru popisných informací byla u věcného břemena zatěžující spoluvlastnický podíl 1/187 na jednotce č. 1714/1 v domě č.p. 1714 na parcele katastru nemovitostí (dále jen „KN“) st. 4383796 pro oprávněnou společnost Pyrit Property, s.r.o. v likvidaci, IČ 28181913, zapsaného na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatné ze dne 24. 5. 2010 v řízení sp. zn. V-3836/2010-602, změněna osoba evidovaná ve vazbě „Povinnost k“:

z Vtípila Jiřího, nar. 5. 6. 1963, a JUDr. Vtípilové Moniky, nar. 14. 6. 1965,
na Vtípila Jana, nar. 4. 10. 1986.

Odůvodnění:

Jako dotčené osoby byli určeni:

spoluvlastník dotčené nemovitosti a současně nově evidovaná osoba ve vazbě „Povinnost k“

- Vtípil Jan, nar. 4. 10. 1986, bytem Černošská 319, 54225 Janské Lázně,
chybně evidovaná osoba ve vazbě „Povinnost k“

- Vtípilová Monika JUDr., nar. 14. 6. 1965, bytem Do Chuchle 690/14, Slivenec, 15400 Praha 5,

- Vtípil Jiří, nar. 5. 6. 1963, bytem Do Chuchle 690/14, Slivenec, 15400 Praha 5,
zástavní věřitel

- Pyrit Property, s.r.o. v likvidaci, IČ 28181913, se sídlem Hvězdova 1716/2, Nusle, 14000 Praha 4.

Oprava byla provedena z úřední povinnosti na základě chybové sestavy upozorňující na nekonzistenci dat na listech vlastnictví. Vazba „Povinnost k“ na listu vlastnictví obsahuje vždy osobu evidovanou v části A listu vlastnictví, jejíž podíl je zatížen. Tedy aktuálního spoluvlastníka. Pokud dojde ke změně spoluvlastníka, jako v tomto případě na základě smlouvy darovací ze dne 23. 4. 2025 zapsané v řízení sp. zn. V-3776/2025-602, musí být změněna i popsaná vazba „Povinnost k“. To se zde omylem nestalo. Zápis po opravě vyjadřuje tu skutečnost, že povinným z věcného břemena zatěžující spoluvlastnický podíl 1/187 na jednotce č. 1714/1 v domě č.p. 1714 na parcele KN st. 4383 pro oprávněnou společnost Pyrit Property, s.r.o. v likvidaci, IČ 28181913, zapsaným na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatné ze dne 24. 5. 2010 v řízení sp. zn. V-3836/2010-602, je zatížen podíl, jehož vlastníkem je Vtípil Jan, nar. 4. 10. 1986.

Katastrální úřad provedl opravu z úřední povinnosti, neboť z uvedeného zjištění je zřejmé, že se jedná o chybu v údajích katastru podle § 36 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona.

Poučení:

Sdělíte-li katastrálnímu úřadu do 30 dnů od doručení tohoto oznámení, že s provedenou opravou chyby nesouhlasíte, zahájí katastrální úřad v souladu s § 36 odst. 4 katastrálního zákona ve věci správní řízení a vydá rozhodnutí podle správního řádu.

Katastrální úřad
pro Královéhradecký kraj
Katastrální pracoviště
Hradec Králové
-26-

.....
Petra Nosková
oddělení aktualizace KN

Nahlédnout do spisu je možné v pracovních dnech:
v pondělí, v úterý a ve středu od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 15:00,
ve čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 14:00,
v pátek od 8:00-12:00.

Rozdělovník:

1 x Vtípil Jiří, Do Chuchle 690/14, Slivenec, 15400 Praha 5
1 x Pyrit Property, s.r.o. v likvidaci, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4
1 x Vtípilová Monika JUDr., Do Chuchle 690/14, Slivenec, 15400 Praha 5
1 x Vtípil Jan, Černošská 319, 54225 Janské Lázně
1 x Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, Collinova 481, Věkoše, 50003 Hradec Králové