

OZNÁMENÍ

Obec Zlonice podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

vyhlašuje

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-2/2025-231, že v katastrálním území Tmář obce Zlonice bude dne 5.5.2025 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) **zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) **označit ve stanovené lhůtě do 5.5.2025 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) **ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřických činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmito osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

29.3.2025

Oznámení sňato dne:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí

v y z ý v á,

aby se katastrálnímu úřadu přihlásily osoby, které jsou v katastru nemovitostí evidované jako osoby oprávněné z věcných břemen, jejichž zápis byl do katastru převzat z bývalé pozemkové knihy, zemských desek nebo železniční knihy, a které jsou v katastru zapsány s údaji neumožňujícími jejich dostatečnou identifikaci.

V katastrálním území Tmář se jedná o tyto osoby:

jméno a příjmení / název	věcné břemeno	evidované k
Laštovičková Zdeňka	Věcné břemeno užívání [50]	povinnost k parcele č. 215/5 zapsané na LV č. 11 k.ú. Tmář
Laštovičková Zdeňka	Věcné břemeno užívání [50]	povinnost k parcele stavební č. 76 zapsané na LV č. 11 k.ú. Tmář

Termín pro přihlášení těchto osob je podle ustanovení § 40 odst. 6 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, možný do 15 dnů ode dne, kdy skončí vyložení obnoveného katastrálního operátu v katastrálním území Tmář.

Nepřihlásí-li se dotčené osoby do tohoto termínu, věcné břemeno nebude do obnoveného katastrálního operátu převzato.

Za správnost vyhotovení: Hořejší Martina.